

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bobbau führte seine 16. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Donnerstag, dem 04.08.2016, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Siebenhausener Straße 9, Bürgerhaus Bobbau (Wasserturm), von 17:30 Uhr bis 18:50 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Herr Dieter Ullmann

Mitglied

Frau Gabriele Ebensing
Frau Petra Eggebrett
Herr Klaus Herzog
Frau Marlies Langhof
Herr Hans Massny
Frau Bärbel Seidig

Mitarbeiter der Verwaltung

Herr Werner Schemmel

SB Brandschutz

abwesend:

Mitglied

Herr Frank Zimmermann
Frau Christel-Birgitt Heinicke
Herr Thomas Rathmann

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Donnerstag, den 04.08.2016, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 19.05.2016	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Erste Fortschreibung der Risikoanalyse und des Brandschutzbedarfsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen BE: GB Finanz- und Ordnungswesen	Beschlussantrag 105-2016
7	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
8	Sonstiges	
9	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 7 Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 19.05.2016</p> <p>Zur Niederschrift aus der Sitzung vom 10.05.2016 gibt es keine Hinweise oder Ergänzungen, sie wird daher bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</p> <p>Noch offene Angelegenheiten aus vergangenen Sitzungen:</p> <p>4.1 Regentwässerung – Agrargenossenschaft (vom 20.11.2011) Die Zuarbeit von Herrn Schulze, SBL Öffentliche Anlagen, vom 13.05.2016 liegt Herrn Ullmann vor. Aus dieser geht hervor, dass in Abstimmung zwischen Landkreis, Agrargenossenschaft und Stadt Bitterfeld-Wolfen ein Plan erstellt wurde, aus dem zu erkennen ist, dass die Mängel in der Regenwasserableitung der Agrargenossenschaft in den Fuchsgraben bis Ende 2016 beseitigt werden sollen.</p> <p>4.2 Grunddienstbarkeit für Abwasserleitung Die Eintragung einer Grunddienstbarkeit wurde durch die Agrargenossenschaft beantragt. Der Antrag wird z.Z. in der Verwaltung bearbeitet.</p> <p>4.3 Fahrradweg von der Fuhnestraße bis nach Siebenhausen muss repariert werden (vom 01.10.2015) Der Landkreis hat sich als Straßenbaulastträger bei Herrn Ullmann gemeldet und informiert, dass die geforderten Leistungen ausgeschrieben wurden. Die Realisierung ist noch nicht begonnen.</p> <p>4.4 Sanierung Turmstraße im Dünnschichtverfahren Die Maßnahme wird als grundhafte Erneuerung in das Dorferneuerungsprogramm aufgenommen und wird am 06.10.16 im Ortschaftsrat beraten.</p> <p>4.5 Hinweis, dass in der Friedensstraße Höhe Hausnummer 38 der Straßenbelag ausgebrochen ist. Es erfolgt keine Rückantwort aus der Verwaltung seit dem 19.05.16.</p>	

