

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Stadtrat führte seine . öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 06.11.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 18:25 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Dagmar Zoschke

Oberbürgermeister

Armin Schenk

Mitglied

Detlef Pasbrig
Daniel Backes
Diana Bäse
Matthias Berger
Amy-Marie Bock
Michael Bock
Uwe Bruchmüller
Henning Dornack
Stephan Faßauer
Klaus-Ari Gatter
Sabine Griebisch
Dr. Joachim Gülland
Christian Hennicke
Christian Heßler
Ralf Kalisch
Klaus-Dieter Kohlmann
Lothar Koppe
Bernd Kosmehl
André Krillwitz
Dieter Krillwitz
Jörg Lieder
Lisa Müller
Uwe Müller
Hans-Jürgen Präßler
Daniel Roi
Julia Roye
Marko Roye
Peter Schenk
Dr. Horst Sendner
Jens Tetzlaff
Birgit Todorovic
Dr. Holger Welsch

Kay-Uwe Ziegler

Ortsbürgermeister/in

Ortschaft Bitterfeld
Ortschaft Holzweißig
Ortschaft Thalheim
Ortschaft Wolfen

Mitarbeiter der Verwaltung

Herr Stefan Hermann, Leiter Amt für Stadtentwicklung

Herr Matthias Kramer, Leiter Bauamt

Herr Rolf Hülßner, Leiter Ordnungsamt

Frau Annett Kubisch, Ltr. Amt für komm.

Angelegenh./Recht

Markus Rönnike

Dirk Weber

Steve Bruder

Thomas Guffler

Uwe Kröber

SBL Stadtplanung

SBL Beteiligungen

Stab Wirtschaftsförderung

SBL Hoch-/Tiefbau

Digitalisierung und IT-Sicherheitsbeauftragter

abwesend:

Mitglied

Annett Westphal

Mirko Claus

Siegmar Herrmann

Laura Kirchhof

Hans-Christian Quilitzsch

Enrico Stammer

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 06.11.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
2.1	Abstimmung über die Niederschrift der Sitzung des Stadtrates vom 25.09.2019	
3	Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Stadtangelegenheiten und getroffene Eilentscheidungen sowie Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, sofern nicht das öffentliche Wohl oder berechnigte Interessen Einzelner entgeg	
4	Einwohnerfragestunde	
5	2. Änderung Bebauungsplan "Sonnenallee-West", Ortsteil Rödgen und Erweiterung Teilbereiche Bebauungsplan "Sonnenallee-Mitte", Ortsteil Thalheim; Abwägung Vorentwurf und Billigung Entwurf	Beschlussantrag 252-2019
6	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
7	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Die Stadtratsvorsitzende, Frau Zoschke, eröffnet die 6. Sitzung des Stadtrates und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest und teilt mit, dass zu Beginn 34 stimmberechtigte Mitglieder und der Oberbürgermeister, Herr Schenk, anwesend sind. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Die Stadtratsvorsitzende holt das Rederecht für Herrn Dr. Reitzle zum BA 252-2019 ein.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Die Stadtratsvorsitzende teilt mit, dass über die Niederschrift unter TOP 3 nicht abgestimmt werden kann, da diese noch nicht vorliegt. Somit würde der TOP 3 von der Tagesordnung genommen werden müssen. Es werden keine Wortmeldungen festgestellt. Somit lässt die Stadtratsvorsitzende über die entsprechend geänderte TO abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 35 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 2.1</p>	<p>Abstimmung über die Niederschrift der Sitzung des Stadtrates vom 25.09.2019</p> <p style="text-align: right;">von der Tagesordnung genommen</p>	
<p>zu 3</p>	<p>Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Stadtangelegenheiten und getroffene Eilentscheidungen sowie Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse, sofern nicht das öffentliche Wohl oder berechnigte Interessen Einzelner entgeg</p> <p>Der OB informiert darüber, dass die Homepage der Stadt ab sofort auf der 1. Seite die öffentlichen Termine beinhaltet und macht auf einige zeitnahe Höhepunkte aufmerksam.</p>	
<p>zu 4</p>	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Die Stadtratsvorsitzende stellt keine Wortmeldungen fest und beendet den Tagesordnungspunkt.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>2. Änderung Bebauungsplan "Sonnenallee-West", Ortsteil Rödgen und Erweiterung Teilbereiche Bebauungsplan "Sonnenallee-Mitte", Ortsteil Thalheim; Abwägung Vorentwurf und Billigung Entwurf</p> <p>Herr Hermann geht auf den BA, insbesondere auf die Diskussion in der gemeinsamen Sitzung der Ortschafträte Thalheim und Rödgen und des Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschusses ein. Er legt die wichtigsten Punkte daraus dar. Zum Thema der Ausgleichs- und Ersatzflächen teilt er mit, dass Flächen im Bereich Thalheim (grüner Gürtel für Ortschaft Thalheim) aufgegriffen wurden und durch eine Reihe von Flächen für diese Maßnahmen in die Planung einbezogen werden können. Bezüglich der Erschließung wurde erfragt, ob die K 2055 mit in die Erschließung einbezogen wird. Dies wurde verneint. In diesem</p>	<p>Beschlussantrag 252-2019</p>

