

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss führte seine 3. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 02.10.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, 2. Etage, Konferenzraum von 18:02 Uhr bis 20:14 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

André Krillwitz

Mitglied

Henning Dornack
Klaus-Ari Gatter
Bernd Kosmehl
Dieter Krillwitz
Jörg Lieder
Hans-Jürgen Präbller
Peter Schenk

i. V. Herr Hans-Christian Quilitzsch
i. V. Herr Dr. Horst Sendner

Mitarbeiter der Verwaltung

Thomas Guffler
Eiko Hentschke
Mathias Kraemer
Bernd Richter

SBL Hoch-/Tiefbau
AL Haushalt/Finanzen
AL Bauamt
SB Bauverwaltung

Protokollant/in

Marcello Scholz

abwesend:

Mitglied

Dr. Joachim Gülland
Hans-Christian Quilitzsch
Dr. Horst Sendner

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 02.10.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 18.09.2019	
4	Einwohnerfragestunde	
5	Investitionshaushalt 2020 BE: Amt für Stadtentwicklung	Beschlussantrag 242-2019
6	Mitteilungen, Berichte, Anfragen	
7	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ausschussvorsitzende, Herr A. Krillwitz, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er fragt, ob es Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Einberufung gibt. Da dies nicht der Fall ist, stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 7 stimmberechtigten Mitgliedern fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Der Ausschussvorsitzende stellt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung fest und lässt anschließend über die vorliegende Tagesordnung abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Abstimmung über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 18.09.2019</p> <p>Der Ausschussvorsitzende teilt allen Anwesenden den von der Verwaltung schriftlich eingereichten Sachstand zum Krondorfer Kreisel und zum ehemaligen Kino im Ortsteil Wolfen mit. Im Anschluss daran lässt er über die Niederschrift der letzten Sitzung vom 18.09.2019 abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 1</p>
<p>zu 4</p>	<p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Der Ausschussvorsitzende stellt keine Fragen der anwesenden Einwohner fest.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Investitionshaushalt 2020 BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p><i>Ausschussmitglied P.Schenk beteiligt sich ab 18:05 Uhr an der Sitzung. Somit sind 8 stimmberechtigte Ausschussmitglieder anwesend.</i></p> <p>Herr Richter teilt den Anwesenden mit, dass zum gegenwärtigen Zeitpunkt keine Änderungen aus der Verwaltung in die vorliegenden Anlagen zum Investitionshaushalt 2020 eingeflossen sind. Da der Ausschussvorsitzende keine Änderungsvorschläge zum Investitionshaushalt 2020 aus der Mitte des Ausschusses feststellt, stellt er den Anwesenden seine Änderungsvorschläge vor. Diese werden zunächst nacheinander beraten, bevor sie zur Abstimmung gestellt werden.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Vermessungskosten auf 10.000 € p.a. reduzieren <p style="text-align: center;">7 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 1 Ent.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Neubau öffentliche Toilette Friedhof im Ortsteil Bobbau auf 2021 verschieben 	<p>Beschlussantrag 242-2019</p>

4 Ja-Stimmen
3 Nein-Stimmen
1 Ent.

– **Wahrnehmung Vorkaufsrecht auf 100,00 € setzen**

4 Ja-Stimmen
3 Nein-Stimmen
1 Ent.

– **Ankauf Grundstücke Mühlweg im Ortsteil Bobbau auf 0,00 € setzen**

7 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimmen
0 Ent.

– **Ankauf Grundstücke B184 im Ortsteil Bobbau auf 0,00 € setzen**

7 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimmen
0 Ent.

– **Ankauf Grundstücke öko-Baustoffe im Ortsteil Reuden auf 0,00 € setzen**

5 Ja-Stimmen
3 Nein-Stimmen
0 Ent.

– **Umlegungsverfahren Bitterfeld-Süd auf 0,00 € setzen**

5 Ja-Stimmen
3 Nein-Stimmen
0 Ent.

– **Planung In den Pusseln im Ortsteil Wolfen 2020 = 50.000,00 € einstellen**

5 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
1 Ent.

