

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Wolfen führte seine 49. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 13.02.2019 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Stadt Wolfen, Rathausplatz 1, Rathaus, Ratssaal von 17:00 Uhr bis 18:20 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

André Krillwitz

Mitglied

Michael Baldamus
Dr. Dr. Egbert Gueinzus
Dr. Siegfried Horn
Jürgen Keil
Bernd Kosmehl
Dieter Krillwitz
Sandor Kulman
Martina Römer
Uwe Schmorl
Dr. Horst Sendner
Barbara Werner

Seniorenbeirat

Gerhard Große

Mitarbeiter der Verwaltung

Lutz Jerofke
Mario Schulze

kommunale/interkommunale Zusammenarbeit
SBL Öffentliche Anlagen

abwesend:

Mitglied

Marko Roye
Ines Chlebowski
Gerhard Hamerla
Károly Pákozdi
Jens Tetzlaff
Birgit Todorovic
Dr. Holger Welsch

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 13.02.2019, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zu Niederschriften und Feststellung der Niederschriften	
3.1	Niederschrift vom 21.11.2018	
3.2	Niederschrift vom 13.12.2018	
3.3	Niederschrift vom 09.01.2019	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Vergabe der Brauchtumsmittel 2019	Beschlussantrag 018-2019
7	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen - Aufstellungsbeschluss BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 275-2018
8	Ergänzung zum Friedhofskonzept 2017-2042 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 287-2018
9	Billigung der Entwurfsplanung der Ergänzung und Erweiterung der grünen Infrastruktur Nordpark im OT Stadt Wolfen BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 014-2019
10	Spielplatzkonzept 2018-2025, Teilkonzept zum Stadtentwicklungskonzept 2015-2025 (STEK 2015-2025) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 288-2018
11	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
12	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Krillwitz, eröffnet die 49. Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest. Es sind zu Beginn 10 stimmberechtigte Mitglieder und der Ortsbürgermeister anwesend; somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Der Ortsbürgermeister beantragt, den TOP 10 – Vergabe der Brauchtumsmittel 2019 – als neuen TOP 6 einzufügen, gleich hinter der Einwohnerfragestunde. Die Tagesordnungspunkte ordnen sich entsprechend.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zu Niederschriften und Feststellung der Niederschriften</p>	
<p>zu 3.1</p>	<p>Niederschrift vom 21.11.2018</p> <p>Herr Keil zu Pkt. 9 – Konzept zur Konsolidierung Haushalt 2019 Nach seiner Meinung ist das Konzept nicht vollständig. Auf die kritischen Anmerkungen bzgl. der Fördermittel Wolfen-Nord wurde nicht eingegangen.</p> <p>Dr. Sendner – Straßenausbaubeiträge Gibt es einen neuen Sachstand? Antwort: Nein</p> <p>Der Ortsbürgermeister stellt die Niederschrift zur Abstimmung</p> <p style="text-align: right;">mehrheitlich beschlossen</p>	<p>Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3.2</p>	<p>Niederschrift vom 13.12.2018</p> <p>Der Ortsbürgermeister stellt die Niederschrift zur Abstimmung</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3.3</p>	<p>Niederschrift vom 09.01.2019</p> <p>Ergänzungen zur Niederschrift wurden den anwesenden Ortschaftsräten vor Beginn der Sitzung ausgehändigt.</p> <p>Der Ortsbürgermeister stellt die Niederschrift zur Abstimmung</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <p>- In der letzten Beratung mit dem OB wurden das Friedhofs- und Spielplatzkonzept vorgestellt</p>	

