



## STADT BITTERFELD-WOLFEN

### Änderungsantrag

zum Beschlussantrag 024-2022

Beschlussgegenstand: 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen,  
Feststellungsbeschluss

Hiermit stelle ich auf der Grundlage eines Beschlusses des Ortschaftsrates Wolfen vom 06.04.2022 folgenden Änderungsantrag:

- a) *Die Anlagen sollen wie folgt geändert werden:*
  1. *Ausweisung des Gebietes Steinfurth West (Garagenkomplex zwischen Straße An der Kläranlage und Fiete Schulze Straße) als Wohnbaufläche*
  2. *Ausweisung des Gebietes ehemals WK 4.3 als Wohnbaufläche mit erhöhtem Grünanteil*
  3. *Ausweisung des Gebietes Garagenkomplex Reudener Straße und Nebenflächen Woliday als Wohnbaufläche (Krondorfer Wiesen II)*
- b) *Die Anlage 3 (Seite 95 usw.) wird wie folgt geändert:*  
*Änderung des gesamten Absatzes „Aufhebung Aufstellungsbeschlüsse“: Die damals formulierten Planziele der Aufstellungsbeschlüsse 133-2005, 150-2006, 152-2006 bleiben erhalten*
- c) *Die Anlage 5 wird wie folgt geändert:*
  1. *Seite 16 von 43 „Mitschurinstraße“ Eine Entwicklung von ca. 2,3 ha kann kurzfristig erfolgen*
  2. *Seite 17 von 43 WK 4.4 Neue Wohnformen langfristig sind denkbar...*
  3. *Seite 25 von 43 Straße der Chemiarbeiter/ Thomas Müntzer Straße Streichung der letzten zwei Sätze: Es ist geplant das Gebiet...*
  4. *Seite 26 von 43 Anne Frank Schule Streichung des Satzes: Eine perspektivische Aufhebung des Bebauungsplanes sollte ins Kalkül gezogen werden.*
  5. *Seite 27 von 43 WK 4.1. und tlw. 4.2 Umformulierung: dass kein Bedarf besteht*

12.04.2022 gez. A. Krillwitz

Datum/ Unterschrift Ortsbürgermeister Wolfen

Die beantragten Änderungen werden vom Einreicher übernommen:

**ja** b) außer 133-2005 + c)

**nein**

gez. Armin Schenk  
Oberbürgermeister