

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bobbau führte seine . öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Donnerstag, dem 24.11.2016, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Siebenhausener Straße 9, Bürgerhaus Bobbau (Wasserturm), von 17:30 Uhr bis 18:55 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Dieter Ullmann

Mitglied

Frank Zimmermann
Gabriele Ebensing
Petra Eggebrett
Christel-Birgitt Heinicke
Klaus Herzog
Marlies Langhof
Hans Massny
Thomas Rathmann
Bärbel Seidig

abwesend:

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Donnerstag, den 24.11.2016, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.10.2016	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Diskussion zum Entwurf des Dorfentwicklungsplans BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	
7	Konzept zur Konsolidierung 2017 und Folgejahre als Anlage zur Haushaltssatzung gemäß § 100 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) i.V.m. § 1 Abs. 2 Ziffer 7 Kommunalhaushaltsverordnung (KomHVO) BE: GB Finanzwesen- und Ordnungswesen	Beschlussantrag 204-2016
8	Haushaltssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen für das Haushaltsjahr 2017 BE: GB Finanzwesen- und Ordnungswesen	Beschlussantrag 205-2016
9	1. Satzung zur Änderung der Gewässerumlagesatzung vom 03.12.2015 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 201-2016
10	Entwurf der Teilaufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 1 "Windfeld Bobbau" der Stadt Bitterfeld-Wolfen im OT Bobbau BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 246-2016
11	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
12	Sonstiges	
13	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 10 Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.10.2016</p> <p>Die vorliegende Niederschrift wird einstimmig bestätigt.</p>	
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</p> <p>In der letzten OB-Dienstberatung wurden die Ortsbürgermeister ausführlich über den Haushalt sowie über das Konsolidierungsprogramm informiert. In den vorgestellten Investplan wurde die Querstraße im OT Bobbau aufgenommen. Die Realisierung ist für 2019 vorgesehen.</p> <p>Noch offene Angelegenheiten aus vergangenen Sitzungen:</p> <p>6.1 Regenentwässerung – Agrargenossenschaft (vom 20.11.2015) Die zu erledigenden Aufgaben sind durch den Landkreis bis zum 31.12.2016 terminiert. Es erfolgt durch den Landkreis im Januar 2017 eine Überprüfung und entsprechende Information an die Stadt.</p> <p>6.2 Grunddienstbarkeit für Abwasserleitung Die Eintragung einer Grunddienstbarkeit wird durch die Verwaltung erst bearbeitet, wenn der Landkreis den Verlauf der unter 6.1 genannten der Leitung bestätigt.</p> <p>6.3 Fahrradweg von der Fuhnestraße bis nach Siebenhausen muss repariert werden erledigt</p> <p>6.4 Hinweis, dass in der Friedensstraße Höhe Hausnummer 38 der Straßenbelag ausgebrochen ist. Es erfolgte keine Rückantwort aus der Verwaltung seit dem 19.05.16.</p> <p>6.5 Östlich des Bahndamms in Höhe des ehemaligen Bahnübergangs „Vogelherd“ sind Kabelschächte nach den Bauarbeiten liegen geblieben. Es handelt sich hier um eine Gefahr und Umweltverschmutzung. Diese Schächte sollten beseitigt werden. Es erfolgte keine Rückantwort aus der Verwaltung seit dem 19.05.16. Die Sachlage wird Herr Ullmann zur nächsten OB-Dienstberatung</p>	

vorstellen.

6.7 Drohender Windbruch (Fam. Wagner, Bobbau, Grünstraße 11)

Über den Gartenzaun des o.g. Grundstückes ragt ein sehr großer, abgestorben aussehender Eichenast von einem Baum der sogenannten Ladestraße. Familie Wagner sieht besonders bei Sturm von diesem Ast eine Gefahr für ihre Kinder ausgehen.

Die Arbeiten sind erledigt.

6.8 Ordnungswidrigkeitsanzeige – Friedensstraße 21

Die Ölverunreinigungen des Pflasters sind so stark, dass die Pflastersteine auf dem Fußweg gewechselt werden müssen. Die Beschaffung der Steine ist bereits eingeleitet.

6.9 Spritzgenehmigung

Ein Lehrgang zur Spritzbefähigung wird erst am 25.11.2016 abgeschlossen. Dann kann erst der eigentliche Antrag zum Spritzen in der Stadt Bitterfeld-Wolfen gestellt werden.

6.10 Renovierung des Mehrzweckraumes

Die Renovierungsarbeiten werden voraussichtlich in der 2. Januar hälfte in Eigenleistung erledigt.

6.11 Defekter Elektroboiler und Heizkörper defekt (vom 03.12.2015)

Ein neuer Boiler und eine neue Umwälzpumpe wurden eingebaut.

6.12 Der Regenwasserauslauf (das gesamte Auslaufbauwerk) in der Alten Straße Höhe Wendehammer „Vogelherd“ ist zugewachsen. Ein entsprechender Auftrag wurde durch Herrn Heinrich an den Eigenbetrieb erteilt.

