

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

### **Sitzungsniederschrift**

Der Stadtrat führte seine 51. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 12.06.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 21:20 Uhr durch.

#### **Teilnehmerliste**

##### **stimmberechtigt:**

###### Vorsitz

Dagmar Zoschke

###### Oberbürgermeister

Armin Schenk

###### Mitglied

Horst Tischer  
Norbert Bartsch  
Christa Blath  
Mirko Claus  
Uwe Denkewitz  
Klaus-Ari Gatter  
Dr. Dr. Egbert Gueinzus  
Dr. Joachim Gülland  
Gerhard Hamerla  
Dr. Siegfried Horn  
Ralf Kalisch  
Peter Kolbe  
André Krillwitz  
Sandor Kulman  
Uwe Müller  
Hans-Jürgen Präßler  
Hans-Christian Quilitzsch  
Dr. Werner Rauball  
Gudrun Rauball  
Hendrik Rohde  
Daniel Roi  
Martina Römer  
Marko Roye  
Rainer Schwarz  
Dr. Horst Sendner  
Enrico Stammer  
Reinhild Strzybny  
Jens Tetzlaff  
René Vollmann  
Peter Ziehm

Ortsbürgermeister/in

Ortschaft Bitterfeld  
Ortschaft Bobbau  
Ortschaft Greppin  
Ortschaft Holzweißig  
Ortschaft Rödgen  
Ortschaft Thalheim  
Ortschaft Wolfen

Mitglieder des Jugendbeirates

Herr Lukas Günz  
Herr Patrick Brehme  
Frau Samantha-Michelle Erben  
Herr Dustin Gobert  
Herr Dominik-Boris Heßler  
Herr Cedric Jeromis  
Frau Lisa Müller

Seniorenbeirat

Herr Gerhard Große  
Frau Elke Ronneburg

Mitarbeiter der Verwaltung

Herr Stefan Hermann	Leiter Amt für Stadtentwicklung
Herr Rolf Hülßner	Leiter Ordnungsamt
Herr Joachim Teichmann	Ltr. Amt für Bildung/IT/Datenschutz
Frau Annett Kubisch	Ltr. Amt für komm. Angelegenh./Recht

Stadtelternrat

Herr Thomas Pietzner

**abwesend:**

Mitglied

Frau Doreen Garbotz-Chiahi  
Herr Ingo Jung  
Herr Klaus-Dieter Kohlmann  
Herr Detlef Pasbrig  
Herr Horst Rüger  
Frau Simone Schmidt-Ramsch  
Herr Günter Sturm  
Herr Dr. Holger Welsch  
Frau Annett Westphal

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 12.06.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.  
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Verpflichtung eines neuen ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten	
3	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
4	Übertragung von Ermächtigungen für Aufwendungen und Auszahlungen vom Jahr 2018 auf das Jahr 2019 (Haushaltsermächtigungen)	<b>Mitteilungsvorlage M003-2019</b>
5	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
6	Schließung des ersten öffentlichen Teils	
15	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Stadtrates vom 02.04.2019	
16	Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und ggf. getroffene Eilentscheidungen und aktuelle Informationen durch den Oberbürgermeister	
17	Einwohnerfragestunde	
18	Ehrung langjähriger Mandatsträger	
19	Satzung über Ehrungen und Auszeichnungen durch die Stadt Bitterfeld-Wolfen und ergänzende Richtlinie zur Satzung	<b>Beschlussantrag 061-2019</b>
20	Annahme von Sponsoringleistungen anlässlich des Bitterfelder Hafenfestes 2019	<b>Beschlussantrag 145-2019</b>
21	Verlängerung der Übernahme für den Jugendfreizeittreff Greppin in kommunale Trägerschaft	<b>Beschlussantrag 130-2019</b>
22	Gefahrlose Überquerung am Knotenpunkt Friedensstraße/Gelbes Wasser/Wittenberger Str. durch Fußgänger und Radfahrer	<b>Beschlussantrag 135-2019</b>
23	Beitritt zur "Kommunalen IT-UNION eG (KITU)"	<b>Beschlussantrag 138-2019</b>
24	Jahresabschluss 2017 der Stadt Bitterfeld-Wolfen gemäß § 120 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA)	<b>Beschlussantrag 102-2019</b>
25	10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich "Wohngebiet Am Brödelgraben", Ortsteil Thalheim; Abwägungs- und Feststellungsbeschluss	<b>Beschlussantrag 106-2019</b>
26	Bebauungsplan 04-2015th "Wohngebiet Am Brödelgraben", Ortsteil Thalheim, Abwägungs- und Satzungsbeschluss	<b>Beschlussantrag 109-2019</b>
27	Bebauungsplan 02-2018btf "Sondergebiet Ferienwohnen Goitzsche", Ortsteil	<b>Beschlussantrag</b>

