



STADT BITTERFELD-WOLFEN

Änderungsantrag

zum Beschlussantrag 024-2022

Beschlussgegenstand: 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen,
Feststellungsbeschluss

Hiermit stelle ich auf der Grundlage eines Beschlusses des Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschusses vom 13.04.2022 folgenden Änderungsantrag:

- a) *Die Anlagen sollen wie folgt geändert werden:*
 1. *Ausweisung des Gebietes Steinfurth West (Garagenkomplex zwischen Straße An der Kläranlage und Fiete Schulze Straße) als Wohnbaufläche*
 2. *Ausweisung des Gebietes ehemals WK 4.3 als Wohnbaufläche mit erhöhtem Grünanteil*
 3. *Ausweisung des Gebietes Garagenkomplex Reudener Straße und Nebenflächen Woliday als Wohnbaufläche (Krondorfer Wiesen II)*
- b) *Die Anlage 3 (Seite 95 usw.) wird wie folgt geändert:*
Änderung des gesamten Absatzes „Aufhebung Aufstellungsbeschlüsse“: Die damals formulierten Planziele der Aufstellungsbeschlüsse 133-2005, 150-2006, 152-2006 bleiben erhalten
- c) *Die Anlage 5 wird wie folgt geändert:*
 1. *Seite 16 von 43 „Mitschurinstraße“ Eine Entwicklung von ca. 2,3 ha kann kurzfristig erfolgen*
 2. *Seite 17 von 43 WK 4.4 Neue Wohnformen langfristig sind denkbar...*
 3. *Seite 25 von 43 Straße der Chemiarbeiter/ Thomas Müntzer Straße Streichung der letzten zwei Sätze: Es ist geplant das Gebiet...*
 4. *Seite 26 von 43 Anne Frank Schule Streichung des Satzes: Eine perspektivische Aufhebung des Bebauungsplanes sollte ins Kalkül gezogen werden.*
 5. *Seite 27 von 43 WK 4.1. und tlw. 4.2 Umformulierung: dass kein Bedarf besteht*

22.04.2022 gez. Krillwitz

Datum/ Unterschrift Ausschussvorsitzender

Die beantragten Änderungen werden vom Einreicher übernommen:

ja

nein

gez. Armin Schenk
Oberbürgermeister