

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Greppin führte seine 12. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Dienstag, dem 15.12.2020 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Greppin, Schrebergartenstraße 10, Mehrzweckgebäude, John-Schehr-Saal von 18:00 Uhr bis 19:25 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Ortsbürgermeister/in

Mirko Claus

Mitglied

Christa Blath
Stephan Faßauer
Mathias Liesche
Mike Müller
Britta Reichelt
Joachim Sabiniarz

abwesend:

Mitglied

Klaus-Dieter Kohlmann	entschuldigt
Falko Wendt	entschuldigt

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Dienstag, den 15.12.2020, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.11.2020	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Jahresresümee 2020	
7	Themenplanung für das Jahr 2021	
8	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
9	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Claus, eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zu dieser Sitzung fest. Es sind 7 stimmberechtigte Mitglieder, einschließlich dem Ortsbürgermeister, anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben. Herr Kohlmann und Herr Wendt sind entschuldigt.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.</p> <p>Herr Claus bittet um Abstimmung zur vorliegenden Tagesordnung.</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.11.2020</p> <p>Herr Claus teilt mit, dass über die Niederschrift der Sitzung vom 23.11.2020 heute nicht abgestimmt werden kann, da diese noch nicht vorliegt. Sie wird in der kommenden Sitzung des Ortschaftsrates behandelt.</p>	
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kurze Auswertung zur Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2021 <ul style="list-style-type: none"> . Änderungsantrag Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss → OT Greppin davon nicht direkt betroffen (Maßnahmen im Ergebnishaushalt enthalten) . Ankündigung des Widerspruchs durch den Oberbürgermeister - Vorstellung der vier Regionalbereichsbeamten für das Stadtgebiet Bitterfeld-Wolfen → Es wurde die Bereitschaft signalisiert, sich auch dem Ortschaftsrat Greppin oder im Rahmen einer Bürgersprechstunde vorzustellen. - Entschlammung Anglerteich → möglichst zeitnahe Beratung in einer der nächsten Sitzungen . Hinzuziehung des SBL Öffentliche Anlagen - Stadtratsbeschluss für Schaffung der Stelle eines Beigeordneten 	
<p>zu 5</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p>	

	Es sind keine Einwohner anwesend.	
zu 6	<p>Jahresresümee 2020</p> <p><i>Tor für Sportplatzzaun</i> - Wiedereinbau in 2020 nicht umgesetzt - haushaltstechnische Einstellung in den Haushalt 2021</p> <p><i>Behindertengerechter Zugang zur Trauerhalle</i> - Arbeiten wurden 2020 umgesetzt</p> <p>Der Ortsbürgermeister musste feststellen, dass die Bauarbeiten auf dem Friedhof während der Trauerzeremonien fortgeführt werden. Er fordert die Verwaltung auf, künftig die bauausführenden Firmen vorab über Beisetzungen/Beerdigungen zu informieren. Herr Sabiniarz gibt zu Protokoll, dass der Ortschaftsrat ein solches pietetloses Verhalten rügt.</p> <p><i>Baumaßnahme im OT Wachtendorf</i> Herr Claus hebt positiv hervor, dass die Schaffung eines Gehweges vom OT Wachtendorf zur Bushaltestelle an der B 184, dessen Umsetzung im Frühjahr 2021 geplant war, vorgezogen wurde und momentan realisiert wird. Die Straßenbeleuchtung im Kreuzungsbereich ist ebenfalls erneuert worden. Damit gestaltet sich der Weg zur Bushaltestelle, besonders für die Schulkinder aus dem OT Wachtendorf, in Zukunft sicherer.</p> <p><i>Weihnachtsbäume für den OT Greppin</i> Nach reger Diskussion plädiert der Ortschaftsrat dafür, die von der Stadt gestellten Weihnachtsbäume als feste Weihnachtsbäume an den Standorten Lindenplatz, OT Wachtendorf und Festplatz ins Erdreich zu bringen. Die Stadtverwaltung wird gebeten, die Standorte vorab mit dem Ortschaftsrat abzustimmen.</p> <p><i>Defekte Gehwege</i> Herr Claus greift die Kritik von Frau Blath auf, wonach sich auch in diesem Jahr an dem desolaten Zustand der Gehwege im OT Greppin, hier konkret in der Karl-Liebknecht-Straße/Wolfener Straße, nichts getan habe. Zudem seien sie nicht behindertengerecht. Der Ortsbürgermeister gibt zu Protokoll, dass er sich über das Vorliegen eines Gehwegkonzeptes freuen würde, über welches man bereits seit drei Jahren spreche. Dem Hinweis von Herrn Müller, dass durch den Ortschaftsrat eine Auflistung der defekten Gehwege, einschließlich Festlegung zur Ausführungsart, erarbeitet und der Stadtverwaltung zugeleitet worden ist, fügt Herr Sabiniarz an, dass die betreffenden Straßen im Dorferneuerungsprogramm einsehbar sind. Die Schäden hätten im Laufe der Jahre jedoch zugenommen. Positiv wird festgestellt, dass der Kritik nachgegangen und der Gehweg nun im Bereich Thälmann-Straße 46 ordnungsgemäß wieder hergestellt wurde.</p> <p><i>Resümee</i> Herr Sabiniarz hebt hervor, dass Herr Mirko Claus sich, trotz verschiedener</p>	