	- Organisatorisches zur Abstimmung Brauchtumsmittel (siehe TOP 6)	
zu 5	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>keine Wortmeldungen</p>	
zu 6	<p>Vergabe der Brauchtumsmittel 2019</p> <p><i>Wegen Befangenheit verlassen Ortschaftsrat D. Krillwitz, Ortschaftsrat Dr. Dr. Gueinzius und der Ortsbürgermeister Krillwitz die Runde. Die Beschlussfähigkeit ist trotzdem gegeben.</i></p> <p>Der Ortsbürgermeister bittet Ortschaftsrat Dr. Sendner, die Sitzungsleitung zu übernehmen.</p> <p>In der heutigen Sitzung wurde an alle anwesenden Ortschaftsräte eine Liste als Tischvorlage übergeben, worauf sich die Fraktionsvorsitzenden mehrheitlich verständigt haben, um die Brauchtumsmittel zu vergeben. Das Ergebnis (Beschluss Ortschaftsrat) bildet die Diskussionsgrundlage. Bei erwünschten Änderungen muss ein Änderungsantrag gestellt werden. Sofern Änderungsanträge eingereicht werden, werden diese durch die der dann noch stimmberechtigten Mitglieder entschieden. Ortschaftsrat Dr. Sendner würdigt die gute Vorarbeit.</p> <p>Ortschaftsrat Kulman unterstützt die Vorschläge.</p> <p>Ortschaftsrat Kosmehl gibt zur Kenntnis, dass die Ortschaft Reuden dieses Jahr noch auf dem Plan der Stadt Bitterfeld-Wolfen steht und nächstes Jahr einen eigenen Ortschaftsrat Reuden bildet.</p> <p>Ortschaftsrat Schmorl – Warum Kürzung bei Florian in Reuden? Beantwortung erfolgt durch Ortschaftsrätin Römer, Reparatur des Tores nicht förderbar.</p> <p>Ortschaftsrat Baldamus – Frage zu Antrag DLGR Beantwortung durch Ortschaftsrat Kosmehl</p> <p>Ortschaftsrat Dr. Sendner bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag 018-2019</p> <p>Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der Brauchtumsmittel entsprechend der als Anlage beigefügten Vorschlagsliste.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Beschlussantrag 018-2019</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Bef 3</p>
zu 7	<p>3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2/2009 zur Erhaltung und Entwicklung zentraler Versorgungsbereiche der Stadt Bitterfeld-Wolfen - Aufstellungsbeschluss</p> <p>BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Kurze Erläuterung durch den Ortsbürgermeister: der Stadtrat hat die 1. Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzeptes beschlossen und dementsprechend muss auch der B-Plan, der daraus resultiert angepasst werden. Hier handelt es sich um den</p>	<p>Beschlussantrag 275-2018</p>

	<p>Aufstellungsbeschluss und daher ist dies nur eine Willensbekundung und damit steigen wir in das Verfahren ein.</p> <p>Ortschaftsratsrat Keil: er argumentiert gegen diesen Beschlussantrag und äußert seine Bedenken, die ihm bereits in der Diskussionsrunde im August 2018 missfallen haben. Die Fragen des Herrn Keil wurden durch den Ortsbürgermeister weitestgehend beantwortet.</p> <p>Es gibt keine weiteren Anfragen.</p> <p>Der Ortsbürgermeister bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag 275-2018</p>	<p>Ja 10 Nein 1 Enthaltung 0</p> <p>mehrheitlich empfohlen</p>
zu 8	<p>Ergänzung zum Friedhofskonzept 2017-2042 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Auf eine Einführung wird verzichtet. Der Ortsbürgermeister gibt kurz Erläuterungen zu den Änderungen.</p> <p>Ortschaftsratsrat Kulman Frage wird durch Herr Schulze sachkundig beantwortet.</p> <p>Ortschaftsratsrat Keil – Vergleich Bitterfeld und Wolfen; erneute Bedenken, gibt es Käufer für Flächen? Beantwortung durch den Ortsbürgermeister: Soweit bekannt ist, gibt es keine potenziellen Käufer. Aktuell steht das Thema nicht zur Debatte. Sollte es doch dazu kommen, entscheidet immer noch der Stadtrat darüber, ob verkauft wird und zu welchen Nutzungszwecken. Herr Schulze ergänzt die Aussagen vom Ortsbürgermeister.</p> <p>Es gibt keine weiteren Anfragen.</p> <p>Der Ortsbürgermeister bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag 287-2018</p>	<p>Beschlussantrag 287-2018</p> <p>Ja 9 Nein 1 Enthaltung 1</p> <p>mehrheitlich empfohlen</p>
zu 9	<p>Billigung der Entwurfsplanung der Ergänzung und Erweiterung der grünen Infrastruktur Nordpark im OT Stadt Wolfen BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p><i>Ortschaftsratsrat Kulman verlässt um 17:45 Uhr die Sitzung. Es sind nun 9 Stimmberechtigte und der Ortsbürgermeister anwesend.</i></p> <p><i>Ortschaftsratsrat Dr. Horn nimmt ab 17:48 Uhr an der Sitzung teil. Es sind nun 10 Stimmberechtigte und der Ortsbürgermeister anwesend.</i></p> <p>Vorstellung des Beschlussantrages durch Herrn Schulze.</p> <p>Erst einmal findet der Ortsbürgermeister es nicht gut, dass die Vorstellung des BA's in zwei parallel laufenden Sitzungen stattfindet.</p> <p>Frage: Steht der Ortschaftsratsrat mit der Bindung zur Beschlussfassung unter Zeitdruck oder kann das Thema in die nächste Sitzung verschoben werden, indem es als erste Lesung betrachtet wird. Seines Erachtens sind noch</p>	<p>Beschlussantrag 014-2019</p>