	<p>4.6 Östlich des Bahndamms in Höhe des ehemaligen Bahnübergangs „Vogelherd“ sind Kabelschächte nach den Bauarbeiten liegen geblieben. Es handelt sich hier um Umweltverschmutzung und diese Schächte sollten beseitigt werden. Es erfolgt keine Rückantwort aus der Verwaltung seit dem 19.05.16.</p> <p>4.7 Drohender Windbruch (Fam. Wagner, Bobbau, Grünstraße 11) Über den Gartenzaun des o.g. Grundstückes ragt ein sehr großer, abgestorben aussehender Eichenast von einem Baum der sogenannten Ladestraße. Familie Wagner sieht besonders bei Sturm von diesem Ast eine Gefahr für ihre Kinder ausgehen. Es erfolgt keine Rückantwort aus der Verwaltung seit dem 19.05.16.</p> <p>4.8 Ordnungswidrigkeitsanzeige Anzeige des Ortsbürgermeisters wegen Parkens auf dem Fußweg durch Herrn Roland Hänsch und Verunreinigung des Erdreiches durch auslaufendes Öl vom 15.05.2016. Das Problem des Parkens ist erledigt. Bezüglich der Verunreinigungen erfolgte noch keine Rückantwort aus der Verwaltung.</p> <p>4.9 Spritzgenehmigung Ein Lehrgang zur Spritzbefähigung wird erst im August durchgeführt. Dann kann laut Aussage der Verwaltung erst wieder Spritzmittel gekauft werden.</p> <p>4.10 Renovierung des Mehrzweckraumes (vom August 2015) Der Ortsbürgermeister hat Farbe durch die Verwaltung erhalten. Die Organisation der Malerarbeiten übernimmt er selbst.</p> <p>4.11 Defekter Elektroboiler (vom 03.12.2015) und Heizkörper defekt (vom 03.12.2015) Die Firma war zur Begutachtung vor Ort. Verschlammungen sind vermutlich nicht die Ursache, sondern eventuell eine zu geringe Pumpenleistung. Eine exakte Prüfung kann erst erfolgen, wenn die Heizung hochgefahren werden kann. In diesem Zusammenhang erfolgt auch die Reparatur des Elektroboilers.</p> <p>Es wird um Zuarbeit aller offenen Angelegenheiten durch die Verwaltung bis zur Sitzung am 06.10.2016 gebeten.</p>	
zu 5	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</p> <p>Es liegen keine Bürgeranfragen vor.</p>	
zu 6	<p>Erste Fortschreibung der Risikoanalyse und des Brandschutzbedarfsplanes der Stadt Bitterfeld-Wolfen BE: GB Finanz- und Ordnungswesen</p> <p>Der Antragsinhalt wird vorgestellt. Die aufgenommenen Hinweise, Anregungen und Ergänzungen aus den vergangenen Beratungen wurden zum Teil nach Rücksprachen mit den einzelnen Ortswehren aufgenommen. Herr Schemmel informiert über den vorliegenden Entwurf und geht dabei ausführlich auf die Gegebenheiten im OT Bobbau ein. In seinen Ausführungen betont er, dass es nicht vorgesehen ist, eine Ortswehr</p>	<p>Beschlussantrag 105-2016</p>

	<p>aufzulösen. Es können nicht einfach Wehren geschlossen werden, auch keine Nebenstellen. Es gibt keine rechtlichen Probleme die die Existenz der Bobbauer Feuerwehr nicht zulassen.</p> <p>In der Analyse ist für das Jahr 2020 für den OT Bobbau die Anschaffung eines neuen Fahrzeuges vorgesehen. Nach der Diskussion gibt der Ortsbürgermeister, Herr Ullmann, nachfolgendes zu Protokoll: „Die Wehr des OT Bobbau benötigt ein zuverlässiges Fahrzeug welches vom TÜV abgenommen aber nicht zwingend neu ist. Somit wird auch keine neue DIN-gerechte Garage für ein neues Fahrzeug benötigt.“</p>	<p>einstimmig empfohlen</p> <p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 7</p>	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Frau Eggebrett informiert, dass am Wendehammer zum ehemaligen „Vogelherd“ der Regenwasserauslauf zugewachsen ist. Hier ist eine Reinigung dringend erforderlich.</p> <p>Weiter berichtet sie, dass gegenüber dem Kindergarten in der Regenrinne der Gullydeckel klappert.</p> <p>Herr Herzog weist daraufhin, dass auch die Gullydeckel an der B 184 Höhe der Hausnummern 22 – 23 geprüft werden müssen.</p> <p>Herr Ullmann spricht das Problem der Straßenreinigung an verschiedenen Grundstücken im OT an. Nach der Diskussion wird der Ortsbürgermeister einstimmig durch die Ortschaftsräte beauftragt, durch die Verwaltung zu veranlassen, dass alle Straßen im OT Bobbau bei der Straßenreinigung mit aufgenommen werden. Die Reinigung sollte dann 1 x im Monat erfolgen.</p> <p>Herr Massny spricht den schlechten Zustand der „Ladestraße“ an. Es wird darum gebeten, die Wiederherstellung der Straße durch die Bahn prüfen zu lassen.</p> <p>Herr Ullmann informiert über das bereits erarbeitete und vorgestellte Konzept der Radwanderweges (Mulderadwanderweg).</p>	
<p>zu 8</p>	<p>Sonstiges</p> <p>Herr Ullmann gibt nachfolgende Termine für die nächsten Sitzungen des Ortschaftsrates bekannt: 06.10.16 mit dem Schwerpunkt Dorferneuerung 24.11.16 mit dem Schwerpunkt Haushalt 08.12.16</p>	
<p>zu 9</p>	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Der Ortsbürgermeister schließt um 19:50 Uhr den öffentlichen Teil der Beratung.</p>	

gez.
Dieter Ullmann
Ortsbürgermeister

gez.
Petra Eichhorn
Protokollantin