– **Planung Steinstückenweg im Ortsteil Wolfen 2021 = 20.000 € einstellen**

5 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
1 Ent.

– **Naherholungsgebiet Fuhneue im Ortsteil Wolfen 2020 = 20.000,00 € einstellen**

8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Ent.

– **Umbau Krondorfer Kreisel im Ortsteil Wolfen auf 2020 vorziehen**

6 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
2 Ent.

– **Abriss Straße am Kraftwerk im Ortsteil Bitterfeld auf 2022 verschieben**

4 Ja-Stimmen
3 Nein-Stimmen
1 Ent.

Der Änderungsvorschlag, den Radwegeausbau in den Ortsteilen Thalheim und Wolfen auf das Haushaltsjahr 2020 vorzuziehen, wurde vom Einreicher zurückgezogen. Ebenfalls zurückgezogen wurde der Änderungsvorschlag, ein Wechselladerfahrzeug per Leasing anzuschaffen. Unter Berücksichtigung der beschlossenen Änderungen entsteht somit ein freier Investitionsrahmen, der in den kommenden Haushaltsjahren wie folgt umgesetzt werden soll.

2020 40.700 € Entwicklung Wohngebiet Mitschurinstraße im Ortsteil Wolfen

8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Ent.

2021 148.100 € Entwicklung Wohngebiet ehemaliger Sportplatz am Gesundheitszentrum Bitterfeld-Wolfen

8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Ent.

2022 /2023 45.900 € + 64.900 € Eigenmittel Maßnahmen zur Dorferneuerung (Bobbau/Thalheim/Greppin/Holzweißig/Reuden/ Rödgen-Zschepkau)

8 Ja- Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Ent.

	<p>Nach umfangreicher Debatte lässt der Ausschussvorsitzende über den Beschlussantrag mit den entsprechenden Änderungen abstimmen.</p> <p><i>Beschluss:</i></p> <p>Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen, den Investitionsplan 2020 gemäß Anlage im Rahmen der Haushaltsplanung 2020 zu beschließen.</p> <p>mehrheitlich mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 5 Nein 3 Enthaltung 0</p>
<p>zu 6</p>	<p>Mitteilungen, Berichte, Anfragen</p> <p>Herr Gatter erkundigt sich über die vorgesehenen Fördermittel für den Fußweg in der Puschkinstraße im Ortsteil Stadt Bitterfeld. Daraufhin erläutert Herr Krahmer, dass die Fördermittel für die Maßnahme in der Puschkinstraße bereits zur Verfügung stehen und diese gegebenenfalls noch in diesem Jahr realisiert wird.</p> <p>Außerdem erkundigt sich Herr D. Krillwitz über den aktuellen Sachstand des ehemaligen Casinos im Ortsteil Wolfen. Herr Krahmer versichert ihm, einen aktuellen Sachstand zum angesprochenen Thema nachzureichen.</p> <p>Anschließend erfragt Herr Gatter den Baubeginn der Maßnahme „Querstraße“ im Ortsteil Bobbau und gibt zu Protokoll, dass er die hohen anfallenden Straßenausbaubeiträge für die Anwohner kritisiert. Herr Guffler erklärt den Anwesenden, dass gegenwärtig noch kein genaues Datum für den Baubeginn benannt werden kann. Durch Herrn Krahmer wird ergänzend darauf hingewiesen, dass die Stadt Bitterfeld-Wolfen nach wie vor an das geltende Recht gebunden ist. Die Anwesenden debattieren im Anschluss daran über das Thema der Straßenausbaubeiträge.</p> <p>Herr Krahmer berichtet weiterhin über den aktuellen Sachstand der Behelfsbrücke im Ortsteil Bitterfeld. Die Anwesenden diskutieren daraufhin umfangreich.</p> <p>Danach wird durch Herr A. Krillwitz der aktuelle Stand der DSK-Maßnahmen erfragt. Herr Krahmer berichtet ihm von einem Telefonat mit dem Auftraggeber und versichert den Anwesenden die Verbindlichkeit des Angebots des Auftraggebers.</p>	
<p>zu 7</p>	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ausschussvorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:13 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

gez.
André Krillwitz
Ausschussvorsitzender