

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bobbau führte seine 35. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Donnerstag, dem 07.02.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Siebenhausener Straße 9, Bürgerhaus Bobbau (Wasserturm) von 17:30 Uhr bis 18:40 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Dieter Ullmann

Mitglied

Gabriele Ebensing
Petra Eggebrett
Christel-Birgitt Heinicke
Klaus Herzog
Marlies Langhof
Hans Massny
Thomas Rathmann
Bärbel Seidig

abwesend:

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Donnerstag, den 07.02.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 15.11.2018	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Vergabe der Brauchtumsmittel 2019 BE: GB Haupt- und Sozialverwaltung	Beschlussantrag 005-2019
7	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen - Aufstellungsbeschluss BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 275-2018
8	Ergänzung zum Friedhofskonzept 2017-2042 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 287-2018
9	Spielplatzkonzept 2018-2025, Teilkonzept zum Stadtentwicklungskonzept 2015-2025 (STEK 2015-2025) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 288-2018
10	Abstimmung über die maschinelle Straßenreinigung im OT Bobbau BE: Ortsbürgermeister Bobbau	
11	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
12	Sonstiges	
13	Schließung des öffentlichen Teils	

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit Der Ortsbürgermeister, Herr Ullmann , begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 anwesenden Ortschaftsräten fest.	
zu 2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung Die Tagesordnung wird wie vorliegend bestätigt. <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0
zu 3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 15.11.2018 Die vorliegende Niederschrift aus der Sitzung vom 15.11.2018 wird einstimmig bestätigt. <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0
zu 4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister <i>Frau Langhof nimmt an der Beratung teil, somit sind 9 Ortschaftsräte anwesend.</i> 4.1 Herr Ullmann informiert, dass Investitionsmittel für den Ausbau der Querstraße im Haushalt eingestellt sind. Mit der Planung wurde im Dezember 2018 begonnen. Ein Ergebnis zur Projektierung liegt noch nicht vor. Die Bürger sollten frühzeitig in Form von Bürgerbeteiligungen informiert werden. Daher bittet Herr Ullmann um eine Information zum Bearbeitungsstand durch die Projektierungsfirma am 14.03.2019 in der Sitzung des OR. 4.2 Mulderadwanderwege Es wird um aktuelle Informationen zum Bearbeitungsstand in der OR Sitzung am 14.03.2019 durch den SB Hoch-/Tiefbau gebeten. 4.3 Sperrlinien im Kreuzungsbereich B 184 Die Markierungsarbeiten sind durch den Landesbetrieb Ost noch nicht erledigt. 4.4 Regenwassersituationen in der Grenzstraße Die gegenwärtige Situation ist unbefriedigend, es wird um eine schnellst mögliche Umsetzung gemäß der bereits bereitgestellten Haushaltsmittel gebeten 4.5 Küstenmammutbäume Sobald die Baumschutzsatzung überarbeitet wird, werden diese beiden Bäume in diese Satzung aufgenommen. Die Kennzeichnung der Bäume mit entsprechenden Informationstafeln wird über den Heimatverein organisiert.	

	<p>4.6 Bürgeranliegen Grundstücke Neuer Weg 9-14 An den Grundstücken befindet sich Grenzbewuchs aus dem Areal „Wohnpark- ehemalige Anne -Frank –Schule“. Dies ist nachbarrechtlich zu betrachten. Nach mehrfachem Bemühen ist der Eigentümer leider nicht erreichbar.</p> <p>4.7 Lärmschutz – Lärmaktionsplan Die Hinweise des OR wurden zum Landkreis weitergeleitet. Sobald aktuelle Informationen oder eine Rückantwort vorliegen, wird dies dem OR bekanntgegeben. Das Ergebnis ist noch offen.</p> <p>4.8 Toiletten auf dem Friedhof Bobbau Durch das Fachamt erfolgt eine Prüfung zur möglichen Aufnahme in den Investitionsplan 2020. Der Ortschaftsrat bittet um einen Vor-Ort-Termin mit dem SB öffentliche Anlagen und dem SB Hoch-/Tiefbau.</p>	
zu 5	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Herr Ullmann informiert über die Modalitäten zur Durchführung der Einwohnerfragestunde, insbesondere geht er auf die Umsetzung der Datenschutz-Grundverordnung ein.</p> <p>Frau Kolb erkundigt sich nach dem Zuständigkeitsbereich der Straßenbeleuchtung.</p> <p>Herr Ullmann erklärt, dass diese Aufgabenerledigung bei dem SB Hoch-/Tiefbau angesiedelt sind.</p> <p>Frau Herzog hinterfragt, in welchem Turnus die Radwege in Bobbau gereinigt werden.</p> <p>Herr Ullmann informiert, dass die Radwege der B 184, Anhalter Straße und Siebenhausener Straße vom Straßenbaulastträger gereinigt werden. Alle weiteren Radwege müssen durch die Anlieger gereinigt werden.</p>	
zu 6	<p>Vergabe der Brauchtumsmittel 2019 BE: GB Haupt- und Sozialverwaltung</p> <p>Herr Ullmann stellt den Antragsinhalt vor. Die vorgestellten Reduzierungen der Brauchtumsmittel um 700 € wurden von allen Ortschaftsräten befürwortet und in die Liste der Brauchtumsmittel für das Jahr 2019 aufgenommen und eingearbeitet. Die Brauchtumsmittel des Heimatvereins werden für die Aufwandsentschädigung der laufenden AB- Maßnahme für Frau Wolf, für die Seniorenbetreuung und für die Arbeitsorganisation und Arbeitsmittel des Heimatvereins eingesetzt und sollen 100 % gefördert werden.</p> <p><i>Beschluss:</i> Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Beschlussantrag 005-2019</p> <p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 7	<p>3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen</p>	<p>Beschlussantrag 275-2018</p>