	Stadt Bitterfeld; Abwägung Vorentwurf sowie Billigung und Auslegung Entwurf	<b>114-2019</b>
28	Bebauungsplan 03-2019btf "MI Goitzsche SO16 und SO17", Ortsteil Stadt Bitterfeld, Aufstellungsbeschluss	<b>Beschlussantrag 133-2019</b>
29	2. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes TH 1.1 "Gewerbegebiet nördlich Thalheimer Straße", Ortsteil Thalheim, Billigung Entwurf und Auslegungsbeschluss	<b>Beschlussantrag 134-2019</b>
30	Neuausweisung von 2.100 m <sup>2</sup> Ansiedlungsfläche im Plangebiet des Bebauungsplanes 08-2017wo "Einkauf am Krondorfer Kreisel"	<b>Beschlussantrag 155-2019</b>
31	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
32	Schließung des zweiten öffentlichen Teils	

<p><b>zu 1</b></p>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende, Frau Zoschke</b>, eröffnet die 48. Sitzung des Stadtrates und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest und teilt mit, dass zu Beginn 28 stimmberechtigte Mitglieder und der Oberbürgermeister, Herr Schenk, anwesend sind. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.</p>	
<p><b>zu 2</b></p>	<p><b>Verpflichtung eines neuen ehrenamtlichen Mitgliedes des Stadtrates auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten</b></p> <p>Da Frau Schmidt-Ramsch nicht anwesend ist, kann die Verpflichtung nicht vollzogen werden.</p>	
<p><b>zu 3</b></p>	<p><b>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p><i>Stadtrat Rohde beteiligt sich an der Sitzung. Somit sind 30 Stimmberechtigte anwesend.</i></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> lässt über die TO abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p><b>zu 4</b></p>	<p><b>Übertragung von Ermächtigungen für Aufwendungen und Auszahlungen vom Jahr 2018 auf das Jahr 2019 (Haushaltsermächtigungen)</b></p> <p>Es werden keine Wortmeldungen festgestellt.</p>	<p><b>Mitteilungsvorlage M003-2019</b></p>
<p><b>zu 5</b></p>	<p><b>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</b></p> <p>Nachdem die <b>Stadtratsvorsitzende</b> über die außerplanmäßige Stadtrats- und Bau- und Vergabeausschusssitzung am 26.06.2019 informiert hat, gibt sie bekannt, dass Herr Schenk sein Aufsichtsratsmandat in der Wasserversorgungsgesellschaft in Mitteldeutschland mbH mit Schreiben vom 10.04.2019 niedergelegt hat.</p> <p><b>Stadtrat Tetzlaff</b> geht auf die Anfrage von Stadtrat Krillwitz ein, in der es um die Vergabe von Vermessungsleistungen für BQP, EBV und Abwasserzweckverband von 2002 bis 2014 geht.</p> <p><b>Stadtrat Krillwitz</b> macht darauf aufmerksam, dass er mit diesen Auskünften nicht zufrieden ist und bittet um Informationen vom Rechtsamt der Stadt Bitterfeld-Wolfen, welche Auskünfte den Stadträten diesbezüglich zustehen und welche nicht.</p> <p>Der <b>OB</b> sagt eine schriftliche Stellungnahme an Stadtrat Krillwitz zu. <i>(red. Hinweis: Stadtrat Krillwitz hat diese bereits erhalten.)</i></p>	
<p><b>zu 6</b></p>	<p><b>Schließung des ersten öffentlichen Teils</b></p> <p><i>Stadtrat Vollmann beteiligt sich an der Sitzung. Somit sind 31 Stimmberechtigte anwesend.</i></p> <p><i>Nachdem die Nichtöffentlichkeit für den ersten nicht öffentlichen Teils</i></p>	