6.13 Gegenüber dem Kindergarten klappert in der Regenrinne der Gullydeckel.

Der Gullydeckel wurde vom Tiefbauamt in Augenschein genommen – das Ergebnis liegt dem Ortschaftsrat noch nicht vor.

6.14 An der B 184 klappern mehrere Gullydeckel (in Höhe der Hausnummern 21 bis 24),

Die Reparatur durch den AZV ist erfolgt. Es wurde bisher keine Abhilfe geschaffen.

Herr Zimmermann ergänzt, dass durch den AZV ein Ring eingelegt wurde, jedoch die Deckel immer noch klappern. Er unterbreitet den Vorschlag, eventuell die Deckel anzuschweißen oder zu verkleben.

6.15 Herr Massny gibt zu Protokoll, dass der Zustand der „Ladestraße“ schlecht ist. Er regt an, diesen Weg als Zugang für die Bahnsteige zu nutzen. Demnach müsste die Ladestraße durch die Stadt von der Bahn erworben werden und diese sollte dann als öffentliche Straße gewidmet werden. Es wird darum gebeten, dies zu prüfen.

Hier besteht ein direkter Zusammenhang mit der Reparatur der Brücke. Der Bearbeitungsstand ist nicht bekannt. Zur Lösungsfindung sollten Termine mit der Bahn vereinbart werden.

zu 5

Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt

	Es liegen keine Bürgeranfragen vor.	
zu 6	<p>Diskussion zum Entwurf des Dorfentwicklungsplans BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Frau Elze stellt den aktuellen Stand zum Dorfentwicklungsplan vor. Dabei bedankt sie sich und lobt die gute Zusammenarbeit mit dem Ortschaftsrat Bobbau. Die Diskussionsinhalte und die entsprechenden Ergebnisse sind Anlage zum Protokoll.</p>	
zu 7	<p>Konzept zur Konsolidierung 2017 und Folgejahre als Anlage zur Haushaltssatzung gemäß § 100 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA) i.V.m. § 1 Abs. 2 Ziffer 7 Kommunalhaushaltsverordnung (KomHVO) BE: GB Finanzwesen- und Ordnungswesen</p> <p>Da die Beschlussanträge 204 und 205-2016 im sachlichen Zusammenhang stehen, werden diese gemeinsam vorgestellt und beraten. Alle Anwesenden sind damit einverstanden.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 204-2016</p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 8	<p>Haushaltssatzung der Stadt Bitterfeld-Wolfen für das Haushaltsjahr 2017 BE: GB Finanzwesen- und Ordnungswesen</p> <p>Vorstellung und Beratung erfolgte im TOP 7</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 205-2016</p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 9	<p>1. Satzung zur Änderung der Gewässerumlagesatzung vom 03.12.2015 BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Der Antragsinhalt wird vorgestellt. Es liegen keine Wortmeldungen vor. Daher erfolgt die Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 201-2016</p> <p>Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 10	<p>Entwurf der Teilaufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 1 "Windfeld Bobbau" der Stadt Bitterfeld-Wolfen im OT Bobbau BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Frau Elze stellt den Antragsinhalt vor. Sie verweist darauf, dass es sich um eine Teilaufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplan handelt. Die aktuelle Rechtslage wurde angepasst.</p> <p style="text-align: right;">mehrheitlich empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 246-2016</p> <p>Ja 9 Nein 0 Enthaltung 1</p>
zu 11	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Es liegen keine Anregungen oder Anfragen vor.</p>	
zu 12	<p>Sonstiges</p> <p><i>Frau Seidig verlässt die Beratung 18:45, somit sind 9 Ortschaftsräte anwesend.</i></p>	

	<p>Herr Ullmann stellt den Konzeptvorschlag von Herrn Claus zur Festveranstaltung 10 Jahre Bitterfeld-Wolfen vor.</p> <p>Im Rahmen der Diskussion verweisen die Ortschaftsräte darauf, dass bei den Terminabsprachen unbedingt darauf geachtet werden sollte, dass keine Doppelungen von Veranstaltungen in den einzelnen Ortsteilen auftreten. Der konkrete Termin für das Wasserturmfest (September 2017) wird noch bekannt gegeben. Außerdem erklären die Ortschaftsräte in der Diskussion ihre Bereitschaft bei der Vorbereitung und Durchführung dieser Festveranstaltung in Greppin das Veranstaltungskomitee zu unterstützen.</p> <p>Des Weiteren gibt Herr Ullmann den Termin für die Veranstaltung „1000 Sterne sind ein Dom“ am 11.12.2016 bekannt und fragt ob jemand aus dem Ortschaftsrat an der Veranstaltung teilnehmen möchte. Es bekundete keiner sein Interesse.</p>	
zu 13	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ortsbürgermeister schließt um 18:50 Uhr den öffentlichen Teil der Beratung es wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.</p>	

gez.
Dieter Ullmann
Ortsbürgermeister

gez.
Petra Eichhorn
Protokollantin