

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bobbau führte seine 32. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Donnerstag, dem 23.08.2018 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Siebenhausener Straße 9, Bürgerhaus Bobbau (Wasserturm) von 17:30 Uhr bis 18:40 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Dieter Ullmann

Mitglied

Gabriele Ebensing
Petra Eggebrett
Christel-Birgitt Heinicke
Klaus Herzog
Hans Massny
Thomas Rathmann
Bärbel Seidig

Mitarbeiter der Verwaltung

Birgit Neumeier

SB Stadtplanung

abwesend:

Mitglied

Marlies Langhof

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Donnerstag, den 23.08.2018, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 19.07.2018	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Informationen zum Garagenkomplex "Turmstraße Bobbau" BE: Ortsbürgermeister	
7	Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Lärmaktionsplan der 3. Stufe BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 155-2018
8	1. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 169-2018
9	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
10	Sonstiges	
11	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Ullmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit mit 7 Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Der Ortsbürgermeister stellt den Antrag den, TOP 8 auf den TOP 6 vorzuziehen. Alle weiteren Tagesordnungspunkte ordnen sich dementsprechend.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 19.07.2018</p> <p>Da es keine Hinweise oder Ergänzungen gibt, wird das Protokoll vom 19.07.2018 einstimmig bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <p><i>Herr Rathmann nimmt an der Beratung teil, somit sind 8 Ortschaftsräte anwesend.</i></p> <p>4.1 Mulderadwanderweg Die Zuordnungsbehörde bearbeitet gegenwärtig den eingereichten Antrag. Der Ortschaftsrat wird informiert, wenn die Rückantworten vorliegen.</p> <p>4.2 Sperrlinie im Kreuzungsbereich B 184 / Am Berge / Anhalter Straße Die Mängelanzeige zur Markierung wurde an den Landkreis Anhalt-Bitterfeld (Straßenverkehrsbehörde) weitergeleitet. Eine Rücksprache dieser Behörde mit dem Landesstraßenbaubetrieb, Straßenmeisterei Sandersdorf, ergab, dass die Erneuerung der Markierungsarbeiten vorgesehen und entsprechend eingeordnet ist. Die Umsetzung soll zeitnah erfolgen.</p> <p>4.3 Aufstellen eines Verkehrszeichens Die Anfrage zur Aufstellung des Verkehrszeichens 209 – rechts aus der Anhalter Straße kommend auf die Friedensstraße B184- ist bearbeitet und die Prüfung abgeschlossen. Die entsprechende Erläuterung vom Sachbereich Verkehr liegt allen Ortschaftsräten vor. Der Ortsbürgermeister widerspricht dieser Auffassung, da in der Einmündung Ackerstraße in die B 184 auch ein Gebotsschild steht, welches auch doppelt wäre, wenn man die durchgezogene weiße Linie auf der B 184 dazu nimmt. Der Ortschaftsrat gibt zu Protokoll, dass er das erstgenannte Verkehrszeichen in der Anhalter Straße weiterhin fordert.</p>	

	<p>4.4 Änderung der Verkehrsführung am Bornweg Mitte September erfolgt eine Verkehrsbeobachtung. Über die Ergebnisse wird der Ortschaftsrat informiert. Es wird vorgeschlagen, dass die nachfolgenden Straßen alle ein Gebotsschild erhalten sollen, sodass man von der B 184 in diese Straßen von Dessau kommend nicht einfahren darf.</p> <p>4.5 Regenwassersituation in der Grenzstraße 9 Für die notwendige Umsetzungsmaßnahme wurde Geld für den Haushalt 2019 vom Fachamt beantragt.</p> <p>4.6 Telekom -Ausbau Herr Ullmann informiert über eine Anfrage eines Bürgers bezüglich des Telekom- Ausbaus und der DSL-Anschlüsse, die in Bobbau aus seiner Sicht mangelhaft sind. In der letzten OB DB hat der OB versichert, dass gemäß Informationen der Telekom in allen Ortsteilen bis Dezember 2018 schnelles Internet anliegen wird.</p> <p>4.7 Unger de Järte Die Poller sind geliefert, der Einbau beginnt voraussichtlich in der 37. KW.</p> <p>4.8 Renovierungen des Vereinshauses Im Haushaltsentwurf für 2019 sind die benötigten Mittel für die Renovierung eingeplant. Der Haushalt muss aber noch vom Stadtrat bestätigt werden.</p>	
zu 5	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Es liegen keine Anfragen vor.</p>	
zu 6	<p>Informationen zum Garagenkomplex "Turmstraße Bobbau" BE: Ortsbürgermeister Herr Ullmann informiert über die gegenwärtige Situation zum Garagenkomplex in der Turmstraße in Bobbau. Dazu verliest er nachfolgendes Positionspapier des Ortschaftsrates Bobbau zum Verkauf bzw. Abriss der Garagenkomplexe I und II in der Turmstraße in Bobbau.</p> <p><i>Der Ortschaftsrat Bobbau hat dem am 02.09.2015 vom Stadtrat beschlossenen Stadtentwicklungskonzept im Vorfeld der Beschlussvorbereitung im vollen Umfang zugestimmt und ist auch jetzt weiterhin der Meinung, dass der Garagenkomplex erhalten bleiben sollte.</i></p> <p>Alle anwesenden Ortschaftsräte unterstützen diese Position. Der Ortschaftsrat vertritt die Auffassung, dass ausreichend Wohnbauflächen in Bitterfeld-Wolfen vorhanden sind und daher der genannte Standort für Garagen erhalten bleiben sollte.</p>	
zu 7	<p>Entwurfs- und Auslegungsbeschluss Lärmaktionsplan der 3. Stufe BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Der Antragsinhalt wird vorgestellt. Auf Anfrage informiert Frau Neumeier, dass die Hinweise des OR Bobbau</p>	<p>Beschlussantrag 155-2018</p>

