

Baugesuchsrunde vom 24.04.2017

Tagesordnung:

1. Antrag auf NÄ von Produktion und Lager zu Lagerflächen für
Soex Textil-Sortierbetriebsgesellschaft mbH
OT Thalheim, Sonnenallee → *Zustimmung*
2. Umbau Technikum – Errichtung einer Stahlbühne zur Aufstellung von
3 Temperierern, OT Bitterfeld, Mainthalstraße 3 → *Zustimmung*
3. Errichtung Eigenheim mit Garage
OT Reuden, Heinrich-Böll-Str. 28 → *Zustimmung*
4. Neubau Sozialgebäude – hier: Änderung der Länge und der Raum-
aufteilung des Gebäudes, OT Greppin, Salegaster Chaussee 10
→ *Zustimmung*
5. Errichtung eines Hausanbaus (Eingang), Errichtung von Nebenanlagen
OT Thalheim, Rudolf-Breitscheid-Str. 26 → *Zustimmung*
6. Änderung einer DEVK-Werbeanlage in einem neuen CI-Design
1 x Wandtransparent DEVK 4015 x 460 mm
1 x Wandtransparent DEVK 2547 x 460 mm
1 x Wandtransparent ACV 750 x 460 mm
OT Bitterfeld, Bismarckstr. 29 → *Zustimmung*
7. Ersatzneubau Nebengebäude (Gartengeräte, Fahrräder)
OT Wolfen, Kirchstr. 6h → *Zurückstellung, da noch Klärungsbedarf besteht*
8. NÄ von Wohnräumen zur Tagespflege
OT Wolfen, Ring der Bauarbeiter 2/4 → *Zustimmung*
9. Umbau + Erweiterung bestehender Netto Marktdiscounter
OT Bitterfeld, Leipziger Str. 6a → *Zustimmung*
10. Errichtung einer Werbeanlage für das B-Plangebiet „Krondorfer Wiesen“
OT Wolfen, Reudener Str. → *Zustimmung*
11. NÄ im EG von Geschäftsraum in Wohnraum
OT Wolfen, Thalheimer Str. 22b → *Zustimmung*
12. Umnutzung der ehem. Bäckerei Riedel zum Pizzalieferservice
„Ronny's Pizza“, OT Bitterfeld, Anhaltstr. 42 → *Zustimmung*
13. Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen
OT Thalheim, Eichenweg 2 → *Zustimmung*
14. NÄ – Verkauf von Obst und Gemüse und Asia Imbiss zu Asia Gaststätte
OT Bitterfeld, Burgstr. 9 → *Zustimmung*

Bereits bearbeitete Bauanträge ohne BGR

- Teilsanierung Lagergebäude 0242 – Abriss und Anbau eines Lagers
OT Wolfen, Kunstseidestraße 5 → *Zustimmung*

- Neubau eines Einfamilienhauses – hier: Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes
Befreiung vom Bautyp – Doppelhaus, OT Bitterfeld, Franz-Schubert-Str. → *Zustimmung*

- Genehmigungsfreistellung – Erweiterung PV-Freianlage im B-Plangebiet 03-2014wo
„Photovoltaik Ehemalige Kaserne“, OT Wolfen, Am Zschepkauer Weg → *Zustimmung*

- Genehmigungsfreistellung – Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage
OT Reuden a.d.F., Fuhneblick 2 → *Zustimmung*

- Mitteilung über die Beseitigung der baulichen Anlage
Abbruch der Wohnhäuser Ring der Bauarbeiter 71-85 und 95-109, OT Wolfen, P2 Ratio
OT Wolfen, Ring der Bauarbeiter

- Sanierungsrechtliche Genehmigung – Anstrich der Fassade (RAL 8019 – Graubraun)
OT Bitterfeld, Dessauer Str. 5 → *Zustimmung*

- Sanierungsrechtliche Genehmigung –
 1. Einzäunung des kompletten Flurstückes sowie Anlegen von 2 Stellplätzen (Ablehnung)
 2. Abriss der maroden Mauern und Pfeilern inkl. Fundament und Anlegen des Gartens mit Hecken und Sträuchern, OT Bitterfeld, Sparkassenallee 8 → *Zustimmung*