	<i>hergestellt ist, wird die Sitzung fortgesetzt.</i>	
<b>zu 15</b>	<p><b>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der Sitzung des Stadtrates vom 02.04.2019</b></p> <p>Nachdem die <b>Stadtratsvorsitzende</b> keine Wortmeldungen feststellt, ruft sie zur Abstimmung auf.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 28 Nein 0 Enthaltung 3</p>
<b>zu 16</b>	<p><b>Bericht über die Ausführung gefasster Beschlüsse und ggf. getroffene Eilentscheidungen und aktuelle Informationen durch den Oberbürgermeister</b></p> <p>Der <b>OB, Herr Schenk</b>, informiert über die Ausführung gefasster Beschlüsse (Anlage 1). Er teilt außerdem mit, dass er sich mit dem Jugendbeirat künftig im Halbjahresrythmus treffen möchte. Der OB berichtet weiter über Höhepunkte in der Stadt Bitterfeld-Wolfen.</p>	
<b>zu 17</b>	<p><b>Einwohnerfragestunde</b></p> <p>Es liegen keine Anfragen vor.</p>	
<b>zu 18</b>	<p><b>Ehrung langjähriger Mandatsträger</b></p> <p>Der <b>OB</b> ehrt die <u>Stadtratsvorsitzende, Frau Dagmar Zoschke</u>, für ihre 25 jährige ehrenamtliche Tätigkeit als Stadtratsmitglied. Weiterhin wird der <u>Stadtrat Klaus-Ari Gatter</u> für seine 25 jährige ehrenamtliche Tätigkeit als Stadtratsmitglied vom <b>OB</b> geehrt.</p>	
<b>zu 19</b>	<p><b>Satzung über Ehrungen und Auszeichnungen durch die Stadt Bitterfeld-Wolfen und ergänzende Richtlinie zur Satzung</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. <b>Stadtrat Dr. Gülland</b> zieht seinen Änderungsantrag zurück. Nachdem keine weiteren Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Satzung über Ehrungen und Auszeichnungen durch die Stadt Bitterfeld-Wolfen gemäß Anlage 1 und bestätigt die ergänzende Richtlinie zur Satzung über Ehrungen und Auszeichnungen durch die Stadt Bitterfeld-Wolfen gemäß Anlage 2.</p> <p style="text-align: right;">mehrheitlich beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 061-2019</b></p> <p>Ja 29 Nein 1 Enthaltung 1</p>
<b>zu 20</b>	<p><b>Annahme von Sponsoringleistungen anlässlich des Bitterfelder Hafenfestes 2019</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über das Abstimmungsergebnis des vorberatenden Gremiums. Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p>	<p><b>Beschlussantrag 145-2019</b></p>

