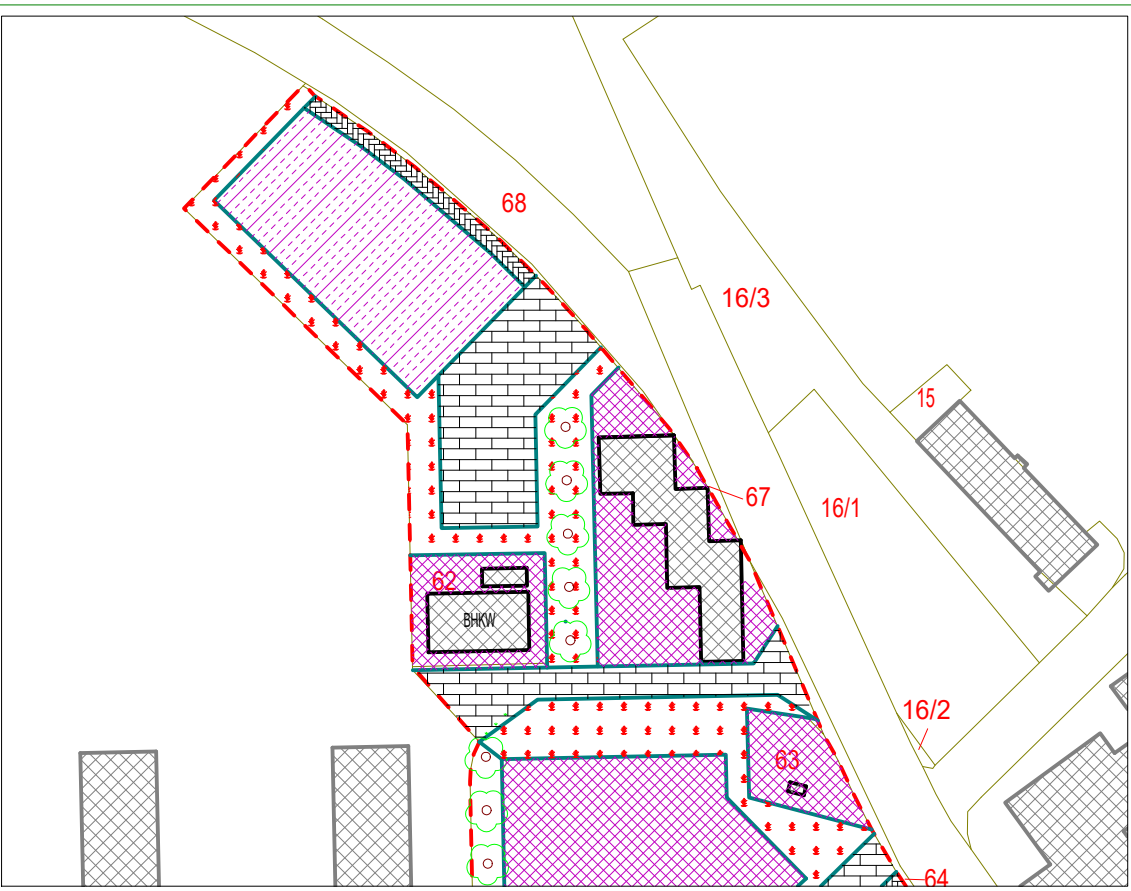
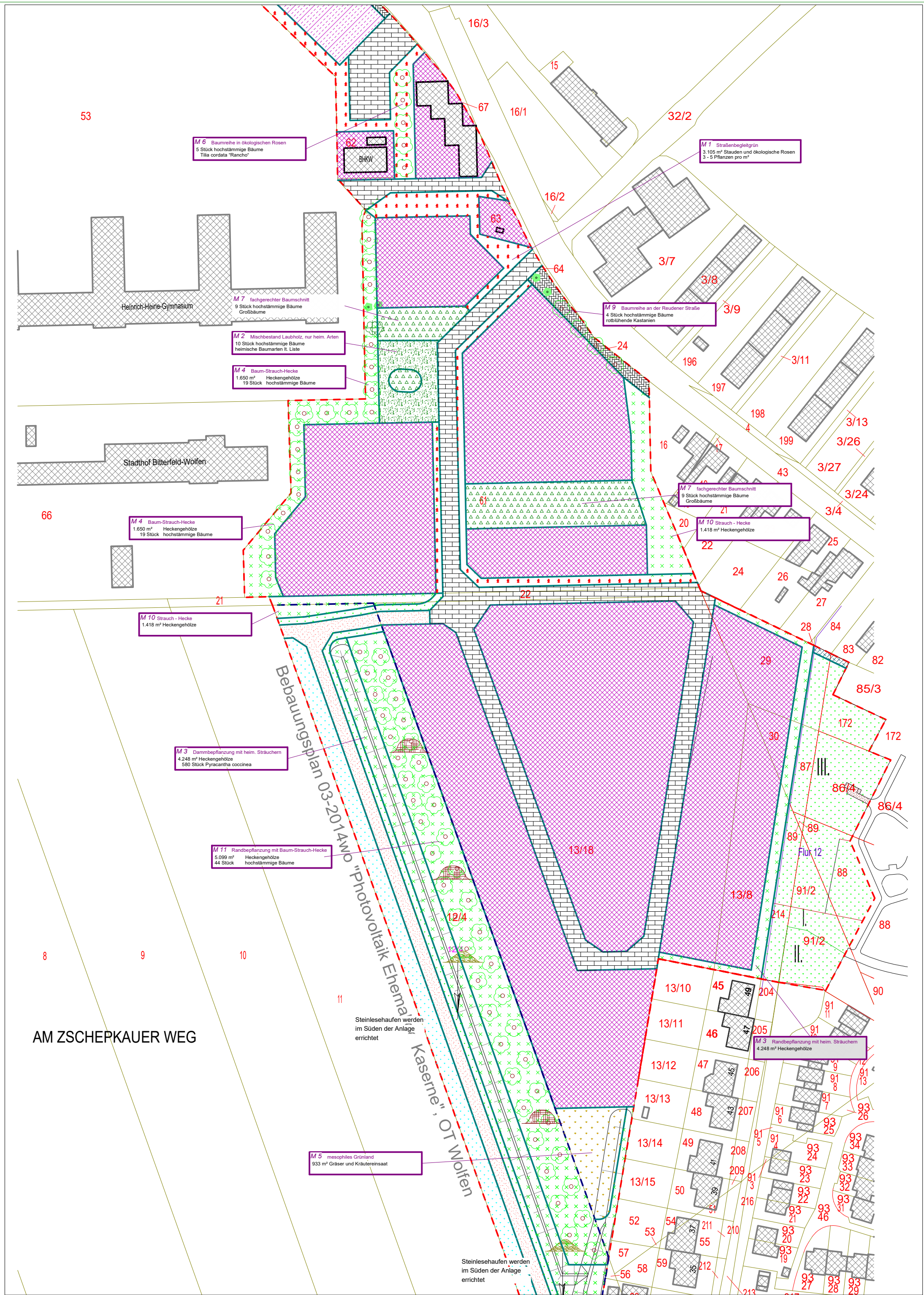


