

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss führte seine 13. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 27.05.2020 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 20:52 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

André Krillwitz

Vertreter der Fraktion

Daniel Backes
Matthias Berger
Bernd Kosmehl

Fraktion Pro Wolfen
CDU-Fraktion
Fraktion SPD-Bündnisgrüne-FDP

Mitglied

Henning Dornack
Klaus-Ari Gatter
Dr. Joachim Gülland
Dieter Krillwitz
Hans-Jürgen Präbler
Peter Schenk
Dr. Horst Sendner
Enrico Stammer

i. V. für Herrn Hans-Christian Quilitzsch

Seniorenbeirat

Gerhard Große

Mitarbeiter der Verwaltung

Eiko Hentschke
Markus Rönnike
Mario Schulze

AL Amt für Haushalt/Finanzen
SBL Stadtplanung
SBL Öffentliche Anlagen

Gäste

Kira Brandt
Frank Czerwonn
Heike Gellert
Ulrich Krüger
Torsten Weiser

UKL Landschaftsarchitekten Dresden
Mitteldeutsche Zeitung
Stadtwerke Bitterfeld-Wolfen
UKL Landschaftsarchitekten Dresden

abwesend:

Mitglied

Hans-Christian Quilitzsch

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 27.05.2020, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
2.1	Bebauungsplan 05-2018ho "Wohnquartier Leopoldstraße/Leopoldweg" im Ortsteil Holzweißig, Städtebaulicher Vertrag BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 025-2020
3	Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 29.04.2020	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Informationen zum Ausbau der Querstraße im Ortsteil Bobbau BE: Bauamt	
6	Bewerbung zur Ausrichtung der Landesgartenschau 2026 auf der Grundlage der Machbarkeitsstudie BE: Bauamt	Beschlussantrag 048-2020
7	Beleuchtung des Schwarzen Weges im Ortsteil Stadt Bitterfeld BE: AfD-Fraktion	Beschlussantrag 027-2020
8	1. Fortschreibung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Abwägung zum Vorentwurf sowie Billigung und Auslegung Entwurf BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 012-2020
9	8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zum Feldrain“, Ortsteil Thalheim; Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 014-2020
10	Teilaufhebung des Bebauungsplanes 04/95 "Dorfanger Siebenhausen" der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 022-2020
11	3. Änderung des Bebauungsplanes 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Billigung Entwurf und Auslegungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 049-2020
12	2. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes TH 1.1, Aufhebung des Abwägungs- und Satzungsbeschlusses und Aufstellung eines 2. Entwurfes einschließlich der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 052-2020
13	Bebauungsplan 03-2020wo „Mitschurinstraße“, Ortsteil Stadt Wolfen; Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 054-2020

