

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

### **Sitzungsniederschrift**

Der Ortschaftsrat Holzweißig führte seine 9. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Dienstag, dem 12.05.2020 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, 2. Etage, Konferenzraum von 19:00 Uhr bis 20:55 Uhr durch.

#### **Teilnehmerliste**

##### **stimmberechtigt:**

##### Ortsbürgermeister/in

Hans-Jürgen Präßler

##### Mitglied

Uwe Denkewitz  
Mario Fessel  
Alexandra Kirst  
Uwe Kröber  
Steffen Linke  
Andreas Stannek  
Torsten Weiser

##### **abwesend:**

##### Mitglied

Tino Höbold

entschuldigt

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Dienstag, den 12.05.2020, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.  
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung wurden öffentlich bekanntgegeben.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift	
3.1	der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 11.02.2020	
3.2	über die Durchführung des vereinfachten schriftlichen Verfahrens vom 28.04.2020	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	1. Fortschreibung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Abwägung zum Vorentwurf sowie Billigung und Auslegung Entwurf	<b>Beschlussantrag 012-2020</b>
7	3. Änderung des Bebauungsplanes 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Billigung Entwurf und Auslegungsbeschluss	<b>Beschlussantrag 049-2020</b>
8	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
9	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister, Herr Präbler</b>, eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.</p> <p>Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung zu dieser Sitzung fest. Es sind 8 Ortschaftsräte anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist damit gegeben.</p>	
<p>zu 2</p>	<p><b>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Es liegen keine Änderungsanträge vor. Somit lässt <b>Herr Präbler</b> über die Feststellung der Tagesordnung abstimmen.</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p> <p>einstimmig beschlossen</p>
<p>zu 3</p>	<p><b>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift</b></p>	
<p>zu 3.1</p>	<p><b>der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 11.02.2020</b></p> <p><i>Bevor die Abstimmung zu der Niederschrift erfolgt, werden offene Sachverhalte vom 11.02.2020 angesprochen und in diese Niederschrift übertragen:</i></p> <p><i>Stadtjugendpfleger</i> <b>Herr Präbler</b> informiert, dass keine Bewerbungen eingegangen sind. Die durch Frau Bauer eingebrachten Lösungsvorschläge zur künftigen Jugendbetreuung wurden zur Bearbeitung beim Oberbürgermeister eingereicht. Es liegt noch keine Stellungnahme vor.</p> <p><i>Festlegung des Ortschaftsrates vom 12.05.2020:</i> <i>Der Ortschaftsrat bittet die Amtsleiterin Kultur/Jugend/Sport/Teilhabe darum, bis zur nächsten Ortschaftsratssitzung am 23.06.2020 einen Beschlussantrag vorzubereiten, in welchem der Ortschaftsrat eine Anhebung der Betriebszeit von 18 auf 40 Stunden/Woche vorschlägt.</i></p> <p><i>Glück-Auf-Straße - Gefährdung des öffentlichen Straßenverkehrs</i> <b>Herr Präbler</b> informiert, dass im Zuge der Neugestaltung der Einfahrt zum Wohngebiet „Sopper“, das Schild versetzt wird. <b>Herr Denkewitz</b> erinnert nochmals an den „Rubbelstreifen“ im Kurvenbereich der Glück-Auf-Straße. Wann wird dies realisiert? Gemäß der Rücksprache des <b>Herrn Präbler</b> mit dem Sachbereichsleiter Hoch-/Tiefbau, Herrn Guffler, verspricht sich die Verwaltung keinen Erfolg von dieser Maßnahme. Herr Präbler hält jedoch an der Forderung der Umsetzung dieser Maßnahme fest.</p> <p><i>Dorferneuerungsprogramm - Sanierung Schulstraße</i> Die Maßnahme wird zu 75 % gefördert. Insgesamt 4 Angebote von</p>	

Planungsbüros liegen vor. Die zugesicherten Mittel können in das Jahr 2020 übernommen werden. Im Januar 2020 wird mit der Vergabe der Baumaßnahme begonnen.

