

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Thalheim führte seine 4. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 20.11.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Thalheim, Wolfener Straße 10a, Sportlerklause, Vereinszimmer von 18:00 Uhr bis 21:00 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Ortsbürgermeister/in

Uwe Bruchmüller

Mitglied

Helga Soltész
Tobias Köppe
Jörg Lieder
Manfred Lüdecke
Daniel Roi

Gäste

Daniel Backes
Imre Starke

Stadtrat
Ortsbürgermeister OT Reuden

abwesend:

Mitglied

Ralf Saalbach
Rico Schaflik
Marcel Urban

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 20.11.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zu Niederschriften und Feststellung der Niederschriften der Sitzungen des Ortschaftsrates	
3.1	vom 04.09.2019	
3.2	vom 15.10.2019	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Aufhebung Einzelhandels- und Zentrenkonzept BE: Fraktion Pro Wolfen	Beschlussantrag 274-2019
7	Gewässerumlagesatzung 2019 BE: Bauamt	Beschlussantrag 043-2019
8	Erstellung von Bebauungsplänen - Bereitstellung von Wohnbauflächen BE: Fraktion Pro Wolfen	Beschlussantrag 301-2019
9	Brauchtumsmittel 2020/Thalheimtreffen 2020 und 2021	
10	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
11	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Bruchmüller, eröffnet die 5. Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest. Es sind zu Beginn 4 stimmberechtigte Mitglieder und der Ortsbürgermeister anwesend; somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Nachdem keine Änderungsanträge festgestellt werden, lässt der Ortsbürgermeister über die Tagesordnung abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zu Niederschriften und Feststellung der Niederschriften der Sitzungen des Ortschaftsrates</p>	
<p>zu 3.1</p>	<p>vom 04.09.2019</p> <p>Nachdem keine Einwendungen festgestellt werden, lässt der Ortsbürgermeister über die Niederschrift abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3.2</p>	<p>vom 15.10.2019</p> <p>Nachdem keine Einwendungen festgestellt werden, lässt der Ortsbürgermeister über die Niederschrift abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 5 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <p>Herr Bruchmüller informiert über folgende Sachverhalte vom 05.11.2019:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verständigung zu „Helmut-Kohl-Platz“ soll am 02.12.2019 erfolgen - Ankündigung der Beratungen zum Haushalt im Januar 2020 - Aufstellen von Bänken im OT Thalheim - Informationen zu Straßensperrungen (ggf. Landkreis betreffend) lückenhaft - Baugebiet „Am Brödelgraben“ Dringlichkeit dargelegt - 03.12.2019, 15:00 Uhr nächste Sitzung 	

<p>zu 5</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Herr W. spricht folgende Sachverhalte an:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Unterstützung aus den Brauchtumsmitteln für „90 Jahre Ortsfeuerwehr Thalheim“ ggf. mit Ortsfeuerwehren aus anderen „Thalheims“ –Übergabe des Antrages für Brauchtumsmittel - Brücke „Am Dorfteich“ ist defekt (untere Wasserbehörde ist Eigentümer) <p>Der Ortsbürgermeister weist auf die grundsätzliche Möglichkeit hin, bis 30.11.2019 Brauchtumsmittel für 2020 zu beantragen, der Ortschaftsrat dann einen Vorschlag zur Verteilung bespricht und daraus ein vom Ortschaftsrat zu beschließender Beschlussantrag erstellt wird.</p>	
<p>zu 6</p>	<p>Aufhebung Einzelhandels- und Zentrenkonzept BE: Fraktion Pro Wolfen <i>Herr Roi beteiligt sich an der Sitzung. Somit sind 6 Stimmberechtigte anwesend.</i> Herr Bruchmüller macht auf die aktuelle Version der Vorlage (seit heute) aufmerksam. Die Ortschaftsräte informieren sich gegenseitig über Kenntnisstände und über Diskussionsergebnisse aus themenbezogenen Beratungen. Nachdem keine Fragen festgestellt werden können, lässt der Ortsbürgermeister über den heute vorliegenden Antragsinhalt abstimmen.</p>	<p>Beschlussantrag 274-2019</p> <p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p> <p>einstimmig empfohlen</p>
<p>zu 7</p>	<p>Gewässerumlagesatzung 2019 BE: Bauamt Nachdem sich die Ortschaftsräte zum Inhalt verständigt haben, lässt der Ortsbürgermeister über den BA abstimmen.</p>	<p>Beschlussantrag 043-2019</p> <p>Ja 4 Nein 2 Enthaltung 0</p> <p>mehrheitlich empfohlen</p>
<p>zu 8</p>	<p>Erstellung von Bebauungsplänen - Bereitstellung von Wohnbauflächen BE: Fraktion Pro Wolfen Der Ortsbürgermeister geht auf den Beschlussantrag ein und verweist auf die heute ausgereichte Stellungnahme der Verwaltung. Die Ortschaftsräte stellen fest, dass die Stellungnahme wieder lediglich aussagt, was alles nicht möglich ist. Es sollte alles dazu Mögliche in die Wege geleitet werden, um diese Standorte für eine bauliche Nutzung vorzubereiten. Es wird von einer Vision gesprochen, dass das Gebiet zwischen Thalheim, Reuden und dem Areal um das Kronendorfer Gymnasium zu einem Wohngebiet entwickelt werden kann. Der Bedarf ist da und steigt ständig. Dem sollte entsprochen werden.</p>	<p>Beschlussantrag 301-2019</p> <p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>

