

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bobbau führte seine 23. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Donnerstag, dem 27.07.2017 in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Siebenhausener Straße 9, Bürgerhaus Bobbau (Wasserturm) von 17:30 Uhr bis 18:15 Uhr durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Dieter Ullmann

Mitglied

Gabriele Ebensing
Petra Eggebrett
Christel-Birgitt Heinicke
Klaus Herzog
Hans Massny
Bärbel Seidig

Mitarbeiter der Verwaltung

Regina Elze

SB Stadtplanung

abwesend:

Mitglied

Frank Zimmermann
Marlies Langhof
Thomas Rathmann

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Donnerstag, den 27.07.2017, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 01.06.2017	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	1. Nachtragshaushaltssatzung zur Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017	Beschlussantrag 137-2017
7	Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Windfeld Bobbau I" der Stadt Bitterfeld-Wolfen im Ortsteil Bobbau; Abwägungs- und Satzungsbeschluss	Beschlussantrag 162-2017
8	Abwägung über Durchführung einer Lärmaktionsplanung für die 2. und 3. Stufe BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 166-2017
9	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
10	Sonstiges	
11	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister, Herr Ullmann, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Auf Antrag des Einreichers wird der Beschlussantrag 134-2017 von der Tagesordnung zurückgezogen. Alle weiteren Punkte ordnen sich dementsprechend.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 01.06.2017</p> <p>Es folgen keine Wortmeldungen. Der Ortsbürgermeister lässt daher über die vorliegende Niederschrift abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit dem Oberbürgermeister</p> <p><i>Frau Ebensing nimmt ab 17:40 Uhr an der Sitzung teil, somit sind 7 Ortschaftsräte anwesend.</i></p> <p>Noch offene Angelegenheiten aus vergangenen Sitzungen:</p> <p>4.1 Leitungsrecht für AGROFARM Das Verfahren zum grundbuchlichen Vollzug der Eintragung eines Leitungsrechtes zu Gunsten von AGROFARM wird von der Stadt Bitterfeld-Wolfen koordiniert und ist in Arbeit.</p> <p>4.2 Mulderadwanderweg Ein gemeinsamer Beratungstermin zwischen der Bahn und der Stadt Bitterfeld-Wolfen steht noch nicht fest. Die Bahn erwägt eine Vermögenszuwendung für diesen Weg und ist bestrebt diesen Vorgang noch in diesem Jahr abzuschließen.</p> <p>4.3 Löschwassersituation im OT Bobbau Die durch den Ortschaftsrat Bobbau eingebrachten Änderungen wurden durch die Firma Firsec als nicht notwendig erachtet. Der Stadtrat folgte diesem Vorschlag. Zur nächsten Dienstberatung mit dem Oberbürgermeister, am 07.08.17 wird Herr Ullmann den Antrag zur regelmäßigen Säuberung des Dorfteiches in Siebenhausen stellen. Gegenwärtig ist dieser am Uferbereich und an der Saugstelle völlig zugewachsen, sodass kein Wasser entnommen werden kann. Bei der Entwicklung des B-Planes für das Wohngebietes in Siebenhausen war der Dorfteich als Löschstelle Voraussetzung.</p>	