Legende

- Gebäudefläche
- Straße
- Gehweg (ausgebaut)
- unbefestigter Weg
- befestigter Weg
- Scherrasen
- sonstige Grünanlage, nicht parkartig
- Mischbestand Laubholz, überw. heim. Baumarten
- Grenze B - Plangebiet
- Grenze B - Plangebiet PV - Anlage
- Baugrenze
- Mischgebiet (§ 6 BauNVO), GRZ 0,6
- Wohn/ Mischgebiet (§ 6 BauNVO), GRZ 0,4
- Baum - Neupflanzung
- Strauchhecke
- Strauch- Baumhecke
- Mischbestand Laubholz, nur heim. Arten
- Stauden und ökologische Rosen
- Mesophiles Grünland
- M 1 Maßnahmen zur Kompensation
- Bäume, besonders erhaltenswert
- Bäume, erhaltenswert
- Begrenzungen E/A-Maßnahmen aus B-Plan 03/93
- I Ersatzmaßnahmen aus dem B-Plan Nr.02/90 Markt
- II Ersatzmaßnahmen aus dem B-Plan Nr. 03/91 Zentrum West
- III Ersatzmaßnahmen aus dem B-Plan Nr.04/91 Zentrum Ost
- neue Grenzen E/A-Maßnahmen aus B-Plan 03/93

Begrenzungen der Flächen für Ersatzmaßnahmen
nachrichtlich übernommen aus dem
Bebauungsplan 01/93 neuer Friedhof

Anlage 5 - 085-2017

Kartengrundlage: Geobasisdaten des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Stadt: Bitterfeld-Wolfen
Gemarkung: Wolfen
Flur: 8, 9
Aktenzeichen: 2016 / A18-205-2010-7
LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)

Jng.- Büro für Garten- und Landschaftsplanung
Straße der OdF 38, 06774 Mühlbeck, Tel. 03493/ 5 68 57

Bauherr	Objekt
ISM Baugesellschaft mbH Röhrenstr. 75 06749 Bitterfeld	Wohnpark „Kronendorfer Wiesen“
Maßstab: 1 : 1.000	Zeichnung
Datum: 11.05.2017	Biotopkartografierung
gez.: Eisel	Kompensation
Blatt-Nr.: --	