	<p>Demzufolge wird der Beschlussantrag um Punkt 3 wie folgt ergänzt:</p> <p>„3. Es muss der Rechtsrahmen durch alle beteiligten Institutionen, Flächennutzungsplan etc. so hergestellt werden, dass letztlich die Voraussetzungen für eine Wohnbebauung zwischen Thalheim und Reuden und dem Gebiet um das Kronendorfer Gymnasium bestehen.“</p> <p>Der Ortsbürgermeister lässt nach erfolgter intensiver Diskussion über diesen BA mit der o.g. Änderung abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">mit Änderungen empfohlen</p>	
zu 9	<p>Brauchtumsmittel 2020/Thalheimtreffen 2020 und 2021</p> <p>Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorschlag des Ortsbürgermeisters zu, die nicht verbrauchten Mittel des Sommerfestes für die 650-Jahrfeier zu verwenden.</p> <p>Herr Köppe berichtet über den derzeitigen Stand der Organisation des Thalheimtreffens 2020.</p> <p>Die Ortschaftsräte tauschen sich weiter über organisatorische Fakten dazu aus.</p>	
zu 10	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Die Ortschaftsräte verständigen sich zu den nicht hinnehmbaren Ausschreitungen der Thalheimer Fans zu Fußballspielen.</p> <p>Es wird sich darüber verständigt, Herrn Schaflik als gewählten Ortschaftsrat (Sportlerliste) diesbezüglich eine Verantwortung zu übertragen. Dies soll beinhalten, seinen Einfluss auf die Fans zu nutzen, dass solche Ausschreitungen nicht mehr stattfinden. Der Name des Vereins SG Rot-Weiß Thalheim sollte seinen Namen im positiven Sinn bewahren. Hier sollte auch das Präsidium des Vereins Einfluss nehmen und ggf. sinnvolle organisatorische Veränderungen herbeiführen.</p> <p>In den Sitzungen des Ortschaftsrates sollte dazu Bericht erstattet werden.</p> <p>Im weiteren Verlauf lädt Herr Lüdecke die Ortschaftsräte und den OB zum einjährigen Jubiläum des Gerätehauses (Feuerwehr ein. Anlass ist, sich anzuschauen, was in einem Jahr nicht geschafft wurde. (Es geht um die Renovierungsarbeiten in den Räumlichkeiten der Feuerwehr, die zurzeit „Rumpelbuden“ genannt werden.) Dies soll protokollarisch festgehalten werden wie auch Folgendes: Herr Lüdecke teilt weiter mit, dass es einen negativen Trend gäbe seit der ehemalige Stadtwehrleiter nicht mehr diesen Posten begleitet. Er behindere jegliche Entwicklung.</p> <p>Es soll auch ein Jubiläum für die Nichterrichtung des Stellplatzes für das neue Feuerwehrfahrzeug stattfinden.</p> <p>Frau Soltész informiert über die Seniorenweihnachtsfeier und fragt nach Helfern. Sie spricht im weiteren Verlauf eine Fortsetzung der Chronik von Thalheim an. Herr Bruchmüller bittet die Verwaltung um Prüfung, ob dies durch die Archivare der Stadt Bitterfeld-Wolfen übernommen werden kann bzw. wie dies in anderen Ortschaften gehandhabt wird oder ob es ggf. Fördermittel dafür gibt.</p> <p>Die Ortschaftsräte bitten die Verwaltung um Prüfung der Höhe der</p>	

	<p>Aufwandsentschädigung, da der OT Thalheim mittlerweile mehr als 1.500 Einwohner hat.</p> <p>Herr Bruchmüller informiert über den Gottesdienst anlässlich des Totensonntags und des Volkstrauertages und die Ehrung am Mahnmal für die Opfer des Faschismus.</p> <p>Er teilt weiter mit, dass im Zusammenhang mit der Instandsetzung des Trafohäuschens die Ortsbürgermeisterin von Rödgen, Frau Westphal, einen Baum zur Verfügung gestellt hat, der als Zeichen der Verbundenheit der Ortschaften Rödgen, Zschepkau und Thalheim gepflanzt werden soll.</p> <p>Zur Anfrage von Herrn Lieder bezüglich der Nutzung des Mehrzweckraumes im Gemeindezentrum wird mitgeteilt, dass man aus organisatorischen Gründen davon absieht, diesen zu vermieten.</p> <p>Herr Bruchmüller berichtet des Weiteren über seine Erfahrungen bezüglich der Bürgersprechstunden, die von einem Verwaltungsmitarbeiter begleitet werden und den Bürgermeistersprechstunden. Er muss feststellen, dass von den Einwohnern die Bürgersprechstunden nicht genutzt werden.</p> <p>Deshalb soll diese Sprechstunde ab sofort nicht mehr durchgeführt werden. Die Bürgermeistersprechstunde wird ab Januar 2020 entsprechend den gesammelten Erfahrungen jeden 1. Dienstag im Monat stattfinden. Dies wird auch entsprechend veröffentlicht.</p> <p>Die Ortschaftsräte verständigen sich dazu und stellen letztlich fest, dass die vom Ortsbürgermeister vorgeschlagene Verfahrensweise akzeptabel ist. Dieser Sachverhalt soll protokollarisch festgehalten werden.</p>	
<p>zu 11</p>	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ortsbürgermeister schließt um 20:45 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.</p>	

gez.
Uwe Bruchmüller
Ortsbürgermeister

gez.
Kerstin Freudenthal
Protokollantin