#### *Beleuchtung Karl-Liebkecht-Straße*

Anmerkung des Ortsbürgermeisters am 11.02.2020:

Gemäß Rücksprache mit der Verwaltung erfolgt keine Reinigung und Reparatur, sondern die Ausstattung der kompletten Karl-Liebkecht-Straße bis zur Straße des Friedens mit neuen Leuchtkörpern.

#### *Lärmbelästigung durch DB*

Es gibt keinen neuen Bearbeitungsstand.

#### *Rad-/Verkehrskonzept*

**Herr Präbler** gibt zur Kenntnis, dass im Dezember eine Beratung mit der Mitteldeutschen Sanierungs- und Entsorgungsgesellschaft mbH und Herrn Schulze stattfindet. Der Radweg nach Petersroda soll aufgefüllt werden, um eine bessere Befahrbarkeit zu gewährleisten.

Kurzer Sachstandsbericht vom 11.02.2020 durch Herrn Kröber und Herrn Präbler:

Eine Beratung ist erfolgt. Die Besitzverhältnisse sind geklärt. Erforderliche Maßnahmen werden geprüft.

#### *Geruchsproblematik Siedlung Süd*

Im Sommer werden „Duftkissen“ eingehangen. Eine Spülung konnte seitens des AZV nicht zugesichert werden.

**Herr Linke** spricht noch eine andere Möglichkeit an, z.B. Kohlefilterschächte.

#### *Straßensanierung*

Die Sanierung/Reparatur Fußweg Heinrichstraße sowie die Maßnahmen „Rissbeseitigung im Straßenbelag“ sowie „Dünnschichttechnik Roitzscher Straße“ werden in die Planung 2020 mit aufgenommen.

#### *Kleinreparaturen*

**Herr Präbler** nimmt Rücksprache mit dem Mitarbeiter SB Öffentliche Anlagen, Herrn Ingo Frank, betreffs der Mängel an der Treppe vom NP-Markt in Richtung Straße des Friedens.

Anmerkung des Ortsbürgermeisters vom 11.02.2020:

Informiert wurde der SB Öffentliche Anlagen des Weiteren über erforderliche Kleinreparaturen an der Stützmauer am Haus der Feuerwehr, über herausgebrochene Steine im Bereich des ehemaligen „Gasthof am Berg“ (künftige Fläche für eine Ruhezone mit Bank) sowie an der großen Mauer am Friedhof, an der der Brunnen gebohrt wurde.

#### *Poller Roitzscher Straße*

Im Zuge der Festlegung der Straßenbezeichnung für das neue Wohngebiet wird die Verkehrsführung geändert. Diese wird durch **Herrn Präbler** vorgestellt. In diesem Zusammenhang teilt er mit, dass die Poller dann entfernt werden.

#### *Bankstellplätze mit Papierkorb*

Zwanzig neue Papierkörbe wurden im Ortsteil Holzweißig aufgestellt.

Eine Aufstellung über den Standort der Bänke wurde erarbeitet. Dies wird in die Planung für 2020 übernommen.