	<p>aus der Vorberatung eingearbeitet und von der Verwaltung bewertet wurden. Der Lärmaktionsplan hat das Ziel, Maßnahmen zur Lärminderung umzusetzen. Der Antrag zur Geschwindigkeitsbegrenzung wurde an das Landesverwaltungsamt weitergeleitet.</p> <p>In der weiteren Diskussion wird hinterfragt, warum die Entschärfung der Friedensstraße nicht von der Verwaltung der Stadt Bitterfeld-Wolfen unterstützt wurde. Dazu besteht noch erheblicher Informationsbedarf. Daher wird der Antrag bis zur genauer Klärung und Beantwortung der offenen Fragen in die Verwaltung zurückverwiesen. Es wird darum gebeten, dass der Verkehrsplaner, Herr Zumm an der nächsten Sitzung des OR zur Erläuterung teilnimmt und den aktuellen Bearbeitungsstand mitteilt.</p> <p><i>In der Sitzung des OR Bobbau am 04.10.2018 wird hierzu ergänzt und soll in diese Niederschrift aufgenommen werden: Der Beschlussantrag ist inzwischen vom Stadtrat beschlossen. Über den Stand der Bearbeitung der Bobbauer Maßnahmen informiert der SB Stadtentwicklung bis zum 15.11.2018. Herr Rönnicke teilte dazu mit, stationäre Blitzer und für die Nacht Tempo 30-Zone von 22:00 Uhr bis 6:00 Uhr für die B 184 ab Ortseingang bis Ortsausgang Bobbau angestrebt wird.</i></p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p> <p style="text-align: right;">an den Einreicher zurückverwiesen</p>
<p>zu 8</p>	<p>1. Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Vorentwurf und frühzeitige Beteiligung BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Die Fortschreibung des FNP wurde vorgestellt. Aus den Reihen des OR erfolgt der Hinweis, künftig Auszüge des FNP, den jeweiligen Ortsteil betreffend, entsprechend zu vergrößern, da gegenwärtig die Pläne schlecht wahrnehmbar sind.</p> <p>Im Laufe der Diskussion wird vorgeschlagen, Änderungen zukünftig gegenüber zustellen.</p> <p>Frau Neumeier erklärt, dass die in den Vorberatungen eingebrachten Änderungen des OR eingearbeitet wurden. Bezüglich der Fläche des ehemaligen Sportplatzes wird vorgeschlagen zu prüfen, ob diese als Trimm-Dich-Anlage (mit Freizeitsportgeräten) genutzt werden könnte. Die Gaststätte am Sportplatz hat Bestandsschutz. Es wird darum gebeten, den Punkt 32 zu prüfen. Der Ortschaftsrat geht davon aus, dass es sich um den ehemaligen Schulstandort, jetzt Vereinshaus handelt. Hier ist unbedingt eine Klärung nötig.</p>	<p>Beschlussantrag 169-2018</p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>
<p>zu 9</p>	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Frau Ebensing bittet darum, zukünftig bei B-Plänen, FNP usw. für die Ortschaftsräte Bobbau die entsprechenden Auszüge der Ortschaft Bobbau so zu vergrößern, dass diese gut erkennbar sind.</p> <p>Herr Massny spricht die Baumaßnahme „Unger de Järte“ an und gibt den Hinweis, nach dem Einbau der Poller den Weg nochmals abzuschottern.</p>	

zu 10	Sonstiges Es gibt keine Informationen.	
zu 11	Schließung des öffentlichen Teils Herr Ullmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:30 Uhr. Es wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.	

gez.
Dieter Ullmann
Ortsbürgermeister

gez.
Petra Eichhorn
Protokollantin