	<p>Fragen, die geklärt werden sollten; speziell der Punkt Freilichtbühne (Detailfragen). Antwort Herr Schulze: Dahingehend unter Zeitdruck, da die Förderperiode der Stadt Mitte nächsten Jahres eine Schranke setzt. Aus der Planung heraus muss es eine Ausschreibung geben, aus der Ausschreibung eine Vergabe und danach muss die Umsetzung erfolgen. Je später die Umsetzung erfolgt, desto schwieriger wird es, die Förderrichtlinien einzuhalten.</p> <p>Ortschaftsrat Keil – Bewertet die Maßnahme als positiv Folgende Punkte werden durch Herrn Keil angesprochen: - findet umfangreiche Bepflanzung in Wolfen-Nord gut, warum nicht im Birkenhain? - Mobile Freilichtbühne / Verwaltung sollte sich Gedanken über einen Organisator machen - Toiletten und sanitäre Anlagen - elektrische – und Wasserleitungen</p> <p>Ortschaftsrätin Römer – Müssen die Fördermittel noch beantragt werden? Antwort: Die Mittel sind bereits beantragt und stehen zur Verfügung. Sie müssen bis Mitte nächsten Jahres endabgerechnet sein.</p> <p>Ortschaftsrat D. Krillwitz – Bedenken zur Finanzierung; warum zwei Bühnen? Beantwortung durch Herrn Schulze.</p> <p>Es wurde der Wunsch geäußert, künftig mehr Zeit zu bekommen, sich mit der Sachlage vertraut zu machen, damit der Ortschaftsrat Hinweise, Anregungen und Ergänzungen vorbringen kann. Der Wunsch des Ortschaftsrates besteht nunmehr darin, die Ausführungsplanung rechtzeitig zur Kenntnisnahme vorgelegt zu bekommen.</p> <p>Es gibt keine weiteren Anfragen.</p> <p>Der Ortsbürgermeister bittet um Abstimmung zum Beschlussantrag 014-2019</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2</p>
<p>zu 10</p>	<p>Spielplatzkonzept 2018-2025, Teilkonzept zum Stadtentwicklungskonzept 2015-2025 (STEK 2015-2025) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p><i>Ortschaftsrat Dr. Sandler verlässt die Sitzung um 18:07 Uhr. Es sind nun 9 Stimmberechtigte und der Ortsbürgermeister anwesend.</i></p> <p>Ortschaftsrat D. Krillwitz - Anmerkungen Ihm fehlen die konkreten Ausrichtungen der Entwicklung für jeden einzelnen Spielplatz einschließlich einer Altersangabe/-prognose. Er fordert eine komplette Überarbeitung und stellte den GO-Antrag zur Rückverweisung in die Verwaltung.</p> <p>Der Ortsbürgermeister bittet um Abstimmung über den Geschäftsordnungsantrag „Zurückverweisung in die Verwaltung“.</p> <p style="text-align: right;">in die Verwaltung zurückverwiesen</p>	<p>Beschlussantrag 288-2018</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 3</p>

zu 11	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p><i>Ortschaftsrat D. Krillwitz verlässt die Sitzung um 18:09 Uhr. Es sind nun 8 Stimmberechtigte und der Ortsbürgermeister anwesend.</i></p> <p>Ortschaftsrat Dr. Dr. Gueinzius – Sachstand Kino? Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass hierzu ein Beschluss gefasst wurde. Dieser dann nach Gremiendurchlauf am 02.04.19 im Stadtrat zur Beschlussfassung vorliegen wird. Er merkt noch an, dass hierzu parallel seit 18:00 Uhr eine Veranstaltung zum Thema Denkmalschutz stattfindet, in der sich auch zum Stand Kino positioniert werden sollte.</p> <p>Ortschaftsrat Dr. Dr. Gueinzius - Wie geht es mit der Bahnhofstraße weiter, warum reagiert die Verwaltung nicht auf die Verzögerungen (Existenzgefährdung)? Der Ortsbürgermeister informiert darüber, dass seit 11.02.19 wieder gearbeitet wird. Er hofft, dass die Arbeiten auch zügig vorangehen. Ja, es sind auch Geschäfte von der Existenz bedroht. Aber dazu kann man jetzt erst mal nichts sagen.</p> <p>Ortschaftsrat Kosmehl Bringt nochmals sein Missfallen über parallel laufende Sitzungen zum Ausdruck.</p> <p>Weitere Anfragen gibt es nicht.</p>	
zu 12	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ortsbürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:15 Uhr.</p>	

gez.
André Krillwitz
Ortsbürgermeister

gez.
Manuela Dzidt