

FLÄCHENBILANZIERUNG Bebauungsplan Sondergebiet Photovoltaik

Sondergebiet Photovoltaik:	41.369 m²
Flächen zur Entwicklung von Natur und Landschaft::	19.935 m²
davon innerhalb der Umzäunung	4.873 m²
davon außerhalb der Umzäunung	15.062 m²

Flächen für die Anpflanzung von Sträuchern:
Fl.Nr. 585

GESAMTFLÄCHE: **61.304 m²**

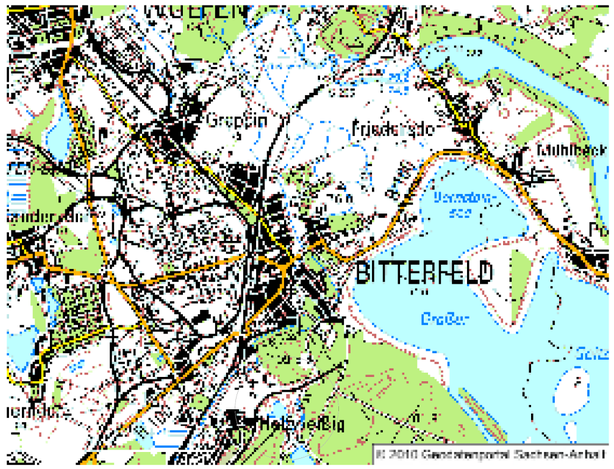
Maß der baulichen Nutzung G = 0,35

STADT BITTERFELD-WOLFEN

BEBAUUNGSPLAN

"PHOTOVOLTAIKANLAGE DEPONIE"

FLURNR. 296 TF, 313, 985 TF, 988 TF GMKG. HOLZWEIßIG



Übersicht o. Maßstab

LEGENDE

1. FESTSETZUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- SO GRZ=0,35 Höhe 3,0 m — Sondergebiet Fotovoltaikanlage, Baugrenze
- Flächen für die Entwicklung von Natur und Landschaft
- Flächen für die Anpflanzung von Sträuchern außerhalb der Einzäunung
- Einzäunung der Photovoltaikanlage

2. HINWEISE

- 986 — Flurstücksgrenzen, Flurnummer, Nutzungskürzel
- 22,8 — Maßangaben in Meter

N

TEIL A PLANZEICHNUNG **MAßSTAB 1 : 2.000**

ENTWURF VOM 26.03.2010 FASSUNG VOM 26.05.2010

Bitterfeld-Wolfen, den .....

Petra Wust, Oberbürgermeisterin

GRÜNE ENERGIEN G m b H Solarkraftwerke
Dipl. Geogr. Rupert Strähhuber Ignatz Stroof Str. 8, 06749 Bitterfeld-Wolfen
Telefon 03493 / 605477 Telefax 03493 / 605478 email Straehhuber@t-online.de