14	Bebauungsplan 02-2020btf "Gartenstadt Süd", Ortsteil Stadt Bitterfeld, Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 055-2020
15	Bebauungsplan der Innenentwicklung (§ 13a BauGB) 04-2020wo "Thomas- Müntzer-Straße", Ortsteil Stadt Wolfen, Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 056-2020
16	4. Fortschreibung Städtebauliches Leitbild Wolfen-Nord und Krondorf (Teilräumliches Entwicklungskonzept) BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 058-2020
17	Entwicklungssatzung "Leipziger Straße 173", Ortsteil Stadt Wolfen; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 065-2020
18	Städtebaulicher Vertrag zur Entwicklungssatzung "Leipziger Straße 173" nach § 34 Abs. 4 Nr. 2 BauGB im OT Stadt Wolfen BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 064-2020
19	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
20	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ausschussvorsitzende, Herr A. Krillwitz, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er fragt, ob es Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Einberufung gibt. Da dies nicht der Fall ist, stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 9 stimmberechtigten Mitgliedern fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Herr Rönnike teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 8 (Bebauungsplan 05-2018ho „Wohnquartier Leopoldstraße/Leopoldweg“ im Ortsteil Holzweißig, Städtebaulicher Vertrag) von der Tagesordnung genommen wird. Anschließend lässt der Ausschussvorsitzende über die so geänderte Tagesordnung abstimmen.</p>	<p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p> <p>einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>
<p>zu 2.1</p>	<p>Bebauungsplan 05-2018ho "Wohnquartier Leopoldstraße/Leopoldweg" im Ortsteil Holzweißig, Städtebaulicher Vertrag BE: Amt für Stadtentwicklung</p>	<p>Beschlussantrag 025-2020</p> <p>Ja 0 Nein 0 Enthaltung 0</p> <p>von der Tagesordnung genommen</p>
<p>zu 3</p>	<p>Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 29.04.2020</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Wortmeldungen feststellt, lässt er über die Niederschrift vom 29.04.2020 abstimmen.</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1</p> <p>einstimmig beschlossen</p>
<p>zu 4</p>	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Der Ausschussvorsitzende stellt keine Fragen der anwesenden Einwohner fest.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Informationen zum Ausbau der Querstraße im Ortsteil Bobbau BE: Bauamt</p> <p>Herr A. Krillwitz informiert über den aktuellen Stand zum Ausbau der Querstraße im Ortsteil Bobbau. Angesichts der ungeklärten Frage, ob für die Anwohner Straßenausbaubeiträge entstehen oder nicht, ergeben sich für die Stadt Bitterfeld-Wolfen folgende Möglichkeiten. Einerseits kann der Teilausbau der Straße mit dem Risiko zur Zahlung von Straßenausbaubeiträgen angestrebt werden, andererseits müssten die Fördermittel für die Baumaßnahme zurückgegeben werden.</p> <p>Herr A. Krillwitz merkt an, dass die Fördermittel verfallen, insofern die Baumaßnahme nicht in diesem Jahr begonnen wird. Herr Schulze fügt hinzu, dass die Stadt Bitterfeld-Wolfen in Hinblick auf die ungeklärte Situation mit den Straßenausbaubeiträgen auf Vorausleistungsbescheide verzichten wird.</p>	

<p>zu 6</p>	<p>Bewerbung zur Ausrichtung der Landesgartenschau 2026 auf der Grundlage der Machbarkeitsstudie BE: Bauamt</p> <p>Herr Schulze erläutert den Inhalt des Beschlussantrages und weist darauf hin, dass sich vorbehaltlich der politischen Entscheidung durch die Landesregierung keine Änderungen für die Stadt Bitterfeld-Wolfen ergeben. Es wird lediglich redaktionelle Anpassungen aufgrund der Verschiebung der Landesgartenschau 2026 in das Folgejahr 2027 und der bisher noch ungeklärten Bewerbungsfrist geben. Die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie werden durch die anwesenden Berichtersteller (Ulrich Krüger Landschaftsarchitekten) anhand einer Präsentation umfangreich vorgestellt.</p> <p>Herr A. Krillwitz bedauert die ungleiche Verteilung der anvisierten LAGA-Bausteine. Er kritisiert, dass der Grundgedanke, die Zentren der einzelnen Ortsteile zu stärken, nicht mit in die Machbarkeitsstudie einbezogen wurde. Herr Schulze weist darauf hin, dass mit der Machbarkeitsstudie lediglich ermittelt wurde, ob die Ausrichtung einer Landesgartenschau in Bitterfeld-Wolfen umsetzbar ist oder nicht. Welche Projekte innerhalb der einzelnen Ortsteile letztendlich umgesetzt werden, kann zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht benannt werden.</p> <p>Nach kurzer Debatte lässt der Ausschussvorsitzende über den Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 048-2020</p> <p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 7</p>	<p>Beleuchtung des Schwarzen Weges im Ortsteil Stadt Bitterfeld BE: AfD-Fraktion</p> <p>Herr Dornack erläutert den vorliegenden Beschlussantrag. Auf Nachfrage des Ausschussvorsitzenden, ob der Änderungsantrag aus dem Ortschaftsrat Bitterfeld übernommen wird, bestätigt Herr Dornack die Übernahme durch den Beschlusseinreicher.</p> <p><i>Redaktioneller Hinweis: Der Fraktionsvorsitzende der AfD-Fraktion, Herr Ziegler, hat den Änderungsantrag nicht übernommen. (28.05.2020)</i></p> <p>Für Herrn D. Krillwitz ergeben sich folgende Fragen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Bezieht sich der Beschlussantrag auf den gesamten Abschnitt des Schwarzen Weges oder lediglich auf punktuelle Schwerpunkte?- Wie soll die Beleuchtung durchgeführt werden/erfolgen? <p>Herr Dornack teilt mit, dass es sich lediglich um die Entschärfung der neuralgischen Punkte handelt. Wie und in welcher Form diese beseitigt werden, hat man vorbehaltlich der Prüfung durch die Stadtverwaltung offen gelassen.</p> <p>Nachdem keine weiteren Fragen festgestellt wurden, lässt der Ausschussvorsitzende über den so geänderten Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 027-2020</p> <p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>