	<p>Probleme, in seiner Arbeit als Ortsbürgermeister sehr engagiert und gekümmert hat. Mit den wenigen zur Verfügung stehenden Mitteln habe er stets etwas Brauchbares organisiert. Der Ortschaftsrat werde auch künftig beharrlich an seinen Zielen festhalten. Beispielhaft wird die gute Zusammenarbeit mit der STEG angesprochen. Mit ihr gemeinsam werde man das im OT Wachtendorf befindliche Spielgerät „Arche“ wieder in einen guten Zustand versetzen.</p> <p>Herr Claus dankt Herrn Sabiniarz für die positive Einschätzung seiner Arbeit. Er erklärt, dass diese nicht immer einfach war und führt hierzu aus. In der STEG sieht der Ortsbürgermeister einen starken Partner, der sich mit den Mitgliedern des Ortschaftsrates über bestehende Probleme und mögliche Lösungen austausche.</p>	
<p>zu 7</p>	<p>Themenplanung für das Jahr 2021</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>TOP: Schaffung Wohnpark</i> BE: Wohnstättengenossenschaft Bitterfeld-Wolfen e.G. BE: Amt für Stadtentwicklung/Bauamt - <i>TOP: Instandsetzung der Gehwege</i> BE: Bauamt - <i>TOP: Altes Schulgebäude</i> BE: Bauamt - <i>TOP: Verkehrskonzept</i> BE: Amt für Stadtentwicklung - <i>TOP: Entschlammung Anglerteich</i> BE: Bauamt - <i>TOP: Umgestaltung des Friedhofes Greppin (Friedhofskonzept)</i> BE: Bauamt - <i>TOP: Bolzplatz</i> BE: Bauamt - <i>TOP: Feuerwehr</i> BE: Ordnungsamt → Löschwasserversorgung (auch in Bezug auf die sich entwickelnde Fläche „Alte Kämmerei“) → Zustand des Gerätehauses → Zustand des Fuhrparkes → Feuerwehrausfahrt - Setzen von Bollern im Bereich der Leitplanke am Beach-Volleyballplatz 	
<p>zu 8</p>	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p><i>John-Schehr-Saal</i> Herr Sabiniarz gibt den Hinweis, dass eine Toilette für die im Keller des Gebäudes untergebrachten Bürgerarbeiter nicht ausreichend ist, was zu Problemen führt.</p> <p><i>Parkplatz Waldstraße</i> Herr Claus informiert, dass die Sachbereichsleiterin Liegenschaften, Frau</p>	

Kahlert, sich bemüht hatte, Kontakt mit der Verwalterin aufzunehmen, was sich schwierig gestaltet.

Schaffung Wohnpark

Herr Claus gibt einen kurzen Sachstandsbericht.

Schulhof

Der **Ortsbürgermeister** berichtet über den aktuellen Stand und informiert über die nächsten erforderlichen Schritte. Er ruft in Erinnerung, dass aus Sicherheitsgründen (Stolperfallen) einige zerbrochene Bodenplatten auf dem Schulhof ausgetauscht werden müssen.

Altes Schulgebäude

Zwischenbilanz zum Thema Schulgebäude

Zu folgenden Themen soll ein aussagefähiger Mitarbeiter des verantwortlichen Amtes zu einer der nächsten Ortschaftsratsitzungen eingeladen werden:

- Welche Mittel sind bisher investiert worden?
- Welche Perspektiven gibt es für das denkmalgeschützte Gebäude – auch mit Blick auf die Entwicklung der Fläche „Alte Kämmerei“?
 - . Interesse bestehe seitens eines Bitterfelder Malvereins, der eine neue Räumlichkeit sucht
 - . **Frau Blath** verweist auf höhere Schülerzahlen ab 2022 und die unzureichende Anzahl der aktuellen Schulräume.
 - . **Herr Claus** regt an, den Hort in das Erdgeschoss der alten Schule zu verlegen, um Platz für Schulräume im bereits genutzten Schulgebäude frei zu lenken.

