

## BESCHLUSSKONTROLLE

Stadtrat

17. Sitzung vom 02.09.2020

### Öffentlicher Teil

#### **Beschluss 113-2020**

Annahme einer Sachspende der Stadt Heyuan

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Annahme von Sachspenden der Stadt Heyuan und des Bezirks Yuancheng, China, in Höhe von ca. 57.297 Euro (450.000 CNY) für notwendige und vorsorgliche Hygienemaßnahmen während der Covid-19-Pandemie.

*Frau Carolin Herrmann, Stab Öffentlichkeitsarbeit/Marketing*

#### Realisierung:

*Zur Umsetzung: Aufruf an alle Vereine über Amtsblatt Nr. 14*

*Übergabe an Kitas + Feuerwehr anlässlich Pressefrühstück am 14.10.2020 über Herrn Hermann*

#### **Beschluss 133-2020**

Bekanntnis der Stadt Bitterfeld-Wolfen zum Mehrgenerationenhaus Bitterfeld-Wolfen

Der Stadtrat bekennt sich in Fortführung seiner Beschlussfassung Nr. 144-2016 auch für den Zeitraum 2021 bis 2028 zum Mehrgenerationenhaus Bitterfeld-Wolfen (MGH) und beschließt hierzu, dass das MGH

1. in die kommunalen Aktivitäten zur Schaffung guter Entwicklungschancen und fairer Teilhabemöglichkeiten für alle Bürgerinnen und Bürger einbezogen,
2. weiterhin in die kommunalen Planungen und sonstigen Aktivitäten zur Gestaltung des demographischen Wandels und zur Sozialraumentwicklung im Wirkungsgebiet des MGH der Stadt Bitterfeld-Wolfen eingebunden und
3. als soziale und kulturelle Einrichtung fest im Stadtentwicklungskonzept verankert ist und bleibt und Aufgaben im Rahmen der Kommunikationsstrategie der Stadt Bitterfeld-Wolfen erfüllt.

*Frau Sabine Bauer, Amt für Kultur/Jugend/Sport/Teilhabe*

#### Realisierung:

*erledigt*

**Beschluss 136-2020**

Festlegung eines Stimmführers und seines Stellvertreters des Verbandsmitgliedes Stadt Bitterfeld-Wolfen in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Goitzsche (ZV Goitzsche)

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen benennt für das Verbandsmitglied Stadt Bitterfeld-Wolfen Herrn Stefan Hermann als Stimmführer und Herrn Dr. Joachim Gülland als Stellvertreter des Stimmführers in der Verbandsversammlung des ZV Goitzsche.

*Herr Tom Gilbricht, SB Beteiligungen*

Realisierung:

*In der Stadtratssitzung am 02.09.2020 wurde der Stimmführer, Herr Stefan Hermann und der Stellvertreter, Herr Dr. Joachim Gülland benannt.*

**Beschluss 107-2020**

Energie- und Klimaschutzkonzept Ortsteil Stadt Bitterfeld

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt das Energie- und Klimaschutzkonzept des Ortsteils Stadt Bitterfeld gem. Anlage als Arbeitsgrundlage für die weiteren Aktivitäten im Klimaschutz. Das Konzept wird zum Bestandteil des Stadtentwicklungskonzepts 2015-2025 erklärt.

*Herr Markus Rönnike, SB Stadtplanung*

Realisierung:

*erledigt*

**Beschluss 108-2020**

Energie- und Klimaschutzkonzept der Ortsteile Stadt Wolfen und Reuden an der Fuhne

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt das Energie- und Klimaschutzkonzept der Ortsteile Stadt Wolfen und Reuden an der Fuhne gem. Anlage als Arbeitsgrundlage für die weiteren Aktivitäten im Klimaschutz. Das Konzept wird zum Bestandteil des Stadtentwicklungskonzepts 2015-2025 erklärt.

*Herr Markus Rönnike, SB Stadtplanung*

Realisierung:

*erledigt*

**Beschluss 318-2020**

Aufhebung des Beschlusses 064-2016 zur Aufstellung des Bebauungsplanes 01-2016btf "Wohnen in der Ernst-Borsbach-Straße" im Ortsteil Stadt Bitterfeld

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Aufhebung des Beschlusses 064-2016 zur Aufstellung des Bebauungsplanes 01-2016btf „Wohnen in der Ernst-Borsbach-Straße“ im Ortsteil Stadt Bitterfeld.

*Herr Markus Rönnike, SB Stadtplanung*

Realisierung:

Öffentliche Bekanntmachung im Amtsblatt am 09.10.2020

**Beschluss 146-2020**

2. Änderung der Bebauungspläne "Sonnenallee-West", Ortsteil Rödgen und Erweiterung Teilbereiche "Sonnenallee-Mitte", Ortsteil Thalheim; Abwägungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus den Beteiligungen der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden und Öffentlichkeit zum 1. und 2. Entwurf (geänderter Entwurf) der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Sonnenallee-West“ und Erweiterung auf Teilbereiche des Bebauungsplanes „Sonnenallee-Mitte“ mit dem in den Anlagen 1 bis 7 dargestellten Ergebnis.