<p>zu 8</p>	<p>1. Fortschreibung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Abwägung zum Vorentwurf sowie Billigung und Auslegung Entwurf BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p><i>Ausschussmitglied Schenk verlässt die Sitzung. Somit sind noch 8 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.</i></p> <p>Herr Rönnike erläutert den Inhalt des Beschlussantrages und geht auf die vorliegenden Änderungsanträge aus dem Ortschaftsrat Bitterfeld ein.</p> <p>Herr A. Krillwitz gibt die Änderung des vorliegenden Änderungsantrages aus dem Ortschaftsrat Wolfen zu Protokoll. Weiter ergibt sich zum Änderungsantrag 1 aus dem Ortschaftsrat Bitterfeld für ihn folgende Frage. Er möchte wissen, welche Maßnahmen durchgeführt werden sollen. Herr Dr. Gülland erläutert daraufhin anhand der ausgereichten Anlage das Bauvorhaben des Vorhabenträgers.</p> <p>Nach kurzer Debatte lässt der Ausschussvorsitzende zunächst über die vorliegenden Änderungsanträge abstimmen:</p> <table data-bbox="292 929 1029 1064"> <tr> <td>Änderungsantrag aus dem OR Wolfen:</td> <td>8-0-0</td> </tr> <tr> <td>Änderungsantrag 1 aus dem OR Bitterfeld:</td> <td>8-0-0</td> </tr> <tr> <td>Änderungsantrag 2 aus dem OR Bitterfeld:</td> <td>7-0-1</td> </tr> <tr> <td>Änderungsantrag 3 aus dem OR Bitterfeld:</td> <td>7-0-1</td> </tr> </table> <p>Nachfolgend lässt der Ausschussvorsitzende über einen weiteren Änderungsantrag (siehe Anlage 1) aus dem Ausschuss heraus abstimmen. Im Anschluss daran lässt er über den so geänderten Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">mit Änderungen empfohlen</p>	Änderungsantrag aus dem OR Wolfen:	8-0-0	Änderungsantrag 1 aus dem OR Bitterfeld:	8-0-0	Änderungsantrag 2 aus dem OR Bitterfeld:	7-0-1	Änderungsantrag 3 aus dem OR Bitterfeld:	7-0-1	<p>Beschlussantrag 012-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
Änderungsantrag aus dem OR Wolfen:	8-0-0									
Änderungsantrag 1 aus dem OR Bitterfeld:	8-0-0									
Änderungsantrag 2 aus dem OR Bitterfeld:	7-0-1									
Änderungsantrag 3 aus dem OR Bitterfeld:	7-0-1									
<p>zu 9</p>	<p>8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Zum Feldrain“, Ortsteil Thalheim; Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Fragen der anwesenden Ausschussmitglieder feststellt, lässt er über den vorliegenden Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 014-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>								
<p>zu 10</p>	<p>Teilaufhebung des Bebauungsplanes 04/95 "Dorfanger Siebenhausen" der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Fragen der anwesenden Ausschussmitglieder feststellt, lässt er über den vorliegenden Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 022-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>								

