

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungs Niederschrift

Der Haupt- und Finanzausschuss führte seine 29. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 11.05.2022 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 19:02 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Herr Armin Schenk

Mitglied

Herr Dieter Krillwitz

Herr Daniel Roi

Herr Enrico Stammer

Frau Birgit Todorovic

Herr Torsten Weiser

Herr Dr. Holger Welsch

i. V. für Herrn Henning Dornack

i. V. für Herrn Kay-Uwe Ziegler

Mitarbeiter der Verwaltung

Frau Cornelia Massalsky

Herr Dirk Weber

SBL Personal

Leiter Amt für Bau und Kommunalwirtschaft

Gäste

Herr Carsten Künke

Herr Marius Kühne

abwesend:

Mitglied

Herr Matthias Berger

Herr Henning Dornack

Herr Uwe Müller

Herr Marko Roye

Herr Jens Tetzlaff

Herr Kay-Uwe Ziegler

i. V. für Herrn Jens Tetzlaff

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 11.05.2022, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Abstimmung über Niederschriften	
3.1	vom 03.03.2022	
3.2	vom 20.04.2022	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
6	Schließung des öffentlichen Teils	

II. Nicht öffentlicher Teil

7	Personalangelegenheit BE: Haupt- und Personalamt	Beschlussantrag 061-2022
8	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
9	Schließung des nicht öffentlichen Teils	

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	
I. Öffentlicher Teil		
zu 1	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Oberbürgermeister, Herr Schenk, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er fragt, ob es Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Einberufung gibt. Da dies nicht der Fall ist, stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 stimmberechtigten Mitgliedern und dem Oberbürgermeister fest.</p> <p>Der Oberbürgermeister teilt mit, dass es sich um eine gesonderte Sitzung handelt, da im Nichtöffentlichen Teil eine Personalangelegenheit behandelt werden soll.</p>	
zu 2	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Vonseiten der Ausschussmitglieder liegen keine weiteren Änderungsanträge zur Tagesordnung vor. Daher stellt der Oberbürgermeister diese zur Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 3	Abstimmung über Niederschriften	
zu 3.1	<p>vom 03.03.2022</p> <p>Gegen die Niederschrift der HFA-Sitzung vom 03.03.2022 bestehen vonseiten der Ausschussmitglieder keine Einwände, somit stellt der Oberbürgermeister diese zur Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 5 Nein 0 Enthaltung 2</p>
zu 3.2	<p>vom 20.04.2022</p> <p>Herr Krillwitz nimmt Bezug auf die fortgeschriebenen Zahlen der letzten Jahre hinsichtlich des Investitionsstaus in der Stadt Bitterfeld-Wolfen, insbesondere auf den Wert des Jahres 2020 in Höhe von 441 Mio. €. Er bittet um eine Darstellung durch das Fachamt, wie der errechnete Wert des Jahres 2020 konkret zustande kam.</p> <p>Herr Weber teilt mit, dass es sich um keine betriebswirtschaftliche Kennzahl handelt. Hierbei geht es vielmehr um einen Indikator für die Bewertung aller Vermögensgegenstände. Eine Wertekommission hat vor Jahren versucht, den Investitionsstau in Sachsen-Anhalt zu berechnen. Daraufhin gab es den Versuch, den Investitionsstau für die Stadt Bitterfeld-Wolfen abzuleiten. Eine fortgeschriebene Statistik der Jahre 2007 bis 2021 ist nicht vorhanden.</p> <p>Der Oberbürgermeister fasst zusammen, dass Herr Krillwitz ein konkrete</p>	

	<p>Aussage erwartet, wie der Wert von 441 Mio. € ermittelt wurde und sagt diesbezüglich eine Beantwortung der Anfrage in der Niederschrift zu. Herr Hermann wird im Zuge dessen mit der Nachbearbeitung beauftragt.</p> <p><i>Redaktioneller Hinweis. Amt für Stadtentwicklung und Strukturwandel: Die Zahlen wurden ursprünglich zunächst nur für den Investitionsstau im Bereich der Straßen ermittelt auf Basis von Kennzahlen (€/km) aus dem Bericht der Daehre – Kommission des Bundes sowie Kennzahlen des ADAC aus dem Jahre 2012 und wurde mit den fortgeschriebenen Baupreisentwicklungen jedes Jahr aktualisiert.</i> <i>Vor einigen Jahren wurde der Bereich Hochbau noch mit einbezogen, welcher dann ebenso im Rahmen der Baupreisentwicklung fortgeschrieben wurde.</i> <i>Daraus wird ersichtlich, dass es sich um keine betriebswirtschaftlich ermittelte Summe handelt.</i></p> <p>Anschließend erkundigt sich Herr Krillwitz bezüglich der möglichen zwei Kaufinteressenten für das Feuerwehrgebäude Wolfen und ob man mit diesen bereits im Gespräch ist. Hierzu informiert Herr Weber, dass im zuständigen SB Liegenschaften keine Kaufangebote abgegeben wurden.</p> <p>Der Oberbürgermeister teilt mit, dass es aktuell keine Verkaufsgespräche geben wird, da das Gebäude momentan städtisch benötigt wird, um die Spenden für die Ukraine zentral vorhalten zu können.</p> <p>Herr Krillwitz weist darauf hin, dass beim Oberbürgermeister ein Schriftstück eines Kaufinteressenten vorliegt. Nach Information des Oberbürgermeisters wurde diesem im Zuge der Eingangsbestätigung per E-Mail mitgeteilt, dass im Augenblick kein Verkauf vorgesehen ist.</p> <p>Zur Sitzungsniederschrift vom 20.04.2022 gibt es keine weiteren Einwände, somit stellt der Oberbürgermeister diese zur Abstimmung.</p>	<p>einstimmig beschlossen</p> <p>Ja 4 Nein 0 Enthaltung 3</p>
<p>zu 4</p>	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Es liegen keine Einwohnerfragen vor.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</p> <p>Es gibt keine Mitteilungen, Berichte oder Anfragen im öffentlichen Teil.</p>	
<p>zu 6</p>	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Oberbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:15 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

gez. Armin Schenk
Oberbürgermeister

gez. Auszubildende Daniela Franke
(Protokollantin in Abwesenheit)