	<p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Annahme des Sponsorings der Hanwha Q CELLS GmbH in Höhe von 3.500,00 Euro anlässlich des Bitterfelder Hafenfestes 2019.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 29 Nein 0 Enthaltung 2</p>
zu 21	<p><b>Verlängerung der Übernahme für den Jugendfreizeittreff Greppin in kommunale Trägerschaft</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. <b>Stadtrat Rohde</b> stellt einen Änderungsantrag mit folgendem Inhalt: „Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beauftragt den Oberbürgermeister, den Jugendfreizeittreff Greppin in kommunaler Trägerschaft bis zur Übernahme durch einen freien Träger weiterzuführen.“</p> <p>Nachdem keine weiteren Wortmeldungen festgestellt werden, die einen Änderungsantrag zum Beschlussantrag darstellen, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung, zunächst über den Änderungsantrag auf. Der Änderungsantrag wird mehrheitlich abgelehnt. Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> ruft den vorliegenden Beschlussantrag zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beauftragt den Oberbürgermeister, den Jugendfreizeittreff Greppin in kommunaler Trägerschaft bis zur Übernahme durch einen freien Träger bzw. vorerst bis zum 31.12.2020 weiterzuführen.</p> <p style="text-align: right;">mehrheitlich beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 130-2019</b></p> <p>Ja 26 Nein 2 Enthaltung 3</p>
zu 22	<p><b>Gefahrlose Überquerung am Knotenpunkt Friedensstraße/Gelbes Wasser/Wittenberger Str. durch Fußgänger und Radfahrer</b></p> <p><i>Stadtrat Ziehm beteiligt sich an der Sitzung. Somit sind 32 Stimmberechtigte anwesend.</i> Nachdem <b>Stadtrat Dr. Gülland</b> die Bedeutung dieses BA für die Sicherheit der Bevölkerung dargelegt und auf die aktuelle Version des BA aufmerksam gemacht hat, informiert die <b>Stadtratsvorsitzende</b> über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. Nachdem keine weiteren Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beauftragt den Oberbürgermeister, mit den zuständigen Behörden geeignete Maßnahmen der Verkehrsregelung zur gefahrlosen Straßenüberquerung für Fußgänger und Radfahrer am Knotenpunkt Friedensstraße/Gelbes Wasser/Wittenberger Str. zu prüfen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 135-2019</b></p> <p>Ja 32 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 23	<p><b>Beitritt zur "Kommunalen IT-UNION eG (KITU)"</b></p> <p><b>Frau Becker</b> geht auf den BA und auf Fragen, die im HFA gestellt wurden, ein. Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien.</p>	<p><b>Beschlussantrag 138-2019</b></p>

	<p>Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, die zu einer Änderung des Beschlussantrages führen, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt den Beitritt der Stadt Bitterfeld-Wolfen zur Genossenschaft "Kommunale IT-UNION eG (KITU)" zum 01.07.2019.</p>	<p>mehrheitlich beschlossen</p> <p>Ja 25 Nein 3 Enthaltung 4</p>
zu 24	<p><b>Jahresabschluss 2017 der Stadt Bitterfeld-Wolfen gemäß § 120 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA)</b></p> <p><i>Der OB, Herr Armin Schenk, verlässt seinen Platz wegen Befangenheit. Somit sind 31 Stimmberechtigte anwesend.</i> Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> weist auf den vorliegenden Änderungsantrag der Fraktion Kommunal.Sozial hin. <b>Herr Hülßner</b> geht anhand einer Präsentation auf den vorliegenden BA ein.</p> <p><b>Stadtrat Dr. Rauball</b> geht auf den BA und insbesondere auf die Prüfungsergebnisse des Rechnungsprüfungsamtes ein, um letztlich auch den Änderungsantrag zu begründen.</p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> stellt keine weiteren Wortmeldungen fest. Sie lässt über den Änderungsantrag von der Fraktion Kommunal.Sozial abstimmen. Dieser wird mehrheitlich abgelehnt.</p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien und lässt über den BA abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat beschließt den Jahresabschluss 2017 für die Stadt Bitterfeld-Wolfen gemäß Anlage und erteilt dem Oberbürgermeister für die Haushaltsführung 2017 die Entlastung.</p>	<p><b>Beschlussantrag 102-2019</b></p> <p>Ja 16 Nein 7 Enthaltung 8 Bef 1</p>
zu 25	<p><b>10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich "Wohngebiet Am Brödelgraben", Ortsteil Thalheim; Abwägungs- und Feststellungsbeschluss</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus den Beteiligungen der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit zum Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich „Wohngebiet Am Brödelgraben“ mit dem in der <u>Anlage 1</u> dargestellten Ergebnis;</li> </ol>	<p><b>Beschlussantrag 106-2019</b></p>