zu 5	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Es liegen keine Anfragen vor.</p>	
zu 6	<p>1. Nachtragshaushaltssatzung zur Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2017</p> <p>Herr Ullmann stellt ausführlich den Antragsinhalt vor. Er erläutert insbesondere den § 6, hier erfolgt die Festlegung, dass die nicht verwendeten Brauchtumsmittel in die Folgejahre übertragen werden können. Im § 3 erfolgt eine Änderung der Verpflichtungsermächtigungen zum Kauf von Fahrzeugen für die Feuerwehren.</p> <p>Die Änderungen betreffen ausschließlich den Finanzplan im Bereich der Investitionstätigkeit. Der Ergebnisplan bleibt unberührt, ebenso die Maßnahmen zur Konsolidierung.</p> <p>Es folgen keine weiteren Anfragen, daher erfolgt die Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 137-2017</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 7	<p>Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Windfeld Bobbau I" der Stadt Bitterfeld-Wolfen im Ortsteil Bobbau; Abwägungs- und Satzungsbeschluss</p> <p>Frau Elze stellt den Antragsinhalt vor. Der Bauplan trat 2000 in Kraft. Darin wurde der damals übliche Abstand von 500 m zur Wohnbebauung festgelegt. Es wurde 2010 ein neuer Landesentwicklungsplan beschlossen. Darin wurde geregelt, dass in den regionalen Entwicklungsplänen räumliche Voraussetzungen für die Nutzung von Windenergie zu sichern sind. Dazu wurde von der Regionalversammlung ein Aufstellungsverfahren eingeleitet. Die Ausweisung der Vorranggebiete mit der Wirkung von Eignungsgebieten wurde methodisch durch die Ermittlung von Ausschlussbereichen auf 1000 m festgelegt. Dies ist ein Schutz für die Bevölkerung. Die Teilaufhebung hängt mit der technischen Weiterentwicklung von den Windanlagen zusammen. Das Aufhebungsverfahren soll weitergeführt werden. Mit der Teilaufhebung erfolgt die Anpassung des Flächennutzungsplanes. Für eine Umverteilung der Windkraftanlagen müsste ein neues Verfahren erarbeitet werden.</p> <p>Auf Anfrage wird informiert, dass für den Rückbau der Windkraftanlage Geld hinterlegt ist.</p> <p>Es folgen keine weiteren Anfragen, daher lässt der Ortsbürgermeister abstimmen.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 162-2017</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 8	<p>Abwägung über Durchführung einer Lärmaktionsplanung für die 2. und 3. Stufe</p>	<p>Beschlussantrag 166-2017</p>

	<p>BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Der Antragsinhalt wird vorgestellt. Die Lärmkartierung stellt eine Bestandsaufnahme des vorhandenen Lärms dar, die auf Grund von Verkehrszählungen ermittelt wurde. Grundlage ist die Lärmkartierung aus dem Jahr 2012. Hier wurden zwei „Hot-Spots“ ermittelt; davon einer im OT Bobbau an der B 184. Die Hinweise und Anregungen aus der Sitzung des Ortschaftsrates vom 20.04.2017 wurden aufgenommen und beim Straßenverkehrsamt des Landkreises Anhalt-Bitterfeld eingereicht. Die endgültige Entscheidung über die Vorschläge der Lärmschutzmaßnahmen fällt das Landersverwaltungsamt. Die Ergebnisse werden nach der Prüfung auch dem Ortschaftsrat mitgeteilt. In der weiteren Diskussion bringen die Ortschaftsräte deutlich zum Ausdruck, dass die Bürger des OT Bobbau stark durch den Lärm belastet sind. Mit der Abstimmung zum Beschlussantrag wollen sie ein klares Signal setzen, dass der Ortschaftsrat mit der gegenwärtigen Situation unzufrieden ist.</p>	
	abgelehnt	Ja 0 Nein 7 Enthaltung 0
zu 9	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates Es liegen keine Anfragen vor.	
zu 10	Sonstiges Herr Ullmann berichtet, dass jeden Dienstag ab 8:00 Uhr am ehemaligen Gelände des Sägewerkes eine Bauberatung zum Deichbau Jeßnitz/Bobbau stattfindet. Interessierte Bürger können daran teilnehmen. Verlängerung des Hochwasserweges Dieser Weg wird vom Sägewerk bis zur Baustelle in Bobbau komplett erneuert. Dies erfolgt voraussichtlich im Bauabschnitt 6. Nach Fertigstellung des Deiches und dessen Inbetriebnahme wird die Straße wieder hergestellt.	
zu 11	Schließung des öffentlichen Teils Herr Ullmann schließt um 18:15 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.	

gez.
Dieter Ullmann
Ortsbürgermeister

gez.
Petra Eichhorn
Protokollantin