

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss führte seine 21. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 28.10.2020 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 19:02 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

André Krillwitz

Mitglied

Henning Dornack
Dr. Joachim Gülland
Dieter Krillwitz
Hans-Jürgen Präßler
Daniel Roi
Peter Schenk
Dr. Horst Sendner

i. V. für Herrn Stammer

Mitarbeiter der Verwaltung

Thomas Guffler
Stefan Hermann
Mathias Krahmer

SBL Hoch-/Tiefbau
AL Amt für Stadtentwicklung
AL Bauamt

Gäste

Bernd Kosmehl

Stadtrat

abwesend:

Mitglied

Hans-Christian Quilitzsch
Enrico Stammer

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 28.10.2020, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Abstimmung über die Niederschrift	
3.1	der Sitzung vom 16.09.2020	
3.2	der Sitzung vom 07.10.2020	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Informationen aus der Baugesuchsrunde vom 22.10.2020 BE: Amt für Stadtentwicklung	
6	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
7	Schließung des öffentlichen Teils	

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit Der Ausschussvorsitzende, Herr A. Krillwitz, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er fragt, ob es Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Einberufung gibt. Da dies nicht der Fall ist, stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 stimmberechtigten Mitgliedern fest.	
zu 2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung Nachdem der Ausschussvorsitzende keine Wortmeldungen feststellt, lässt er über die vorliegende Tagesordnung abstimmen. einstimmig beschlossen	Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0
zu 3	Abstimmung über die Niederschrift	
zu 3.1	der Sitzung vom 16.09.2020 Nachdem keine Wortmeldungen erfolgen lässt der Ausschussvorsitzende über die Niederschrift vom 16.09.2020 abstimmen. einstimmig beschlossen	Ja 5 Nein 0 Enthaltung 3
zu 3.2	der Sitzung vom 07.10.2020 Herr D. Krillwitz bezieht sich auf seine Anfrage der letzten Sitzung. Er möchte wissen, welche drei Firmen am Feuerwehrgebäude in Wolfen-Nord tätig waren und welche Gesamtsumme sich aus der Reparaturmaßnahme ergeben hat. Des Weiteren informiert er sich über den aktuellen Stand zur ehemaligen Bahnhofshaltestelle im Chemiepark. Herr Krahmer teilt mit, dass die Summe bereits im Stadtrat bekanntgegeben wurde. Die verrichteten Reparaturmaßnahmen wurden von Fa. BiDa und Fa. Nowotny durchgeführt. Dabei hat sich die Fa. Nowotny einen Subunternehmer für die Dacharbeiten bestellt. Herr D. Krillwitz bittet darum, den Namen des Subunternehmers nachzureichen. Zum aktuellen Stand der ehemaligen Bahnhofshaltestelle im Chemiepark gibt Herr Hermann Folgendes zu Protokoll: Der Landkreis Anhalt-Bitterfeld wurde dazu aufgefordert, das Schreiben, aus dem hervorgeht, dass die Überdachung aus dem Denkmalschutz entlassen wurde, der Stadt Bitterfeld-Wolfen zur Verfügung zu stellen. Des Weiteren wurde der Chemiepark darüber informiert, dass die Stadt Bitterfeld-Wolfen am Erhalt der Überdachung interessiert ist. Auf beide Schreiben wurde bisher nicht reagiert. Herr Kosmehl spricht sich im Hinblick auf die anstehenden Dacharbeiten am Feuerwehrgebäude Wolfen-Nord für die Vergabe an ein ortsansässiges Unternehmens aus und bittet darum, dieses zu beteiligen. Herr Krahmer teilt daraufhin Folgendes mit: Die Dacharbeiten am Feuerwehrgebäude Wolfen-Nord müssen ausgeschrieben werden. Dies erfolgt voraussichtlich durch eine freihändige Vergabe. Voraussetzung dafür	

	ist die Erstellung eines Leistungsverzeichnisses. Aufgrund des personellen Engpasses im Bauamt ist man derzeit nicht in der Lage ein Leistungsverzeichnis zu erstellen. Am 29.10.2020 findet eine Abstimmung über die Aufstellung eines Leistungsverzeichnisses zwischen dem Bauamt und einem externen Ingenieurbüro statt. Insofern dieses Gespräch positiv verläuft und ein Leistungsverzeichnis vorliegt, sollen die Baumaßnahmen umgehend ausgeschrieben werden. Nachdem keine weiteren Fragen festgestellt werden, lässt der Ausschussvorsitzende über die Niederschrift vom 07.10.2020 abstimmen. einstimmig beschlossen	Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1
zu 4	Einwohnerfragestunde Es erfolgen keine Wortmeldungen.	
zu 5	Informationen aus der Baugesuchsrunde vom 22.10.2020 BE: Amt für Stadtentwicklung Herr Hermann informiert über die Ereignisse aus der Baugesuchsrunde vom 22.10.2020 (siehe Anlage 1). Es erfolgen keine Wortmeldungen.	
zu 6	Mitteilungen, Berichte, Anfragen Herr D. Krillwitz gibt zu Protokoll, dass das Eingangstor (Zufahrtsbrücke) am Naherholungsgebiet im OT Stadt Wolfen seit dem 16.05.2020 durch Vandalismus zerstört wurde. Für ihn stellt sich die Frage, ob Herr Schulze darüber bereits informiert wurde und wann das Tor repariert wird. Herr Krahmer versichert, die Antwort nachzureichen. Herr D. Krillwitz gibt außerdem zu Protokoll, dass die Beleuchtung an der Normaluhr im OT Stadt Wolfen zwar repariert wurde, nun aber ganztägig leuchtet. Herr Krahmer versichert, dies zu prüfen. Herr Dornack merkt an, dass von den beleuchteten Baumscheiben am Leineufer nur noch eine leuchtet. Er bittet darum, diese instand zu setzen. Er führt weiter aus, dass es in der Brehnaer Straße im OT Stadt Bitterfeld zu einem Tagesbruch gekommen ist. Für ihn stellt sich die Frage, ob dies kartographiert wird. Herr Krahmer teilt mit, dass diese Schadstellen nicht kartographiert werden. <i>Redaktioneller Hinweis aus dem SB Hoch-/Tiefbau: Die Störungsmeldung wurde durch den SB HTB an den Betreiber der Straßenbeleuchtungsanlage weitergeleitet. Störung an der Straßenbeleuchtung im Stadtgebiet Bitterfeld-Wolfen können direkt bei der Bäder- und Servicegesellschaft Bitterfeld-Wolfen mbH gemeldet werden. Die Hotline ist unter der Rufnummer 03494 21002 an sieben Tage in der Woche rund um die Uhr erreichbar (24/7).</i>	

	Herr A. Krillwitz teilt mit, dass in der nächsten Sitzung am 11.11.2020 ausschließlich über den Investitionshaushalt debattiert werden soll. Außerdem schlägt er vor, zukünftig einen zusätzlichen Tagesordnungspunkt mit dem Titel „Aktueller Baubericht“ auf die Tagesordnungen zu nehmen. Dagegen regt sich kein Widerspruch.	
zu 7	Schließung des öffentlichen Teils Der Ausschussvorsitzende, Herr A. Krillwitz, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:37 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.	

gez.
André Krillwitz
Ausschussvorsitzender

gez.
Marcello Scholz
Protokollant