

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

### **Sitzungsniederschrift**

Der Ortschaftsrat Bobbau führte seine 19. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Donnerstag, dem 19.01.2017, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Siebenhausener Straße 9, Bürgerhaus Bobbau (Wasserturm), von 17:30 Uhr bis 18:30 Uhr, durch.

#### **Teilnehmerliste**

##### **stimmberechtigt:**

###### Vorsitz

Dieter Ullmann

###### Mitglied

Gabriele Ebensing  
Petra Eggebrett  
Christel-Birgitt Heinicke  
Klaus Herzog  
Marlies Langhof  
Thomas Rathmann  
Bärbel Seidig

###### Mitarbeiter der Verwaltung

Regina Elze

SB Stadtplanung

##### **abwesend:**

###### Mitglied

Frank Zimmermann  
Hans Massny

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Donnerstag, den 19.01.2017, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.  
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 24.11.2016	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Vereinbarung zur Löschwasserversorgung BE:GB Finanz- und Ordnungswesen	<b>Beschlussantrag 282-2016</b>
7	Dorfentwicklungsplan des Ortsteils Bobbau für die Förderperiode 2014-2020 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	<b>Beschlussantrag 286-2016</b>
8	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
9	Sonstiges	
10	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der Ortsbürgermeister, <b>Herr Ullmann</b>, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p><b>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt.</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p><b>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 24.11.2016</b></p> <p>Zur Niederschrift aus der Sitzung vom 24.11.2016 gibt es keine Hinweise oder Ergänzungen. Sie wird daher bestätigt.</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p><b>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</b></p> <p>Noch offene Angelegenheiten aus vergangenen Sitzungen:</p> <p><b>4.1 Regenentwässerung – Agrargenossenschaft (vom 20.11.2015)</b> Es erfolgt mit dem Landkreis ( Herr Forner) am 16.02.2017 eine Beratung zum Arbeitsstand.</p> <p><b>4.2 Grunddienstbarkeit für Abwasserleitung (vom 20.11.2015)</b> Die Eintragung einer Grunddienstbarkeit wird durch die Verwaltung erst bearbeitet, wenn der Landkreis den Verlauf der unter 4.1 genannten Leitung bestätigt.</p> <p><b>4.3 Hinweis, dass in der Friedensstraße Höhe Hausnummer 38 der Straßenbelag ausgebrochen ist.</b> Es erfolgte keine Rückantwort aus der Verwaltung seit dem <b>19.05.16</b>. <i>Laut E-Mail von Herrn Guffler vom 20.01.2017(!!!) sind die Arbeiten erledigt.</i></p> <p><b>4.4 Östlich des Bahndamms in Höhe des ehemaligen Bahnübergangs „Vogelherd“ sind Kabelschächte nach den Bauarbeiten liegen geblieben. Es handelt sich hier um eine Gefahr und Umweltverschmutzung. Diese Schächte sollten beseitigt werden. Es erfolgte keine Rückantwort aus der Verwaltung seit dem 19.05.16.</b> Die Sachlage hat Herr Ullmann bereits bei der OB-Dienstberatung</p>	<p>einstimmig beschlossen</p>

vorgestellt.

#### **4.5 Drohender Windbruch (Fam. Wagner, Bobbau, Grünstraße 11)**

Über den Gartenzaun des o.g. Grundstückes ragt ein sehr großer, abgestorben aussehender Eichenast von einem Baum der sogenannten Ladestraße. Familie Wagner sieht besonders bei Sturm von diesem Ast eine Gefahr für ihre Kinder ausgehen.

Herr Ullmann informiert, dass die Arbeiten erledigt sind.

#### **4.6 Ordnungswidrigkeitsanzeige – Friedensstraße 21**

Die Ölverunreinigungen des Pflasters sind so stark, dass die Pflastersteine auf dem Fußweg gewechselt werden müssen. Die Beschaffung der Steine ist bereits eingeleitet.

#### **4.7 Spritzgenehmigung**

Ein Lehrgang zur Spritzbefähigung für die Mitarbeiter des Eigenbetriebes wurde erst am 25.11.2016 abgeschlossen. Der Antrag zur Erteilung der Spritzgenehmigung für das Stadtgebiet Bitterfeld-Wolfen können nun erarbeitet werden.

Der aktuelle Arbeitsstand ist nicht bekannt.

#### **4.8 Renovierung des Mehrzweckraumes**

Die Renovierungsarbeiten werden am 20. und 21.02.2017 mit freiwilligen Helfern erledigt.

**4.9** Gegenüber dem Kindergarten klappert in der Regenrinne der Gullydeckel.

Der Gullydeckel wurde vom Tiefbauamt in Augenschein genommen. Informationen durch die Verwaltung stehen noch aus.