	<ol style="list-style-type: none"><li>2. den Oberbürgermeister zu beauftragen, die Behörden, Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden, die Stellungnahmen abgegeben haben, von dem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen;</li><li>3. auf der Grundlage des § 6 BauGB in der zurzeit gültigen Fassung, die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich "Wohngebiet Am Brödelgraben" im Ortsteil Thalheim in der Fassung vom März 2019 festzustellen (<u>Anlage 2</u>);</li><li>4. die Begründung und die zusammenfassende Erklärung (<u>Anlagen 3 und 4</u>) zu billigen;</li><li>5. den Oberbürgermeister zu beauftragen, die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Teilbereich "Wohngebiet Am Brödelgraben" im Ortsteil Thalheim zur Genehmigung vorzulegen. Die Erteilung der Genehmigung und das Inkrafttreten der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes sind alsdann ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung einschließlich Umweltbericht während der Dienststunden eingesehen oder über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.</li></ol>	Ja 29 Nein 0 Enthaltung 2
zu 26	<p><b>Bebauungsplan 04-2015th "Wohngebiet Am Brödelgraben", Ortsteil Thalheim, Abwägungs- und Satzungsbeschluss</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus den Beteiligungen der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit zum Entwurf des Bebauungsplanes 04-2015th „Wohngebiet Am Brödelgraben“ mit dem in der <u>Anlage 1</u> dargestellten Ergebnis;</li><li>2. den Oberbürgermeister zu beauftragen, die Behörden, Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden und Bürger, die Stellungnahmen abgegeben haben, von dem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen;</li><li>3. auf der Grundlage des § 10 BauGB in der zurzeit gültigen Fassung den Bebauungsplan 04-2015th „Wohngebiet Am Brödelgraben“ im Ortsteil Thalheim, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) in der Fassung vom März 2019 (<u>Anlagen 2 bis 5</u>) als Satzung;</li><li>4. die Begründung, der Artenschutzbeitrag, die Stellungnahme zum Schallimmissionsschutz und die zusammenfassende Erklärung (<u>Anlagen 6 bis 10</u>) zu billigen.</li></ol>	<b>Beschlussantrag 109-2019</b>  Ja 29 Nein 0 Enthaltung 2

<p>zu 27</p>	<p><b>Bebauungsplan 02-2018btf "Sondergebiet Ferienwohnen Goitzsche", Ortsteil Stadt Bitterfeld; Abwägung Vorentwurf sowie Billigung und Auslegung Entwurf</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> macht auf die aktuelle Version des BA aufmerksam und informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Die Stellungnahmen zum Vorentwurf vom Januar 2019 des Bebauungsplanes 02-2018btf „Sondergebiet Ferienwohnen Goitzsche“ der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Bitterfeld, aus den frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit, der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden, die nach den § 3 Abs. 1, § 4 Abs. 1 und § 2 Abs. 2 BauGB beteiligt wurden, sind mit folgendem Ergebnis geprüft und abgewogen worden:  <p style="text-align: center;">- siehe Anlagen 1 und 2</p> </li> <li>2. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 02-2018 „Sondergebiet Ferienwohnen Goitzsche“ in der Fassung vom April 2019 wird gebilligt (siehe Anlagen 3 bis 8).</li> <li>3. Der Entwurf einschließlich Begründung, Umweltbericht mit Plan der naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen und Schallimmissionsprognose des Bebauungsplanes wird nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig erfolgt die Beteiligung der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden nach den §§ 4 Abs. 2 und 2 Abs. 2 BauGB.</li> </ol> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 114-2019</b></p> <p>Ja 29 Nein 0 Enthaltung 2</p>
<p>zu 28</p>	<p><b>Bebauungsplan 03-2019btf "MI Goitzsche SO16 und SO17", Ortsteil Stadt Bitterfeld, Aufstellungsbeschluss</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. die Aufstellung des Bebauungsplanes 03-2019btf „MI Goitzsche SO16 und SO17“ im Ortsteil Stadt Bitterfeld gemäß <u>Anlage 1</u>. Es sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Mischgebietes für eine Wohnanlage mit Betreuungs- und Serviceangeboten geschaffen werden.</li> <li>2. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB. Parallel dazu werden gemäß §§ 4 Abs. 1 und 2 Abs. 2 BauGB von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sowie von den Nachbargemeinden Stellungnahmen zum</li> </ol>	<p><b>Beschlussantrag 133-2019</b></p>

