



## **Änderungsantrag zum Beschlussantrag Nr.: 024-2022**

Datum: 27.04.2022

**Einreicher des Änderungsantrags:** Fraktion Pro Wolfen

### **Beschlussgegenstand des Beschlussantrags Nr. 024-2022**

11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Feststellungsbeschluss

### **Antragsinhalt des Änderungsantrags:**

- a) Der Antragsinhalt wird wie folgt ergänzt:
  1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt bis zum 31.12.2022 einen Lösungsvorschlag zur Entwicklung der Wohngebiete Krondorfer Wiesen II (Garagenkomplex Reudener Straße und Nebenflächen Woliday) und Steinfurth West (Garagenkomplex zwischen Straße An der Kläranlage und Fiete-Schulze-Straße) zu erarbeiten. Dieser Lösungsvorschlag ist Grundlage der 1. Änderung des FNP im Jahr 2023. Die entsprechende Änderung des FNP und Aufstellung der Bebauungspläne findet ab 2023 im Parallelverfahren statt, um zügig Baurecht zu erlangen.
  2. Das künftige Wohngebiet WK 4.3. wird im Rahmen der Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes neu betrachtet und überprüft.
- b) Die Anlage 3 (Seite 95 usw.) wird wie folgt geändert:

Änderung des gesamten Absatzes „Aufhebung Aufstellungsbeschlüsse“. Die damals formulierten Planziele der Aufstellungsbeschlüsse 133-2005, 150-2006, 152-2006 bleiben erhalten
- c) Die Anlage 5 wird wie folgt geändert:
  1. Seite 16 von 43 „Mitschurinstraße“ Eine Entwicklung von ca. 2,3 ha kann kurzfristig erfolgen
  2. Seite 17 von 43 WK 4.4 Neue Wohnformen ~~langfristig~~ sind denkbar...
  3. Seite 25 von 43 Straße der Chemiarbeiter/ Thomas Müntzer Straße Streichung der letzten zwei Sätze: Es ist geplant das Gebiet...
  4. Seite 26 von 43 Anne Frank Schule Streichung des Satzes: Eine perspektivische Aufhebung des Bebauungsplanes sollte ins Kalkül gezogen werden.
  5. Seite 27 von 43 WK 4.1. und tlw. 4.2 Umformulierung: dass kein Bedarf besteht

### **Begründung:**

keine

**Welche finanziellen Auswirkungen ergeben sich ggf. abweichend zum Beschlussantrag Nr. 024-2022:**

- a) **Untersachkonten:**
- b) **Maßnahmenummer (bei Investitionen):**
- c) **Betrag in € einmalig:** keine
- d) **Folgekosten in € nach Jahresscheiben:** keine

gez. Krillwitz

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers des Änderungsantrags

**Die beantragten Änderungen werden vom Einreicher des Beschlussantrags 024-2022 übernommen:**

ja

nein

27.04.2022

gez. i. V. Stefan Hermann

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Einreichers des Beschlussantrags