

# Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



05.08.2021

**Beschlussantrag Nr. : 156-2021**

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Oberbürgermeister  
**Verantwortlich für die Umsetzung:** Amt für Stadtentwicklung und Strukturwandel  
**Budget/Produkt:** 42/ 11.15.08

## **Beratungsfolge**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>J</b>	<b>N</b>	<b>E</b>
Ausschuss für Bildung, Kultur, Jugend und Sport	24.08.2021			
Ortschaftsrat Wolfen	25.08.2021			
Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss	01.09.2021			
Stadtrat	08.09.2021			

## **Beschlussgegenstand:**

Durchführung des Vorhabens "Entwicklung eines generationsübergreifenden Lehr-, Schwimm- und Vitalzentrums an der Fuhneue"

## **Antragsinhalt:**

Der Stadtrat beschließt die Durchführung des Vorhabens „Entwicklung eines generationsübergreifenden Lehr-, Schwimm- und Vitalzentrums an der Fuhneue“. Projektträger ist die Bäder- und Servicegesellschaft Bitterfeld-Wolfen mbH (BSG); die Projektsteuerung liegt bei der Stadtentwicklungsgesellschaft Bitterfeld-Wolfen mbH (STEG).

## **Begründung:**

Der Landkreis Anhalt-Bitterfeld ist in die Förderkulisse des Investitionsgesetzes Kohleregionen aufgenommen worden und damit Fördergebiet des Strukturstärkungsgesetzes Kohleregionen.

Die Ergänzung des vor rund 20 Jahren errichteten Familien- und Freizeitbades Woliday um ein generationsübergreifendes Lehr-, Schwimm- und Vitalzentrum ist ein ausgewähltes Vorhaben, für das die Förderwürdigkeit durch den Landkreis Anhalt-Bitterfeld, das Land Sachsen-Anhalt und den Bund bestätigt wurde.

Der Fördermittelantrag für dieses Vorhaben wurde bei der Investitionsbank Sachsen-Anhalt eingereicht und befindet sich derzeit noch in der Prüfung. Es kann zeitnah mit dem Bewilligungsbescheid gerechnet werden, so dass voraussichtlich noch in diesem Jahr mit der europaweiten Ausschreibung der Planungsleistungen begonnen werden kann. Eine Auftragserteilung wird aber erst im Jahr 2022 erwartet.

## Finanzierung

Die veranschlagten Gesamtkosten des Projekts belaufen sich auf 10.530.000 € verteilt auf die Haushaltsjahre 2022 bis 2025. Gefördert werden 90 % der zuwendungsfähigen Ausgaben.

	2022	2023	2024	2025	Σ
Kosten	1.310.000,00 €	4.696.500,00 €	4.293.500,00 €	230.000,00 €	10.530.000,00 €
Fördermittel	1.179.000,00 €	4.226.800,00 €	3.864.200,00 €	207.000,00 €	9.477.000,00 €
Eigenmittel Stadt	131.000,00 €	469.700,00 €	429.300,00 €	23.000,00 €	1.053.000,00 €

Das Vorhaben wird in den Finanzplan 2022 bis 2025 entsprechend des o.g. Kosten- und Finanzierungsplans eingestellt.

Im beschlossenen Finanzplan 2021 – 2024 wurden Eigenmittel für Maßnahmen im Rahmen des Strukturstärkungsgesetz Kohleregion i. H. v. 187.800,00 €, verteilt auf die Jahre 2022 bis 2024, bereitgestellt. Diese könnten hierfür eingesetzt werden.

Sofern das Investitionsvorhaben zusätzliche Unterhaltungs- und Bewirtschaftungskosten verursacht, sind diese Folgekosten von der BSG zu tragen. Grundlage hierfür ist der Pachtvertrag zwischen der Stadt und der BSG.

### **Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):**

KVG LSA  
Hauptsatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst (Beschlussnummer-Jahr)?** keine

**Welche Beschlüsse sind**

**a) zu ändern?** keine

**b) aufzuheben?** keine

**(Beschlussnummer-Jahr)?**

**Die Behindertenfreundlichkeitsprüfung entsprechend den gesetzlichen Vorgaben (EU-, Bundes- und Landesrecht)**

wurde durchgeführt

ist nicht notwendig

**Welche finanziellen Auswirkungen ergeben sich:**

a) **Untersachkonten:** noch nicht vergeben

b) **Maßnahmenummer (bei Investitionen):** noch nicht vergeben

c) **Betrag in € einmalig:** entfällt

d) <b>Folgekosten in € nach Jahresscheiben:</b>	<b>2022:</b>	<b>131.000 €</b>	<b>(-60.000 €)</b>
	<b>2023:</b>	<b>469.700 €</b>	<b>(-60.000 €)</b>
	<b>2024:</b>	<b>429.300 €</b>	<b>(-67.800 €)</b>
	<b>2025:</b>	<b>23.000 €</b>	

---

Unterschrift der Einreicherin/des Einreichers zur  
Vorlagennummer: **156-2021**

**Anlagen:**

Vorhabenbeschreibung