

Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



25.07.2017

Beschlussantrag Nr. : 195-2017

aus öffentlicher Sitzung

Einreicher: Oberbürgermeister
Verantwortlich für die Umsetzung: SB Liegenschaften
Budget / Produkt: 41/ 11.15.08

Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Haupt- und Finanzausschuss	10.08.2017			
Stadtrat	16.08.2017			

Beschlussgegenstand:

Außerplanmäßige Ausgabe an der ehemaligen Grundschule Greppin

Antragsinhalt:

Der Stadtrat beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 21.161,70 € für die Sicherungsmaßnahme der ehemaligen Grundschule in Greppin, Haus 1 - Rückbau von drei Dachgiebeln.

Begründung:

Für das leerstehende Objekt "Ehemalige Grundschule Greppin" wurde aufgrund des sehr schlechten baulichen Zustandes der 3 Dachgiebel (Zinnen) ein Gutachten über die Standsicherheit veranlasst und erstellt.

Entsprechend der gutachterlichen Stellungnahme besteht dringender Handlungsbedarf und die Notwendigkeit, folgende Sicherungs- und Absperrmaßnahmen durchzuführen:

- die Wandaufbauten sind in dem vorgefundenen Zustand nicht standsicher, Standsicherheit ist herzustellen,
- die Dachaufbauten/Zinnen sind partiell zurückzubauen,
- die Mauerwerkabdeckungen der Ortgänge sind vom Bewuchs zu befreien,
- die Wandanschlüsse der Dachdeckung müssen hinsichtlich der Funktionsfähigkeit erneuert werden.

Für die aufgeführten Sicherungsmaßnahmen wurde eine Ausschreibung im Rahmen der freihändigen Vergabe entsprechend § 3 Abs. 5 VOB/A zur Abwendung einer Gefahr durchgeführt.

Das Ergebnis der formellen und rechnerischen Prüfung ist die Angebotssumme des Bestbieters i.H.v. 21.161,70 €, die für die baulichen Sicherungsmaßnahmen benötigt werden. Die Auftragsvergabe kann erst nach Mittelfreigabe erfolgen.

Auf dem entsprechenden Untersachkonto 52110.40036 "Reparatur/Wartung leerstehende Gebäude" steht diese benötigte Summe nicht zur Verfügung, da diese Maßnahme nicht absehbar war. Aus dem Budget 13, Untersachkonto 53180.40140 "Personal- und Sachkostenzuschuss freie Kitas", erfolgt die Deckung.

Aufgrund der Gefahrenabwehr und der gesicherten Deckung wird die außerplanmäßige Ausgabe empfohlen.

Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

KVG LSA
KommHVO
Hauptsatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst
(Beschlussnummer/Jahr)?** 283-2016

Welche Beschlüsse sind
a) **zu ändern?** keine
b) **aufzuheben?** keine
(Beschlussnummer/Jahr)?

Die Behindertenfreundlichkeitsprüfung entsprechend den gesetzlichen Vorgaben (EU-, Bundes- und Landesrecht)

wurde durchgeführt
 ist nicht notwendig

Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:
a) **Untersachkonten:** 52110.40036
b) **Maßnahmenummer (bei Investitionen):**
c) **Betrag in € einmalig:** 21.161,70 €
d) **Folgekosten in € nach Jahresscheiben:**

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur
Vorlagennummer: 195-2017

Anlagen:
keine