	<p><i>700jähriges Bestehen Ortschaft Holzweißig - 2023</i></p> <p><i>Mitgliedschaft in einem Partnerschaftsverband</i> Eine Beratung erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.</p> <p><i>Spielplatz „An der Linde“</i> Die Pflanzkübel (Mauer) sind mit Mutterboden aufgefüllt und bepflanzt worden. Im Frühjahr werden die Spielgeräte aufgebaut und der Spielplatz übergeben.</p> <p><i>Termine mit dem Oberbürgermeister</i> - Teilnahme des OB an der Sitzung des Ortschaftsrates Dienstag, 13.10.2020, 19:00 Uhr, Rathaus Holzweißig - Herbstspaziergang des Oberbürgermeisters durch OT Holzweißig Freitag, 16.10.2020, 15:00 – 17:00 Uhr</p> <p>Einwendungen zur Niederschrift werden nicht vorgetragen. Der <b>Ortsbürgermeister</b> bittet um Abstimmung zur Feststellung der Niederschrift.</p>	<p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p><b>zu 3.2</b></p>	<p><b>über die Durchführung des vereinfachten schriftlichen Verfahrens vom 28.04.2020</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> nimmt Bezug auf die durchgeführte Beschlussfassung über die Vergabe der Brauchtumsmittel 2020 entsprechend der dem BA als Anlage beigefügten Vorschlagsliste im vereinfachten schriftlichen Verfahren auf der Grundlage der Ausnahmeregelung des Ministeriums für Inneres und Sport des Landes Sachsen-Anhalt für Sitzungen in den kommunalen Gremien unter Berücksichtigung der aktuellen Pandemielage vom 23.03.2020 und informiert über das einstimmige Abstimmungsergebnis.</p> <p>Da es hierzu keine Hinweise oder Anfragen gibt, bittet <b>Herr Präbler</b> um Feststellung der Niederschrift über die Durchführung des vereinfachten schriftlichen Verfahrens.</p>	<p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p><b>zu 4</b></p>	<p><b>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</b></p> <p><i>Pressemitteilung/Rundverfügungen des OB</i> - kurze Information - sind beim Ortsbürgermeister einsehbar</p> <p><i>Eindämmung der Ausbreitung des neuartigen Coronavirus</i> - Verlesen der Position des Stadtrates vom 01.04.2020</p> <p><i>Einwohnerentwicklung der Stadt Bitterfeld-Wolfen bis 30.04.2020</i> - Bekanntgabe der für den OT Holzweißig relevanten Zahlen</p> <p><i>Statistischer Jahresbericht 2019, Teil 1</i> - Bericht kann beim Ortsbürgermeister eingesehen werden</p>	

	<p><i>Sturmschaden</i> - Bekanntgabe des Schadens der Fam. W., Siedlung Süd</p> <p><i>Straßensperrung</i> - Schulstraße Vollsperrung vom 11.05. – 22.05.2020 Grund: Verlegung Gasleitung</p> <p><i>Anbau Feuerwehrrgerätehaus</i> - Fertigstellung Umkleidemöglichkeiten</p> <p><i>Hundetoiletten</i> - Verlesen des Schreibens von Herrn Mario Schulze</p> <p><i>Jugendclub in Holzweißig</i> - Vorbereitung eines Beschlussantrages durch das Amt Kultur/Jugend/Sport/Teilhabe mit dem Inhalt, die Betriebszeit des Jugendclubs von 18 auf 40 Stunden/Woche zu erhöhen</p> <p><i>Spielplatz „An der Linde“</i> - Bauablauf gemäß Schreiben von Frau Hesler vom 12.05.2020 zur Kenntnis gegeben</p>	
zu 5	<p><b>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</b></p> <p>Es sind keine Einwohner anwesend.</p>	
zu 6	<p><b>1. Fortschreibung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Abwägung zum Vorentwurf sowie Billigung und Auslegung Entwurf</b></p> <p><b>Herr Präbler</b> geht kurz auf den Antragsinhalt ein und fasst zusammen, dass die für den OT Holzweißig relevanten Kriterien im Flächennutzungsplan der Stadt Berücksichtigung fanden.</p> <p><b>Herr Kröber</b> stellt fest, dass in der alten Version des Flächennutzungsplanes die Straßen sichtbar waren, diese jedoch in der aktuellen Fassung nicht zu erkennen sind. Er wird diesen Hinweis an den zuständigen Bereich weiterleiten.</p> <p>Weitere Hinweise oder Fragen gibt es nicht, so dass der <b>Ortsbürgermeister</b> um Abstimmung zum BA 012-2020 bittet.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 012-2020</b></p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 7	<p><b>3. Änderung des Bebauungsplanes 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Billigung Entwurf und Auslegungsbeschluss</b></p> <p>Der Inhalt des Beschlussantrages wird durch <b>Herrn Präbler</b> vorgestellt. Hierbei geht er vor allem auf die Nahversorgung im OT Holzweißig ein.</p> <p>Da keine beschlussrelevanten Fragen oder Hinweise vorgetragen werden, fordert er zur Abstimmung auf.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 049-2020</b></p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>

