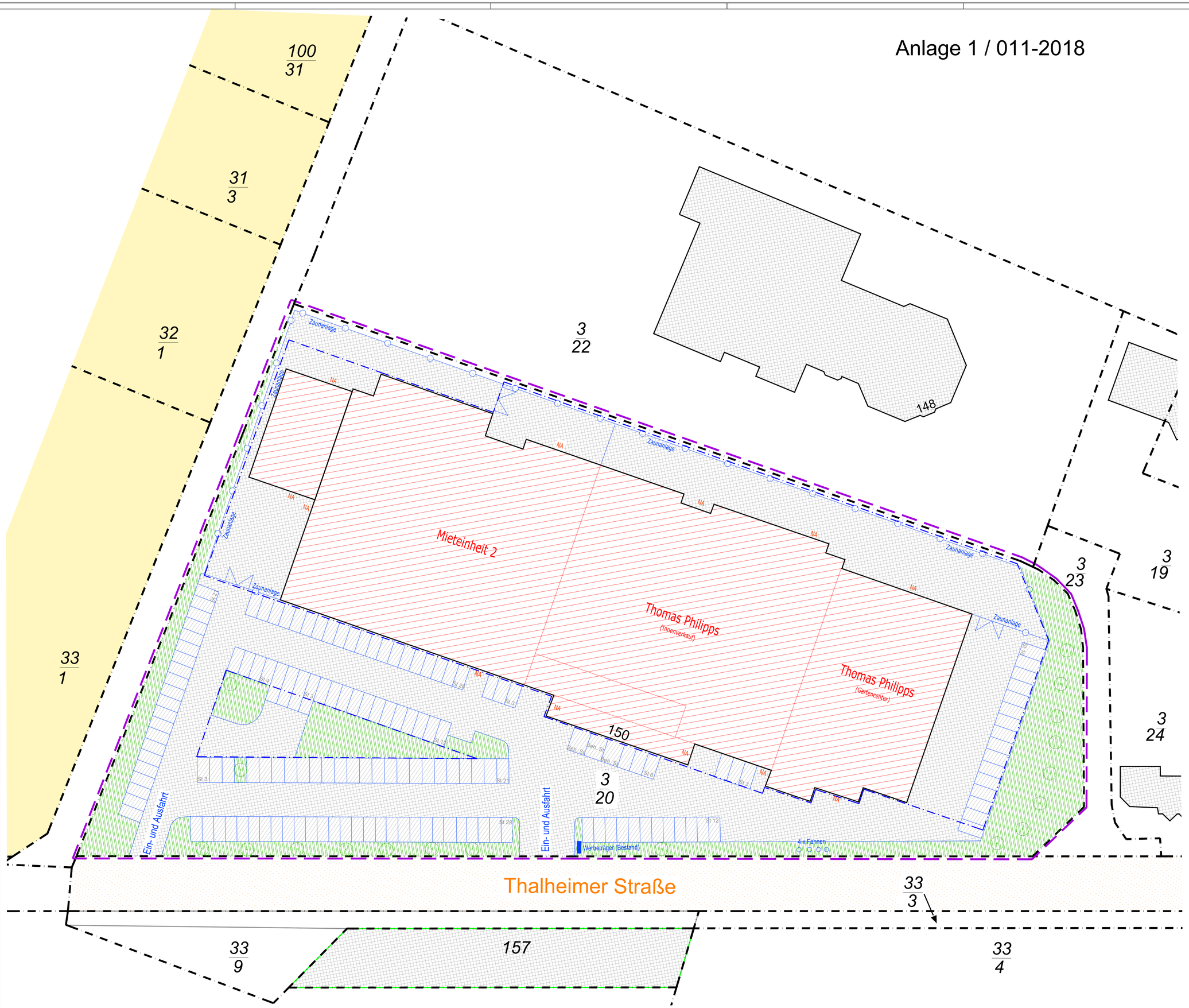
Anlage 1 / 011-2018



- vorhandene baul. Anlagen
- beplante baul. Anlage
- öffentl. Straßen
- St Stellplätze vorhanden
- befestigte Fächen (privat)
- Zaunanlage
- private Grünfläche
- Baumbestand
- Baugrenzen lt. B-Plan
- Flurstücksgrenzen
- Grundstücksgrenzen
- 11 Flurnummer
- 3/20 Flurstücksnummern

Festsetzungen aus B-Plan Nr. 05-2017 wo. "Thalheimer Straße 150"

SO	a
0,86	FH 7,5 m

Nachweis Einhaltung der Festsetzungen aus B-Plan Nr. 05-2017 wo.

	Soll	Ist
GFZ	0,86	0,85
FH	7,5m	7,5m
VK Sonderposten	2.100 m²	2.095,10 m²
Gesamt VK (innen)	5.900 m²	4.352,92 m²
Verkaufsfl. (außen)	1.200 m²	0,00 m²

Plan-Nr.: G-1689-LP-B-01 | Umnutzung ehemaliger Baumarkt, Thalheimer Straße 150, 06776 Bitterfeld-Wolfen | M. 1:250

Diese Projektzeichnung ist unser Eigentum und darf ohne unsere Genehmigung weder vervielfältigt noch eigenmächtig weiterverwendet werden.

Planänderungen:

INDEX	DATUM	ART DER ÄNDERUNG	GEZ.

TRAGWERKSPLANUNG: Ingenieurbüro Torsten Tetzel, Schloßplatz 5 in 06295 Lutherstadt Eisleben, Tel.: 03475-250056, Fax.: 03475-683944

PLANUNG FÜR TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG (HEIZUNG+SANITÄR+LÜFTUNG): Ingenieurplanungsgesellschaft mbH Wohlrab - Landeck & Cie., Magdeburger Straße 24 in 06449 Aschersleben, Tel.: 03473-803309; Fax.: 03473-803310

PLANUNG FÜR TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG (ELEKTRO): ABW Elektroplan GmbH, Sangerhäuser Straße 33, Tel.: 03475-663235, Fax.: 03475-663237

EINGABEPLANUNG/ WERKPLANUNG: Ingenieurplanungsgesellschaft mbH Wohlrab - Landeck & Cie., Magdeburger Straße 24 in 06449 Aschersleben, Tel.: 03473-803309; Fax.: 03473-803310

BAUHERR: Thomas Philipps Grundbesitz GmbH & Co. KG, Osnabrücker Straße 21, 49143 Bissendorf

GENERALÜBERNEHMER: INDUSTRIEBAU WERNIGERODE GMBH, NIEDERLASSUNG STASSFURT, ATZENDORFER CHAUSSEE - SCHACHT VI, 39446 LÖDERBURG, TELEFON (03 92 65) 9 60-0, TELEFAX (03 92 65) 9 60-25, E-MAIL INFO@INDUSTRIEBAU-WERNIGERODE.DE

BAUVORHABEN: Umnutzung ehemaliger Baumarkt, Thalheimer Straße 150, 06776 Bitterfeld-Wolfen

BAUTEIL:	PLANNR.:	INDEX:
LAGEPLAN	G-1689-LP-B-01	-

PROJEKT-NR.:	LEISTUNGSPHASE:	MASSSTAB:	DATUM:	GEZ.	FREIGABE (DATUM, UNTERSCHRIFT)
1689	4	1 : 250	02.02.18	Au.	