	Vorentwurf eingeholt.  mehrheitlich beschlossen	Ja 29 Nein 1 Enthaltung 1
zu 29	<p><b>2. Änderung und Teilaufhebung des Bebauungsplanes TH 1.1 "Gewerbegebiet nördlich Thalheimer Straße", Ortsteil Thalheim, Billigung Entwurf und Auslegungsbeschluss</b></p> <p>Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. Nachdem keine Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung auf.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt: 1. den Entwurf der Teilaufhebung und 2. Änderung des Bebauungsplanes TH 1.1 „Gewerbegebiet nördlich der Thalheimer Straße“ im Ortsteil Thalheim in der Fassung vom März 2019 zu billigen; 2. den Entwurf und die Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Parallel dazu werden gemäß §§ 4 Abs. 2 und 2 Abs. 2 BauGB von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sowie von den Nachbargemeinden Stellungnahmen zum Planentwurf eingeholt.</p> <p>einstimmig beschlossen</p>	<p><b>Beschlussantrag 134-2019</b></p> <p>Ja 31 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 30	<p><b>Neuausweisung von 2.100 m² Ansiedlungsfläche im Plangebiet des Bebauungsplanes 08-2017wo "Einkauf am Krondorfer Kreisel"</b></p> <p><b>Stadtrat Tetzlaff</b> geht auf den BA ein und teilt zu den finanziellen Auswirkungen mit, dass der Investor die Kosten, die für seine Projektentwicklung entstehen, auch bei diesem Prüfauftrag übernimmt. Die <b>Stadtratsvorsitzende</b> informiert über die Abstimmungsergebnisse der vorberatenden Gremien. <b>Stadtrat Krillwitz</b> geht auf die Chronologie des den Beschlussantrag beinhaltenden Themas bis hin zu seinem Änderungsantrag, der wie folgt lautet ein:</p> <p>„Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beauftragt den Oberbürgermeister, auf der Grundlage der Auswirkungsanalyse vom 08.02.2019 (Anlage1),</p> <p>1. die Neuausweisung von 2100 m² Ansiedlungsfläche für großflächigen Einzelhandel im Rahmen des derzeitigen B-Planverfahrens (B-Plan 08-2017wo „Einkauf am Krondorfer Kreisel“) zu ermöglichen.</p> <p>2. eine 2. Änderung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 08-2017wo „Einkauf am Krondorfer Kreisel“ der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen bis spätestens 31.08.2019 zu erarbeiten.</p> <p>3. den Entwurf und die Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Parallel dazu gemäß § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 BauGB von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden sowie von den Nachbargemeinden Stellungnahmen zum Planentwurf einzuholen.</p> <p>Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen verzichtet auf die Billigung der 2. Änderung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 08-2017wo „Einkauf am Krondorfer Kreisel“ der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen.</p> <p>Der Abwägungs- und Satzungsbeschluss ist dem Stadtrat der Stadt</p>	<p><b>Beschlussantrag 155-2019</b></p>