	<p>Zusammenhang wurde auch eine tonnagemäßige Begrenzung dieser Straße erfragt. Hierzu wird die Straßenbaubehörde des Landkreises als Straßenbaulastträger einbezogen. Zur Anfrage des Gleisanschlusses wurde mitgeteilt, dass dieser auf der Gemarkung Sandersdorf vor der B 183 aufhört und es somit ein Gleisanschluss in dem Bereich der zu bebauenden Fläche nicht geben wird.</p> <p>Die Stadtratsvorsitzende informiert über die Abstimmungsergebnisse aus den Vorberatungen.</p> <p>Herr Dr. Reitzle informiert, dass der Sitz in Shanghai ist und weitere Firmensitze in Asien, Europa und den USA zu finden sind. Es geht um die Herstellung von Batterien für Elektrofahrzeuge. (Fa. Daimler hat bereits den 1. Block für die Produktion über mehrere Jahre reserviert.) Die Stadt Bitterfeld-Wolfen bietet sich für die Ansiedlung an, da hier viel Chemie-Knowhow existiert und die Verkehrsanbindung sehr gut ist.</p> <p>Die Stadtratsvorsitzende stellt keine Wortmeldungen fest und lässt über den BA abstimmen.</p> <p>Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt</p> <ol style="list-style-type: none">1. die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungen der Behörden sowie Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden und Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 2. Änderung des Bebauungsplanes „Sonnenallee-West“ und Erweiterung auf Teilbereiche des Bebauungsplanes „Sonnenallee-Mitte“ mit dem in der Anlage dargestellten Ergebnis;2. den Entwurf des der 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" und Erweiterung auf Teilbereiche des Bebauungsplanes "Sonnenallee-Mitte" in der Fassung vom Oktober 2019 zu billigen, der Geltungsbereich gegenüber dem Aufstellungsbeschluss 163-2019 wurde geändert;3. den Entwurf und die Begründung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Parallel dazu werden gemäß §§ 4 Abs. 2 und 2 Abs. 2 BauGB von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereiche durch die Planung berührt werden, sowie von den Nachbargemeinden Stellungnahmen zum Planentwurf eingeholt.	<p>Ja 28 Nein 0 Enthaltung 7</p>
<p>zu 6</p>	<p>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</p> <p>Herr Roi fragt nach den Richtlinien, die die Vereine der Stadt Bitterfeld-Wolfen zu beachten haben, wenn es um die Absicherung bei Veranstaltungen geht. Er gibt zu bedenken, dass die Vereine auch finanziell sehr schnell überfordert werden könnten, zumal auch Security-Firmen beauftragt werden müssen.</p>	

zu 7	Schließung des öffentlichen Teils Die Stadtratsvorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung.	
------	---	--

gez.
Dagmar Zoschke
Vorsitzende des Stadtrates

gez.
Kerstin Freudenthal Protokollantin