<p>zu 11</p>	<p>3. Änderung des Bebauungsplanes 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen; Billigung Entwurf und Auslegungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Herr Rönnike erläutert den Inhalt des Beschlussantrages. Er informiert insbesondere über die zukünftige Berücksichtigung des Kauflands am Standort in Wolfen-Nord.</p> <p>Herr Dr. Sendner informiert sich über die Weiterentwicklung der Bebauungspläne an den Standorten von Kaufland in Wolfen-Nord und in der Wittener Straße ehemals Netto im Ortsteil Wolfen.</p> <p>Herr Rönnike teilt mit, dass es für den ehemaligen Netto keinen bestehenden Bebauungsplan gibt. Dieser ist gem. §34 BauGB entstanden. Ein bestehender Bebauungsplan für den Standort Kaufland existiert nach wie vor. Dieser ist im Falle einer Verlagerung anzupassen teilt Herr Rönnike mit.</p> <p>Herr Dr. Sendner informiert sich außerdem über die rechtliche Sicherung des Bebauungsplanes für den Standort des Nettos in der Wittener Straße. Herr Rönnike gibt zu Protokoll, dass der Netto sowohl im Bebauungsplan als Nahversorgungslage als auch in der Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes enthalten ist.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 049-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 12</p>	<p>2. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes TH 1.1, Aufhebung des Abwägungs- und Satzungsbeschlusses und Aufstellung eines 2. Entwurfes einschließlich der Öffentlichkeits- und Trägerbeteiligung BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Fragen der anwesenden Ausschussmitglieder feststellt, lässt er über den vorliegenden Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 052-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 13</p>	<p>Bebauungsplan 03-2020wo „Mitschurinstraße“, Ortsteil Stadt Wolfen; Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Fragen der anwesenden Ausschussmitglieder feststellt, lässt er über den vorliegenden Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 054-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 14</p>	<p>Bebauungsplan 02-2020btf "Gartenstadt Süd", Ortsteil Stadt Bitterfeld, Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Herr A. Krillwitz schlägt vor, die Entscheidung über den Beschlussantrag zu vertagen. Herr Rönnike verweist auf die laufenden Verkaufsverhandlungen mit möglichen Vorhabenträgern und empfiehlt über den Beschlussantrag abzustimmen. Darüber hinaus würde man sich mit</p>	<p>Beschlussantrag 055-2020</p>

	<p>diesem Aufstellungsbeschluss zur weiteren Entwicklung des Wohngebietes klar positionieren. Die weiteren Planungsschritte sind zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht definiert.</p> <p>Nachdem keine weiteren Wortmeldungen zu verzeichnen sind, stellt der Ausschussvorsitzende den Geschäftsordnungsantrag, den Tagesordnungspunkt zu vertagen. Dieser wird mit:</p> <p style="text-align: center;">5 Ja-Stimmen 3 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen</p> <p>vertagt.</p>	
<p>zu 15</p>	<p>Bebauungsplan der Innenentwicklung (§ 13a BauGB) 04-2020wo "Thomas-Müntzer-Straße", Ortsteil Stadt Wolfen, Aufstellungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Fragen der anwesenden Ausschussmitglieder feststellt, lässt er über den vorliegenden Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 056-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 16</p>	<p>4. Fortschreibung Städtebauliches Leitbild Wolfen-Nord und Krondorf (Teilräumliches Entwicklungskonzept) BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, den Beschlussantrag zu vertagen. Herr Rönnike schließt sich dem an und teilt mit, dass nach Abstimmung mit dem Oberbürgermeister der Beschlussantrag auch im Stadtrat von der Tagesordnung genommen wird.</p> <p>Herr A. Krillwitz verweist auf die Gespräche aus dem Ortschaftsrat Wolfen vom 18.05.2020. Dort wurde mitgeteilt, dass bis 2030 beabsichtigt wird, ca. 1000 Wohneinheiten in Wolfen-Nord zurückzubauen. Er möchte wissen, wie aktuell diese Zahlen sind. Herr Rönnike teilt ihm mit, dass die Angaben in Zusammenarbeit mit der STEG ermittelt wurden. Die genannten Daten haben sich durch eine Abfrage der Wohnungsunternehmen ergeben und sind aktuell. Herr Rönnike versichert, eine detaillierte Übersicht über die betroffenen Wohneinheiten, sofern datenschutzrechtlich möglich, in das Leitbild einzuarbeiten. Hier können sich ggf. gegenüber dem derzeitigen Stand Änderungen ergeben.</p> <p>Herr D. Krillwitz gibt in Hinblick auf die Weiterentwicklung Wolfen-Nords zu Protokoll, dass die Abrissarbeiten im WK 4.4 explizit <u>der Expo-Block in der Grünstraße 32-36</u> zu prüfen sind. Herr Rönnike verweist auf die Ausführungen zum Beschluss 327-2019 im Leitbild.</p> <p>Nachdem keine weiteren Wortmeldungen festgestellt wurden, einigt man sich darauf, die Entscheidung über den Beschlussantrag zu vertagen.</p> <p style="text-align: right;">vertagt</p>	<p>Beschlussantrag 058-2020</p>