*Laut E-Mail von Herrn Guffler vom 20.01.2017(!!!) sind die Arbeiten erledigt.*

**4.10 In der Friedensstraße** klappern mehrere Gullydeckel in Höhe der Hausnummern 21 bis 24.,

Die Reparatur durch den AZV ist erfolgt. Es wurde dadurch keine Abhilfe geschaffen.

**Herr Zimmermann** informierte in der Sitzung am 24.11.16 dazu, dass durch den AZV ein Ring eingelegt wurde, jedoch die Deckel immer noch klappern. Er unterbreitete den Vorschlag, eventuell die Deckel anzuschweißen oder zu verkleben.

**4.11 Herr Massny** gibt in der Sitzung am 24.11.16 zu Protokoll, dass der Zustand der „Ladestraße“ schlecht ist. Er regt an, diesen Weg als Zugang für die Bahnsteige zu nutzen. Demnach müsste die Ladestraße durch die Stadt von der Bahn erworben werden und diese sollte dann als öffentliche Straße gewidmet werden. Es wird darum gebeten, dies zu prüfen.

Zur Lösungsfindung sollte ein Termin mit der Bahn vereinbart werden. Information durch die Verwaltung steht noch aus.

Zur Vorbereitung der Veranstaltung 10-Jahresfest der Stadt Bitterfeld-Wolfen findet heute im städtischen Kulturhaus eine Veranstaltung statt, an der Herr Massny aus unserer Ortschaft teilnimmt.

Die Ortschaftsräte verweisen darauf, dass bei der Organisation dieses Festes Termindopplungen vermieden werden sollten.

	Für alle noch offenen Angelegenheiten wird um Rückinformation bis zur nächsten Sitzung des Ortschaftsrates gebeten.	
zu 5	<p><b>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</b></p> <p>Es liegen keine Bürgeranfragen vor.</p>	
zu 6	<p><b>Vereinbarung zur Löschwasserversorgung</b> BE:GB Finanz- und Ordnungswesen Der Antragsinhalt wird vorgestellt. Es folgen keine Wortmeldungen, daher wird abgestimmt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 282-2016</b></p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 7	<p><b>Dorfentwicklungsplan des Ortsteils Bobbau für die Förderperiode 2014-2020</b> BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen <b>Frau Elze</b> stellt den Dorfentwicklungsplan des OT Bobbau für die Förderperiode 2014-2020 vor. Die von dem Ortschaftsrat eingebrachten Hinweise und Anregungen wurden nach weiterer Beratung in der Verwaltung eingearbeitet. In diesem Zusammenhang wurde auch die Prioritätenliste zur Abarbeitung festgelegt.</p> <p>Weitere Hinweise vom Ortschaftsrat werden vorgetragen, z.B, dass die Post die Hausnummer 29 hat. Unter 4.4 muss es heißen „Verbindungsweg Schenkstraße / Querstraße“</p> <p><b>Frau Elze</b> nimmt die Ergänzungen auf und ändert diese redaktionell.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p><b>Beschlussantrag 286-2016</b></p> <p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 8	<p><b>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</b></p> <p><b>Frau Eggebrett</b> informiert, dass vor der Gaststätte „Zur Sonne“ in der Alten Straße sowie an der Mauer von „Möbel Bob“ in der Bobbauer Dorfstraße kein Winterdienst von den Grundstückseigentümern erfolgte.</p> <p>In der weiteren Diskussion werden unterschiedliche Mängel der Ordnung und Sauberkeit im Ort durch den Ortsbürgermeister vorgetragen. In diesem Zusammenhang wird der Ortsbürgermeister, <b>Herr Ullmann</b>, von der Ortschaftsräten einstimmig bevollmächtigt in die Aufnahmeprotokolle des Ordnungsdienstes der Stadt Bitterfeld-Wolfen einzusehen.</p> <p>Desweiteren gibt <b>Herr Ullman</b> zu Protokoll, dass er den Eindruck hat, dass die Informationswege zu Vorschlägen der Lösungsfindung in der Verwaltung sehr lang sind.</p> <p>Die nächste Sitzung des Ortschaftsrates findet am 09.03.2017 statt.</p>	
zu 9	<p><b>Sonstiges</b></p> <p><b>Herr Ullmann</b> informiert, dass gegenwärtig ein neues Heimatheft erarbeitet</p>	

	wird.	
<b>zu 10</b>	<b>Schließung des öffentlichen Teils</b>  Der <b>Ortsbürgermeister</b> schließt um 18.30 Uhr den öffentlichen teil der Sitzung. Es wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.	

gez.  
Dieter Ullmann  
Ortsbürgermeister

gez.  
Petra Eichhorn  
Protokollantin