

Stadt Bitterfeld-Wolfen

Bebauungsplan 10-2020wo „Wohngebiet am Wasserturm“ im OT Stadt Wolfen

TEIL B TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

II BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN

örtliche Bauvorschrift nach § 85 BauO LSA

1 Dächer

- 1.1 Als Dachform für das Hauptdach sind Sattel-, Krüppelwalm- und Walmdächer mit einer Neigung zwischen 20 und 48 Grad zulässig.

2. Notwendige Stellplätze

Bei der Errichtung baulicher Anlagen nach § 1 Abs. 1 BauO LSA sind innerhalb der Baugrundstücke mindestens folgende Stellplätze unterzubringen:

Einfamilienhäuser	2 Stellplätze
Mehrfamilienhäuser	1 Stellplatz pro Wohnung