<p>zu 17</p>	<p>Entwicklungssatzung "Leipziger Straße 173", Ortsteil Stadt Wolfen; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Fragen der anwesenden Ausschussmitglieder feststellt, lässt er über den vorliegenden Beschlussantrag abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 065-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 18</p>	<p>Städtebaulicher Vertrag zur Entwicklungssatzung "Leipziger Straße 173" nach § 34 Abs. 4 Nr. 2 BauGB im OT Stadt Wolfen BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Da der Ausschussvorsitzende keine Fragen der anwesenden Ausschussmitglieder feststellt, lässt er über den vorliegenden Beschlussantrag abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i></p> <p>Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt den Abschluss des städtebaulichen Vertrages zur Erstellung der Entwicklungssatzung „Leipziger Straße 173“ nach § 34 Abs. 4 Nr. 2 BauGB im OT Stadt Wolfen gemäß Anlage.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Beschlussantrag 064-2020</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 19</p>	<p>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</p> <p>Herr Schulze teilt mit, dass die kompletten DSK-Maßnahmen aus dem Jahr 2019 und die neuen DSK-Maßnahmen aus dem Jahr 2020 in der 31. Kalenderwoche umgesetzt werden sollen. Außerdem teilt er mit, dass der Straßenreparaturenplan sowohl für den Eigenbetrieb, als auch für Dritte Dienstleister nunmehr vorliegt.</p> <p>Herr Präbler kritisiert die Erstellung des Straßenreparaturenplanes ohne Vorabstimmung mit den Ortsbürgermeistern. Er bittet darum, den Straßenreparaturenplan in Abstimmung mit den Ortsbürgermeistern erneut zu überarbeiten.</p> <p>Herr Dr. Sendner bittet darum, die noch nicht gemähten Grünflächen im Ortsteil Stadt Wolfen, insbesondere in Steinfurth, zu mähen.</p> <p>Für Herrn A. Krillwitz stellt sich die Frage, ob es eine Antwort vom Eigentümer des ehemaligen Kinos im Ortsteil Stadt Wolfen gibt. Herr Rönnike teilt mit, dass es noch keine Rückmeldung seitens des Eigentümers gibt. Er teilt den Anwesenden außerdem mit, dass es bereits Gespräche zwischen dem Eigentümer und der Wohnstättengenossenschaft gibt. Unabhängig davon wurde der Eigentümer am 26.05.2020 nochmals per E-Mail kontaktiert.</p> <p><i>Redaktioneller Hinweis aus dem Amt für Stadtentwicklung: Der Eigentümer hat zwischenzeitlich geantwortet und die Gespräche bestätigt.</i></p>	

	<p>Herr A. Krillwitz spricht die mit Graffiti beschmierte denkmalgeschützten Klinkerhäuser in der Leipziger Straße nahe Lidl im Ortsteil Stadt Wolfen an. Herr Rönnike weist darauf hin, dass die Stadt Bitterfeld-Wolfen nicht die zuständige Denkmalschutzbehörde ist. Er versichert aber, die Anregungen an die zuständige Denkmalschutzbehörde weiterzuleiten.</p> <p>Herr Gatter informiert sich über das Ergebnis der Bewerbung des Kulturpalastes im Ortsteil Stadt Bitterfeld. Herr Krillwitz teilt mit, dass im Juni das Ergebnis vorliegen soll. Herr Gatter möchte außerdem wissen, ob es hinsichtlich der Schrottimmobilien im Stadtgebiet eine Veränderung gibt. Daraufhin teilt Herr Rönnike mit, dass in der übernächsten Ortsbürgermeisterdienstberatung darüber Bericht erstattet wird.</p>	
zu 20	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ausschussvorsitzende, Herr A. Krillwitz, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:15 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

gez.
André Krillwitz
Ausschussvorsitzender

gez.
Marcello Scholz
Protokollant