<p>zu 8</p>	<p><b>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</b></p> <p><i>Reparatur von Straßen</i> <b>Herr Denkewitz</b> bringt seinen Unmut über die seit Jahren erforderlichen und bei der Verwaltung ohne Ergebnis angemahnten Straßenreparaturen, einschließlich Rissbeseitigungen, zum Ausdruck. Ein Straßenreparatur-Plan wurde durch die Verwaltung noch nicht vorgelegt. <b>Herr Präbler</b> bestätigt, dass der Zustand der Straßen zusehends schlechter wird und dies auch regelmäßig im StaBVA thematisiert wird. Der Ortschaftsrat fordert die Verwaltung mit Nachdruck protokollwirksam zum Handeln auf. In diesem Zusammenhang wird auch auf die Absenkung eines Gullydeckels in Höhe des Grundstückes Hauptstraße 49 verwiesen, die inzwischen mit einer Rissbildung im Bitumen einhergeht.</p> <p><i>Glück-Auf-Straße – Gefährdung des öffentlichen Straßenverkehrs</i> Wiederholt spricht <b>Herr Denkewitz</b> den speziell im Kurvenbereich gewünschten „Rubbeltstreifen“ an der Begrenzung von der Fahrbahn zum Fahrradweg an. <b>Herr Kröber</b> weist darauf hin, dass die auf dem Radweg Glück-Auf-Straße in Richtung Bitterfeld ausgefrästen Streifen verfüllt (Dünnschicht) werden müssen.</p> <p><i>Leopoldstraße / Leopoldweg</i> <b>Herr Weiser</b> erfragt den aktuellen Sachstand zum im Ortschaftsrat am 11.02.2020 diskutierten BA 025-2020. Der <b>Ortsbürgermeister</b> informiert über die Diskussion und Behandlung des Beschlussantrages im StaBVA. Im Ergebnis teilt er mit, dass der Vorhabenträger nicht akzeptiert, die Entschädigungssumme von 108.143,73 € zu entrichten. Stattdessen erklärt sich der Vorhabenträger bereit, einen „Ausgleich“ in Höhe von 40 T€ für die Schaffung eines Spielplatzes zu spenden. Dem Vorschlag des Vorhabenträgers stimmte die Verwaltung zu. Eine schriftliche Fixierung einer diesbezüglichen Vereinbarung ist bisher nicht erfolgt. Im Ergebnis des Meinungsaustausches der Mitglieder des StaBVA wurde der BA 025-2020 von der Verwaltung zurückgezogen, um eine rechtskonforme Klausel der 40 T€-Spende im Entwurf zu verankern.</p> <p><i>Internet</i> <b>Herr Kröber</b> gibt den Hinweis, dass die Homepage des Heimatvereins Holzweißig künftig über  holzweißig.de  zu erreichen ist.  Die Fragen von Herrn Präbler betreffs schnellerem Internet in Holzweißig werden durch <b>Herrn Kröber</b> beantwortet. Im OT Holzweißig sind seit einem knappen Jahr 100 Mbit/s verfügbar.</p> <p><i>Öffentliches WLAN</i> Im Weiteren teilt <b>Herr Kröber</b> mit, dass für den Standort Holzweißiger Rathaus nochmals ein Hotspot beantragt worden ist. Nach Bewilligung durch das Ministerium gäbe es dann an der Bühne im Park freies WLAN.</p> <p><i>Jugendclub</i> Bezüglich des von <b>Herrn Fessel</b> angefragten Protokolls der Zusammenkunft</p>	
-------------	--	--

	<p>zum Thema Jugendclub am 27.02.2020 wird Herr Präbler die Leiterin des Amtes für Kultur/Jugend/Sport/Teilhabe, Frau Bauer, kontaktieren.</p> <p><i>Alte Grundschule</i> Durch den <b>Ortsbürgermeister</b> wird eine kurze Erörterung des aktuellen Standes des Bauvorhabens vorgenommen.</p>	
<b>zu 9</b>	<p><b>Schließung des öffentlichen Teils</b></p> <p><b>Herr Präbler</b> teilt mit, dass die nächste Sitzung des Ortschaftsrates am 23.06.2020 um 19:00 Uhr stattfindet.</p> <p>Er beendet den öffentlichen Teil um 20:35 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

gez.  
Hans-Jürgen Präbler  
Ortsbürgermeister

gez.  
Bianka Erling  
Protokollantin