	<p>- Aufstellungsbeschluss BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Der Antragsinhalt wird vorgestellt, da keine Wortmeldungen vorliegen erfolgt die Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 8	<p>Ergänzung zum Friedhofskonzept 2017-2042 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Nach der Vorstellung des Antragsinhaltes erfolgt die Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 287-2018</p> <p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 9	<p>Spielplatzkonzept 2018-2025, Teilkonzept zum Stadtentwicklungskonzept 2015-2025 (STEK 2015-2025) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Der Antragsinhalt wird vorgestellt, da keine beschlussrelevanten Hinweise vorliegen erfolgt die Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 288-2018</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 1</p>
zu 10	<p>Abstimmung über die maschinelle Straßenreinigung im OT Bobbau BE: Ortsbürgermeister Bobbau</p> <p>Herr Ullmann informiert alle Anwesenden über die Schwerpunkte der Straßenreinigung im OT Bobbau. Die Reinigung gestaltete sich an verschiedenen Stellen äußerst schwierig, da mitunter Fahrzeuge am Straßenrand standen und eine Reinigung somit nicht möglich war. Nach Beratung im OR wurden die Bürger in Form von Bürgerbriefen über den Sachstand zur Straßenreinigung informiert. Es wurden 630 Grundstückseigentümer angeschrieben; davon erfolgten 529 Rückantworten. Bei diesen Rückantworten ist eine Straßenreinigung nicht erwünscht. Somit ist der Bürgerwille mehrheitlich erkennbar. Die Straßenreinigung wird wie bisher in der B 184, Anhalter Straße und Siebenhausener Straße erfolgen. Jedoch ist hier auch noch eine Klärung bezüglich des Reinigungs -Turunses nötig.</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Ullmann, lässt darüber abstimmen, dass nur noch in der B 184, Anhalter Straße und Siebenhausener Straße eine Straßenreinigung erfolgen soll. Die Straßenreinigung in allen weiteren Straßen werden von den Grundstückseigentümer erledigt.</p> <p>Ja-Stimmen: 7 Nein-Stimmen: 0 Enthaltungen: 2</p> <p>Weiter informiert er, dass der Winterdienst von der Straßenreinigung ausgenommen ist. Hierfür werden keine Gebühren erhoben.</p>	
zu 11	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Es liegen keine Anregungen oder Anfragen vor.</p>	

zu 12	Sonstiges Herr Ullmann gibt wichtige Termine für das Jahr 2019 bekannt: Sprechstunde des Oberbürgermeisters gemeinsam mit dem Ortsbürgermeister: 25.04.2019, 16:00 bis 17:00 Uhr Herbstspaziergang des Oberbürgermeisters durch den OT Bobbau findet am 25.10.2019, 15:00 bis 17.00 Uhr, statt. Bezüglich des Herbstspaziergangs wird Herr Ullmann beantragen, diesen in Siebenhausen durchzuführen. Zu den Grundstücken der sogenannten „Schrottimmobilien“ zählen in Bobbau die Gaststätte „Zur Sonne“ und die Dorfstraße 12. Die Grundstückseigentümer werden regelmäßig vom zuständigen Fachamt der Stadt angeschrieben. Gegenwärtig liegt ein Antrag zur Errichtung einer Biogasanlage auf dem Grundstück der ehemaligen Agrargenossenschaft vor. Im Rahmen der Diskussion äußern die Ortschaftsräte ihre Bedenken zum Aufbau dieser Biogasanlage. Aus Sicht des OR ist mit einer höheren Lärmbelastung zu rechnen. Auch sind die Straßenverhältnisse für eine solche Ansiedlung nicht ausgerichtet. Des Weiteren wäre zu bedenken, dass die Zufahrt zur Biogasanlage unmittelbar am Kindergarten vorbeiführen würde. Die Anhörung zu diesem Thema findet am 12.2.2019 beim Umweltamt in Bitterfeld statt. Der OR legitimiert den Ortsbürgermeister eine entsprechende Stellungnahme vorzubereiten in welcher eindeutig erkennbar ist, dass der OR Bedenken zu dieser Ansiedlung hat und diese ablehnt.	
zu 13	Schließung des öffentlichen Teils Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:40 Uhr und lässt die Nichtöffentlichkeit herstellen.	

gez.
Dieter Ullmann
Ortsbürgermeister

gez.
Petra Eichhorn
Protokollantin