*Herr Markus Rönnike, SB Stadtplanung*

Realisierung:

erledigt

**Beschluss 148-2020**

2. Änderung Bebauungspläne "Sonnenallee-West", Ortsteil Rödgen und Erweiterung Teilbereiche Sonnenallee-Mitte", Ortsteil Thalheim; Billigung 3. Entwurf

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt:

1. den 3. Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Sonnenallee-West“ und Erweiterung auf Teilbereiche des Bebauungsplanes „Sonnenallee-Mitte“ in der Fassung vom Juli 2020 zu billigen;
- 2 den 3. Entwurf und die Begründung nach § 4a Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Parallel dazu werden gemäß §§ 4 Abs. 2 und 2 Abs. 2 BauGB von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sowie von den Nachbargemeinden Stellungnahmen zum 3. Entwurf eingeholt.

*Herr Markus Rönnike, SB Stadtplanung*

Realisierung:

Auslegung erfolgt vom 28.09.-12.10.2020, parallel Beteiligung der Träger öffentlicher Belange, Behörden und Nachbargemeinden

**Beschluss 124-2020 (B)**

Zustimmung zur überplanmäßigen Auszahlung für die Baumaßnahme Dorfstraße im Ortsteil Reuden an der Fuhne

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen erteilt der überplanmäßigen Auszahlungen zur Deckung der in 2020 anfallenden Mehrkosten der folgenden Maßnahme seine Zustimmung:

- grundhafter Ausbau der Dorfstraße im OT Reuden an der Fuhne in Höhe von 491.600 €

Die Deckung erfolgt aus der Kommunalpauschale.

*Herr Thomas Guffler, SB Hoch-/Tiefbau*

Realisierung:

Die Mittel stehen auf dem zutreffenden USK (09610.40287) zur Verfügung.

**Nichtöffentlicher Teil**

**Beschluss 130-2020**

GS "Pestalozzi" energetische Sanierung STARK III, Bauhauptgewerk

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Vergabe der Bauleistungen für die energetische und allgemeine Sanierung der Grundschule „Pestalozzi“ im Ortsteil Stadt Bitterfeld im Los Bauhauptgewerk, an die Firma Blaschke Bau AG aus Bitterfeld-Wolfen.

*Herr Thomas Guffler, SB Hoch-/Tiefbau*

Realisierung:

Auftrag ausgelöst

**Beschluss 139-2020**

Vergabe der Winterdienstleistungen auf Straßen in den Ortsteilen Stadt Bitterfeld, Holzweißig und Greppin

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Vergabe der Winterdienstleistungen auf Straßen für den Zeitraum 01.11.2020 bis 31.03.2024 für

den OT Stadt Bitterfeld: an die TOKO Reinigungs- und Dienstleistungs GmbH aus Bitterfeld-Wolfen,

den OT Greppin: an die TOKO Reinigungs- und Dienstleistungs GmbH aus Bitterfeld-Wolfen und

den OT Holzweißig: an die Krillwitz & Böhber GbR aus Bitterfeld-Wolfen

*Herr Thomas Guffler, SB Hoch-/Tiefbau*

Realisierung:  
*Aufträge ausgelöst*

**Beschluss 126-2020**

Grundstücksangelegenheit - Verkauf von unbebauten Grundstücken im Ortsteil Wolfen

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt, die nachfolgend aufgeführten Grundstücke im Wohnbaugebiet Fuhneanger, 2. Bauabschnitt, in der Gemarkung Wolfen, Flur 27, Flurstücke 1094, 1153, 1154, 1156, 1158, 1408, 1409, 1410, 1413, 1414, 1531, 1534, 1541 und 1542 ganz oder in Teilflächen an geeignete Interessenten zu veräußern. Der Kaufpreis soll aus dem ermittelten Verkehrswert (22,00 €/m<sup>2</sup>) und den tatsächlich ermittelten Erschließungs- und Nebenkosten bestehen.

Der einzunehmende Kaufpreis wird nachfolgend entsprechend der Anteile an die Stadt (Verkehrswert Grundstück) und die ARGE Fuhneanger 2, Rathausplatz 03, 06766 Bitterfeld-Wolfen (Erschließungs- und Nebenkosten) aufgeteilt.

In jeden Kaufvertrag ist eine Bauverpflichtung aufzunehmen.

Der Oberbürgermeister wird mit der Vorbereitung und dem Abschluss der entsprechenden Grundstückskaufverträge beauftragt.

*Frau Helga Kahlert, SB Liegenschaften*

Realisierung:  
*derzeit sind noch keine Anträge zum Kauf eingegangen*

**Beschluss 134-2020**

Änderung des Beschlusses 265-2016

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Änderung seines Beschlusses 265-2016 dahingehend, dass der Verkauf an die GPM Gewerbeprojektmanagement e.K. bereits erfolgt, wenn die planungsrechtlichen Voraussetzungen in Aussicht gestellt sind.

*Frau Helga Kahlert, SB Liegenschaften*

Realisierung:  
*Verhandlungen sind noch nicht abgeschlossen*