

# Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



11.10.2019

**Beschlussantrag Nr. : 268-2019**

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Fraktion Pro Wolfen  
**Verantwortlich für die Umsetzung:** Oberbürgermeister  
**Budget / Produkt:**

## **Beratungsfolge**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>J</b>	<b>N</b>	<b>E</b>
Ortschaftsrat Wolfen	16.10.2019			
Stadtentwicklungs-, Bau- und Vergabeausschuss	23.10.2019			
Stadtrat	29.10.2019			

## **Beschlussgegenstand:**

Entwicklung Fuhneanger 2. BA im OT Stadt Wolfen

## **Antragsinhalt:**

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt, das Wohngebiet Fuhneanger 2. BA im OT Stadt Wolfen in Regie der Stadt Bitterfeld-Wolfen zu entwickeln. Die Stadtentwicklungsgesellschaft Bitterfeld-Wolfen mbH soll hier (Erschließung/Entwicklung/Vermarktung) federführend mit den kommunalen Partnern (u.a. Stadtwerke Bitterfeld-Wolfen GmbH und Wohnungs- und Baugesellschaft Wolfen mbH) agieren. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, dazu eine entsprechende Vereinbarung mit der Stadtentwicklungsgesellschaft Bitterfeld-Wolfen mbH zu schließen.

## **Begründung:**

Baugrundstücke sind in Bitterfeld-Wolfen rar. Für das Wohngebiet Fuhneanger 2.BA existiert bereits ein rechtskräftiger Bebauungsplan und das Grundstück ist im Eigentum der Stadt Bitterfeld-Wolfen. Hier können kurzfristig Grundstücke entwickelt und angeboten werden, die auch förderfähig im Sinne der Satzung zum Grundstückserwerb junger Familien sind. Für das Jahr 2019 sind 20.000 € im Haushalt eingestellt.

## **Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):**

KVG LSA

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst  
(Beschlussnummer-Jahr)?**

**Welche Beschlüsse sind**

**a) zu ändern?** keine

**b) aufzuheben?** keine

**(Beschlussnummer-Jahr)?**

**Die Behindertenfreundlichkeitsprüfung entsprechend den gesetzlichen Vorgaben (EU-, Bundes- und Landesrecht)**

wurde durchgeführt

ist nicht notwendig

**Welche finanziellen Auswirkungen ergeben sich:**

**a) Unterkonten:**

**b) Maßnahmennummer (bei Investitionen):**

**c) Betrag in € einmalig:**

**d) Folgekosten in € nach Jahresscheiben:**

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur

Vorlagennummer: **268-2019**

**Anlagen:**

keine