	<p>Bitterfeld-Wolfen zur abschließenden Entscheidung vorzulegen.“</p> <p>Er übergibt der Stadtratsvorsitzenden diesen Änderungsantrag. Im weiteren Verlauf wird von <b>Frau Elze</b> an den gefassten Beschluss zur Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes mit einer Bindung über 10 Jahre erinnert und dieses würde mit dem heute vorliegenden Beschlussantrag unterlaufen werden. Der <b>OB</b> spricht den im Änderungsantrag festgehaltenen Termin „31.08.2019“ an und teilt mit, dass dieser nicht einhaltbar ist. <b>Stadtrat Tetzlaff</b> teilt mit, dass die Einreicher des BA den Änderungsantrag übernehmen würden, wenn der Termin gestrichen würde. <b>Stadtrat Krillwitz</b> gibt für die Streichung des Termins sein Einverständnis. Der <b>OB</b> erklärt, dass er diesem Antrag mit seiner Stimme nicht folgen kann. Er begründet dies mit dem Widerspruch zum gefassten Beschluss zum Einzelhandels- und Zentrenkonzept und der Bindung über 10 Jahre. Nachdem keine weiteren Wortmeldungen festgestellt werden, ruft die <b>Stadtratsvorsitzende</b> zur Abstimmung über den nun vorliegenden Beschlussantrag in neuer Version auf.</p> <p><i>Beschluss:</i></p> <p>Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beauftragt den Oberbürgermeister, auf der Grundlage der Auswirkungsanalyse vom 08.02.2019 (Anlage1),</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. die Neuausweisung von 2100 m<sup>2</sup> Ansiedlungsfläche für großflächigen Einzelhandel im Rahmen des derzeitigen B-Planverfahrens (B-Plan 08-2017wo „Einkauf am Krondorfer Kreisel“) zu ermöglichen.</li> <li>2. eine 2. Änderung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 08-2017wo „Einkauf am Krondorfer Kreisel“ der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen ist zu erarbeiten.</li> <li>3. den Entwurf und die Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Parallel dazu gemäß § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 BauGB von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden sowie von den Nachbargemeinden Stellungnahmen zum Planentwurf einzuholen.</li> </ol> <p>Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen verzichtet auf die Billigung der 2. Änderung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 08-2017wo „Einkauf am Krondorfer Kreisel“ der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen.</p> <p>Der Abwägungs- und Satzungsbeschluss ist dem Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen zur abschließenden Entscheidung vorzulegen.</p>	<p>Ja 22 Nein 6 Enthaltung 3</p> <p>mehrheitlich beschlossen</p>
<p>zu 31</p>	<p><b>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</b></p> <p><b>Stadtrat Kulman</b> gibt den Abschlussbericht zur Umsetzung des Stadtratsbeschlusses 146-2014 den Stadträten zur Kenntnis. <b>Herr Kulman</b> übergibt der Stadtratsvorsitzenden Unterlagen, um diese unter Verschluss zu nehmen. <b>Stadtrat Tischer</b> teilt mit, dass seine kommunalpolitische Tätigkeit hiermit endet und wünscht den Stadträten eine glückliche Hand bei ihren Entscheidungen. <b>Stadtrat Rohde</b> erinnert an eine Zusage bezüglich der Ausstellung von Exponaten der Schüler (Kunstprojekte im Bitterfelder Raum), die noch nicht realisiert wurde. Er spricht weiter die Barrierefreiheit an, die noch nicht</p>	

	<p>realisiert ist.</p> <p>Die Stadtratsvorsitzende bedankt sich bei den Stadträten und der Verwaltung für die gute Zusammenarbeit.</p> <p><b>Stadtrat Dr. Rauball</b> kritisiert, dass ein halbseitiger Beitrag von der Fraktion Kommunal.Sozial, der zu deren Verabschiedung veröffentlicht werden soll, nicht zu dem möglichen und gewünschten Zeitpunkt veröffentlicht wurde. Die Begründung, dass in Vorwahlzeiten von Organen der Gemeinde kein Wahlkampf erfolgen darf, sei unakzeptabel, da die Fraktion kein Organ der Gemeinde ist.</p> <p>Über die Beanstandung des Beschlusses 117-2019 durch die Fraktion Kommunal.Sozial wurde der Stadtrat nicht informiert.</p> <p><b>Stadtrat Dr. Rauball</b> übt weiter zur Widmung des Uferweges und der Prozesse diesbezüglich Kritik.</p> <p>Der <b>OB</b> geht darauf ein und legt dar, dass konstruktive Gespräche sinnvoller wären und eher zum Ziel führen würden.</p> <p>Im weiteren Verlauf weist er auf feierliche Einweihung des Denkmals für die Opfer des Chemieunfalls und die Verletzten am 11. Juli 2019, 14:00 Uhr anlässlich des großen Chemieunglück in der Stadt Bitterfeld vor 51 Jahren hin, die vor dem Chemiepark zwischen Verwaltungsgebäude und Metalllabor stattfindet. Es sind alle Stadträte dazu eingeladen.</p>	
<b>zu 32</b>	<p><b>Schließung des zweiten öffentlichen Teils</b></p> <p>Nachdem die Nichtöffentlichkeit des zweiten nicht öffentlichen Teils hergestellt ist, wird die Sitzung fortgesetzt.</p>	

gez.  
Dagmar Zoschke  
Vorsitzende des Stadtrates

gez.  
Kerstin Freudenthal  
Protokollantin