Redaktioneller Hinweis vom Amt für Bildung/IT/Datenschutz vom 26.01.2021:

Aktuell sind mind. für die nächsten 6 Schuljahre keine räumlichen Engpässe erkennbar. Bei bereits langfristig bekannten voraussichtlich 27 Schulanfängern zum Schuljahr 2022/23 könnte in diesem einen Jahrgang einmalig eine Zweizügigkeit notwendig werden, weshalb vorsorglich bereits im letzten Jahr ein zusätzlicher Klassenraum geschaffen wurde. Aktuell stehen damit 4 Klassen 5 allgemeine Unterrichtsräume, 1 Werkraum und 1 Raum für päd. Mitarbeiter zur Verfügung. Unabhängig der Klassenzahl werden auch in den nächsten Jahren nahezu unverändert insgesamt ca. 80 Schüler die Schule besuchen, so dass sich auch die Zahl der Hortkinder nicht nennenswert verändern wird.

Schulanfänger: 2021/22 17; 2022/23 27; 2023/24 23; 2024/25 21, 2025/26 15; 2026/27 18

Verkehr

Herr Liesche gibt sein Unverständnis darüber zu Protokoll, dass die verkehrsrechtliche Umwidmung der Schlippe, die von der Kurzen Straße in die Wiesenstraße führt, ohne vorherige informelle Einbeziehung des Ortschaftsrates, vollzogen worden ist. Er schildert beobachtete Gefahrensituationen für Fußgänger, da die Einbahnstraße von einigen Verkehrsteilnehmern mit überhöhter Geschwindigkeit befahren wird. Diese Meinung teilen die Ortschaftsräte mit ihm.

real-Markt

Der **Ortsbürgermeister** bestätigt, dass der Einkaufsmarkt zum 31.01.2021 schließt. Er informiert über den aktuellen Zwischenstand.

	<p><i>Brauchtmittel</i> Bezugnehmend auf die Feststellung des Ortschaftsrates vom 23.11.2020, wonach die Brauchtmittel als Co-Finanzierung für die Renovierung der Heimatstube notwendig sind, legt Herr Sabiniarz dar, dass die Renovierung aus Mitteln des Haushaltsjahres 2020 finanziert werde, die Brauchtmittel jedoch pro Jahresscheibe abgerechnet werden. Da aber eine Realisierung erst im Jahr 2021 möglich ist, wird der Heimatverein erneut einen Antrag auf Brauchtmittel stellen. Die für 2020 bereitgestellten Mittel werden zurückgeführt und ins Jahr 2021 übertragen.</p> <p><i>Feuerwehr</i> Herr Liesche nimmt Bezug auf die gesetzlichen Hilfsfristen, wonach die Feuerwehren nach Alarmierung innerhalb von 12 Minuten über jeden öffentlichen Weg innerhalb des Außenbereiches ... mit bestimmtem Personal vor Ort sein müssen. Er informiert darüber, dass der Außenbereich, für den die Ortsfeuerwehr Greppin verantwortlich ist, auch die Jahnstraße des OT Stadt Wolfen, einschließlich der dort ansässigen Unternehmen, umfasst. Zur Absicherung der Einhaltung der vorgegebenen Hilfsfristen schlägt er in seiner Funktion des Ortswehrleiters vor, die Leitplanke am Sportplatz, Jeßnitzer Straße in Richtung Salegaster Chaussee, hinter dem Wendehammer, entfernen zu lassen. Diese Maßnahme würde der Ortsfeuerwehr im Einsatz eine Minute Zeitersparnis bringen. Er gibt zu Protokoll, dass das Ordnungsamt dem Bauamt nach Durchführung entsprechender Versuchsfahrten nun empfehle, diese Leitplanke entfernen zu lassen. Da man im Rückschluss damit rechnen müsse, dass auch private Verkehrsteilnehmer versuchen werden, diese Abkürzung zu nutzen, werde eine Einbahnstraßenregelung in der Jeßnitzer Straße, beginnend von der Feuerwehr, bis zur Friedhofstraße angeregt. Außerdem wird diese Regelung für die Neue Straße vorgeschlagen. Alternativ regt Herr Claus einen absenkbaren Poller, einschließlich Hinweisschild „Achtung Feuerwehrausfahrt“, vor. Zu dieser Thematik wird angeregt diskutiert. Der Ortsbürgermeister legt fest, diese Problematik im Beisein der Verwaltung in einer der nächsten Ortschaftsratssitzungen zu beraten.</p> <p><i>Bodentrampolin</i> Herr Faßauer teilt mit, dass das Thema aus seiner Sicht abgeschlossen ist. Er gibt zu Protokoll, dass er die freigewordenen Mittel, die er der Stadt zukommen lassen wollte, dem Heimatverein Greppin zur Verfügung stellen wird.</p>	
zu 9	Schließung des öffentlichen Teils Um 19:25 Uhr wird der öffentliche Teil durch Herrn Claus geschlossen. Da keine Anfragen und Hinweise für den nicht öffentlichen Teil vorliegen, schließt er die Sitzung.	

gez.
Mirko Claus
Ortsbürgermeister

gez.
Bianka Erling
Protokollantin