

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss führte seine 1. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 28.08.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 18:00 Uhr bis 20:25 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

André Krillwitz

Mitglied

Henning Dornack
Dr. Joachim Gülland
Dieter Krillwitz
Jörg Lieder
Hans-Jürgen Präbller
Peter Schenk
Dr. Horst Sendner

Seniorenbeirat

Gerhard Große

Mitarbeiter der Verwaltung

Thomas Guffler
Eiko Hentschke
Mathias Krahmer
Andreas Patzak
Markus Rönnike

SBL Hoch-/Tiefbau
Amtsleiter Haushalt/Finanzen
Amtsleiter Bauamt
Stellv. Betriebsleiter Eigenbetrieb Stadthof
SBL Stadtplanung

abwesend:

Mitglied

Hans-Christian Quilitzsch

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 28.08.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung | |
| 3 | Benennung des Vertreters für den Verhinderungsfall durch den Vorsitzenden des Ausschusses | |
| 4 | Einwohnerfragestunde | |
| 5 | Sachstand zur Einzelhandelsansiedlung Krondorfer Kreisel, OT Stadt Wolfen BE: Amt für Stadtentwicklung | |
| 6 | Einbringung Investitionshaushalt 2020 BE: Amt für Haushalt/Finanzen Amt für Stadtentwicklung | |
| 7 | Informationen aus den Baugesuchsrunden vom 04.07.2019 und 08.08.2019 BE: Amt für Stadtentwicklung | |
| 8 | Mitteilungen, Berichte, Anfragen | |
| 9 | Schließung des öffentlichen Teils | |

| | | |
|--------------------|--|-------------------------------------|
| <p>zu 1</p> | <p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ausschussvorsitzende, Herr A. Krillwitz, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er fragt, ob es Einwände zur Ordnungsmäßigkeit der Einberufung gibt. Da dies nicht der Fall ist, stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 7 stimmberechtigten Mitgliedern.</p> | |
| <p>zu 2</p> | <p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Herr A. Krillwitz stellt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung fest und gibt die Tagesordnung zur Abstimmung frei.</p> <p><i>Das Ausschussmitglied Herr Peter Schenk betritt die Sitzung. Somit sind 8 stimmberechtigte Mitglieder anwesend.</i></p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p> | <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1</p> |
| <p>zu 3</p> | <p>Benennung des Vertreters für den Verhinderungsfall durch den Vorsitzenden des Ausschusses</p> <p>Der Ausschussvorsitzende Herr A. Krillwitz benennt Herrn Henning Dornack zum Vertreter des Vorsitzenden im Falle seiner Verhinderung.</p> | |
| <p>zu 4</p> | <p>Einwohnerfragestunde</p> <p>Frau Rach, Anliegerin der Fritz-Heckert-Straße im OT Wolfen, thematisiert die Baumaßnahme in der Fritz-Heckert-Straße. Dabei erwähnt sie ein Schreiben an den Oberbürgermeister, mit Datum vom 24.06.2019, indem die Anlieger darum bitten, die Baumaßnahme zu stoppen. Weiter führt sie an, inwieweit die Anregungen der Anlieger in die Baumaßnahme eingeflossen sind. Sie bittet zudem um die Zusendung des Protokolls der letzten Anliegerversammlung. Für Frau Rach stellt sich außerdem die Frage wann die Entscheidung im Bau- und Vergabeausschuss gefallen ist. Gleichzeitig interessiert sie sich für die Sitzung, in der die überplanmäßige Ausgabe für die Baumaßnahme beschlossen wurde. Zusätzlich spricht sie die Baumaßnahme im Fuhneweg an. Dahingehend interessiert sie sich für die Beweggründe, die Baumaßnahme nunmehr zurückzunehmen.</p> <p>Herr Gerhard Große(Seniorenbeirat) regt an, dass sich in der Umsetzung des Komplexes Barrierefreiheit bis zum jetzigen Zeitpunkt nichts getan hat.</p> | |
| <p>zu 5</p> | <p>Sachstand zur Einzelhandelsansiedlung Krondorfer Kreisel, OT Stadt Wolfen BE: Amt für Stadtentwicklung</p> <p>Herr Rönnike gibt einen ausführlichen Überblick über den aktuellen Sachstand zur Einzelhandelsansiedlung am Krondorfer Kreisel. Anschließend diskutieren die anwesenden Mitglieder umfangreich.</p> | |

| | | |
|-------------|---|--|
| | <i>Im Laufe der Sitzung reicht Herr Rönnike den § 1(6) Nr. 11 BauGB zur Vollständigkeit nach.</i> | |
| zu 6 | Einbringung Investitionshaushalt 2020 BE: Amt für Haushalt/Finanzen, Amt für Stadtentwicklung Der Investitionshaushalt 2020 einschließlich näheren Erläuterungen wird von Herrn Hentschke umfassend dargelegt. Die Anfragen der Ausschussmitglieder wurden von Herrn Hentschke beantwortet. Eine ausführliche Diskussion erfolgt in der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschusses am 18.09.2019. | |
| zu 7 | Informationen aus den Baugesuchsrunden vom 04.07.2019 und 08.08.2019 BE: Amt für Stadtentwicklung Herr Rönnike informiert über die Ergebnisse aus den Baugesuchsrunden vom 04.07.2019 und 08.08.2019 (siehe Anlage 1 und 2). Es erfolgen keine Wortmeldungen. | |
| zu 8 | Mitteilungen, Berichte, Anfragen Herr Rönnike informiert über die grundlegenden Inhalte der Beiratssitzung vom 30.07.2019 bezüglich des Leitbildes Wolfen-Nord. Herr Dr. Gülland erkundigt sich über den Beginn der Sanierung der Puschkinstraße im OT Bitterfeld und den aktuellen Arbeitsstand der Leinebrücke. Die näheren Ausführungen dazu erfolgen durch Herrn Krahmer und Herrn Guffler . | |
| zu 9 | Schließung des öffentlichen Teils Der Ausschussvorsitzende schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:26 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her. | |

gez.
André Krillwitz
Ausschussvorsitzender