

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsni ederschrift

Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss führte seine 41. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 23.03.2022 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, 2. Etage, Konferenzraum von 17:00 Uhr bis 17:39 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmbe rechtigt:

Vorsitz

Herr André Krillwitz

Mitglied

Herr Henning Dornack

Herr Dieter Krillwitz

Herr Uwe Müller

i. V. für Herrn Hans-Christian Quilitzsch

Herr Hans-Jürgen Präßler

Herr Peter Schenk

Herr Dr. Horst Sendner

Herr Enrico Stammer

Frau Dagmar Zoschke

i. V. für Herrn Dr. Joachim Gülland

Mitarbeiter der Verwaltung

Herr Eiko Hentschke

Leiter Amt für Haushalt/Finanzen

Herr Dirk Weber

Leiter Amt für Bau und Kommunalwirtschaft

Herr Sirko Gärtner

Leiter SB Hochbau

Frau Angelika Hiebsch

SB Hochbau

Gäste

Herr Bernd Kosmehl

Stadtrat Fraktion SPD-Bündnisgrüne-FDP

abwesend:

Mitglied

Herr Dr. Joachim Gülland

Herr Hans-Christian Quilitzsch

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 23.03.2022, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
2.1	Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 02.03.2022	
3	Einwohnerfragestunde	
4	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
5	Schließung des öffentlichen Teils	

Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	
I. Öffentlicher Teil		
zu 1	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ausschussvorsitzende, Herr André Krillwitz, eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der fristgerechten Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 8 anwesenden Ausschussmitgliedern fest.</p>	
zu 2	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Herr Krillwitz fragt die Ausschussmitglieder, ob es Änderungswünsche die Tagesordnung betreffend, gibt.</p> <p>Frau Zoschke meldet sich zu Wort und schlägt vor, da der Entwurf der Niederschrift der letzten Sitzung noch nicht vorliegt, diesen Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung zu nehmen und in der nächsten Sitzung darüber abzustimmen. Alle nachfolgenden Tagesordnungspunkte ordnen sich entsprechend.</p> <p>Da keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, lässt der Ausschussvorsitzende über die so geänderte Tagesordnung abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 2.1	<p>Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 02.03.2022</p> <p style="text-align: right;">von der Tagesordnung genommen</p>	
zu 3	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Es nehmen keine Einwohner an der Sitzung teil.</p> <p><i>Herr Enrico Stammer erscheint zur Sitzung. Somit sind jetzt 9 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.</i></p>	
zu 4	<p>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</p> <p>Herr Dieter Krillwitz stellt eine Anfrage an die Verwaltung. Er möchte wissen, warum die Reparatur des Gehweges in der Kirchstraße im Ortsteil Stadt Wolfen und die damit verbundene Sperrung nunmehr seit etwa 4 Monaten andauert. Er erkundigt sich weiterhin danach, ob es bei der denkmalrechtlichen Genehmigung schon ein Ergebnis gibt. Diese Frage hatte er bereits in der letzten Sitzung Herrn Hermann gestellt, jedoch bis jetzt ohne Antwort.</p> <p>Herr Dirk Weber, Leiter Amt für Bau und Kommunalwirtschaft, antwortet darauf, dass die Arbeiten unterbrochen wurden, weil es seitens der Verwaltung versäumt wurde, auf die Denkmalschutzregelung in diesem Bereich Rücksicht zu nehmen. Er erklärt, dass es einen Hinweis gab, woraufhin die Arbeiten eingestellt wurden. In der Prüfung mit der</p>	

	<p>Denkmalschutzbehörde und der Arbeitsgruppe, welche im Bereich der Stadtentwicklung und Strukturförderung eingesetzt wurde, liegt ein erstes Ergebnis seit etwa einer Woche vor. Dieses besagt, dass dort das Rechteckpflaster nicht verbaut werden darf. Demnach werden die notwendigen Reparaturen nicht mit Rechteckpflaster fortgeführt, sondern der Bereich wird zurückgebaut und die Maßnahme mit Gehwegplatten umgesetzt.</p> <p>Auf die Rückfrage von Herrn D. Krillwitz, wann dort die Arbeiten vom Eigenbetrieb Stadthof weitergehen bzw. abgeschlossen sind, entgegnet Herr Weber, dass er keine Aussage machen kann, ob Gehwegplatten vorrätig sind oder erst beschafft werden müssen. Dieser Sachverhalt spielt für den zeitlichen Rahmen eine erhebliche Rolle. Aus diesem Grund erbittet Herr D. Krillwitz von Herrn Weber eine diesbezügliche Beantwortung bis zur nächsten Sitzung.</p> <p>Weiterhin möchte Herr D. Krillwitz wissen, ob es schon einen Termin für die Erneuerung der Dachfläche des Feuerwehrgebäudes in Wolfen-Nord gibt.</p> <p>Herr Sirko Gärtner, Leiter SB Hochbau, kann dazu berichten, dass Mitte der 13. KW die Arbeiten beginnen sollen. Er ergänzt, dass gleich alle drei Bauabschnitte hintereinander realisiert werden sollen. Über einen Fertigstellungstermin hat er keinen Kenntnisstand.</p> <p>Herr A. Krillwitz greift nochmals die vorher erwähnte verwaltungsinterne Arbeitsgruppe für Stadtentwicklung und Strukturförderung auf. Üblich wäre es doch gewesen, sagt er, dass ein Antrag auf denkmalrechtliche Genehmigung von Rechteckpflaster 20 cm x 10 cm grau beim Landkreis bei der unteren Denkmalschutzbehörde gestellt wird und daraufhin die entsprechende Genehmigung oder Ablehnung erfolgt. Hier möchte er wissen, ob diese Beantragung vorgenommen wurde oder nur eine verwaltungsinterne Entscheidung erfolgt ist.</p> <p>Herr Weber entgegnet, dass eine Abstimmung mit der unteren Denkmalschutzbehörde und einem beauftragten Büro stattgefunden hat; mit der Entscheidung, dass das Rechteckpflaster nicht verwendet werden kann.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ausschussvorsitzende schließt um 17:05 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

André Krillwitz
Ausschussvorsitzender

Kerstin Weber
Protokollantin