

Stadt Bitterfeld-Wolfen  
Rathausplatz 1  
06766 Bitterfeld-Wolfen

### **Sitzungsniederschrift**

Der Ortschaftsrat Thalheim führte seine 20. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 14.09.2016, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Thalheim, Wolfener Straße 10a, Sportlerklause, von 18:00 Uhr bis 18:47 Uhr, durch.

#### **Teilnehmerliste**

##### **stimmberechtigt:**

###### Vorsitz

Manfred Kressin

###### Mitglied

Helga Soltész  
Steffen Berger  
Steffen Köppe  
Manfred Lüdecke  
Ralf Saalbach  
Rico Schaflik

###### Gäste

Enrico Stammer

##### **abwesend:**

###### Mitglied

Armin Schenk

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 14.09.2016, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.  
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

**Bestätigte Tagesordnung:**

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit	
2	Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 03.08.2016	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt	
6	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
7	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p><b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister, Herr Kressin</b>, eröffnet die Sitzung. Er stellt die ordnungsgemäße Einberufung und die Beschlussfähigkeit mit 7 stimmberechtigten Mitgliedern fest.</p> <p>Er erklärt, dass Ortschaftsrat Daniel Roi sein Mandat nicht mehr ausführen wird. Dies hat er bereits der Verwaltung erklärt. Bisher fand noch keine Neubesetzung statt. Herr Schenk ist arbeitsbedingt entschuldigt.</p>	
<p>zu 2</p>	<p><b>Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Da keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vorliegen, stellt der <b>Ortsbürgermeister, Herr Kressin</b>, die Tagesordnung zur Abstimmung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p><b>Entscheidung über Einwendungen zur Niederschrift und Feststellung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 03.08.2016</b></p> <p>Seitens der <b>Ortschaftsratsmitglieder</b> liegen keine Einwendungen zur Niederschrift vor, sodass der <b>Ortsbürgermeister</b> über die Niederschrift abstimmen lässt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p><b>Bericht des Ortsbürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister, Herr Kressin</b>, teilt den <b>Mitgliedern des Ortschaftsrates</b> mit, dass er bisher keine Liste zur Grünflächenpflege erhalten habe. Diese wurde von ihm angefordert, da die ABM-Kräfte nicht wüssten, welche Grünanlagen sie pflegen sollen und welche von Firmen gepflegt werden. Seitens der Verwaltung wurde die Übergabe der Liste in den nächsten Tagen zugesichert</p> <p>Er informiert die <b>Ortschaftsräte</b> über das geplante Breitband-Internet im Stadtgebiet.</p>	
<p>zu 5</p>	<p><b>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner der Stadt</b></p> <p><b>Herr Baumann</b> schlägt vor, dass die Ortschaftsratsmitglieder diverse Aufgaben aufteilen und man sich darum kümmern sollte, Informationen über geplante Bauvorhaben, Sperrungen ect. im Vorfeld von der Verwaltung einzuholen. So müsse man nicht jedesmal bei der Verwaltung anrufen, sondern könne sich auch über ein Ortschaftsratsmitglied zum Sachstand verschiedener Angelegenheiten informieren. Weiterhin teilt er dem Ortschaftsrat den schlechten Zustand des Festplatzes und der Bühne mit. Als letztes spricht der die blauen Säcke an, die an diversen Sammelpunkten innerhalb der Ortschaft illegal abgelegt werden.</p>	

	<p>Der <b>Ortsbürgermeister, Herr Kressin</b>, erklärt, dass die Verwaltung hierüber bereits informiert wurde. Eine Lösung soll dem Ortschaftsrat umgehend dargelegt werden und mit dem O- Rat abgestimmt werden.</p> <p>Aus der Diskussion geht hervor, dass durch die Bauarbeiten in der Rudolf-Breitscheid-Straße, die Straße „Am Brödelgraben“ als Umfahrung genutzt wird. Hierbei wird sich jedoch nur vereinzelt an die zugelassene Höchstgeschwindigkeit gehalten. Dies wurde dem Ordnungsamt angezeigt. Die Straße „Am Brödelgraben“ ist nun als Sackgasse ausgeschildert.</p> <p><b>Ortschaftsrat Köppe</b> fügt hinzu, dass nun vereinzelt Fahrzeugführer die Sperrung abbauen und so trotzdem von dort aus in die Ortschaft gelangen.</p>	
<p>zu 6</p>	<p><b>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister, Herr Kressin</b>, teilt den Ortschaftsräten den Sachstand zum Bauvorhaben „Am Brödelgraben“ mit. Es sollen es sollen zuerst in der Verwaltung alle relevanten Informationen gesammelt werden. Diese sollen dann von den bisher in der Verwaltung und vom O- Rat beteiligten Personen in dieser Sache einer Bewertung unterzogen werden bzw. es soll dazu eine gemeinsame Position erarbeitet werden. Danach erst sollen die Bürger einbezogen werden in Form einer Bürgerversammlung. Nach einer ersten Anfrage des Planungsbüros beim Landkreis Anhalt-Bitterfeld erhielt man zwei Hinweise zum weiteren Vorgehen. Diese ergeben sich aus der Tatsache, dass sich einige Baugrundstücke in der Nähe der Tränke und des Sportplatzes befinden. Zum einen soll nun die Umweltverträglichkeit nachgewiesen werden, zum anderen müsse eine Lärmschutzemissionsmessung durchgeführt werden. Er erklärt weiterhin, dass diese Ergebnisse in der Verwaltung aus Gründen vergangener Baumassnahmen bereits vorliegen müssten. Das müsste vor der Bürgerversammlung geklärt sein.</p> <p>Alle Grundstückseigentümer erhielten zwischenzeitlich eine Information über beide eventuell zu erstellenden Gutachten und eine Kostenschätzung, die darauf reflektiert, dass auch Kosten der Lärmmessung definitiv anfallen würden. Dem ist wahrscheinlich nicht so. Die Bürger sollten nur absolut belastbare Zustände übermittelt bekommen. Diese Sachlage wird mit der Verwaltung gegenwärtig gestaltet..</p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> spricht kurz über den Einbruchversuch im ehemaligen Schulgebäude. Gestern wurde ein neues Fenster eingebaut.</p> <p>Im Anschluss wird das Thema „Thalheimtreffen“ angesprochen. Der <b>Ortsbürgermeister</b> weist darauf hin, dass die jüngeren Generationen nach und nach aus diesem Projekt herausgewachsen sind und zu wenig dafür inspiriert wurden. Es ist eine Aufgabe für die Zukunft, die neue junge Generation über die hohen Werte eines solchen Treffens aufzuklären und zielgerichtet aus den Institutionen und Vereinen des Ortes für zukünftige Treffen Interessenten zu gewinnen. Anschließend fasst er den Ablauf kurz zusammen und gibt Verbesserungsvorschläge.</p> <p>Danach erklärt er, dass der Vertrag mit der Anntennengesellschaft bezüglich der Straßen „Am Brödelgraben“, Wolfener Straße ect. abgeschlossen wurde und eine Versorgung somit weiterhin gesichert ist.</p> <p><b>Ortschaftsrätin Soltész</b> erklärt, dass man mit den Vorbereitungen für das</p>	

	<p>Thalheimtreffen 2018 zu Beginn des nächsten Jahres anfangen müsse. Weiterhin geht sie auf den Vorschlag ein, dass die Ortschaftsräte diverse Aufgaben untereinander aufteilen könnten. Ihrer Meinung nach gestaltet sich das schwierig aber es sollte trotzdem versucht werden.</p> <p><b>Ortschaftsrat Köppe</b> berichtet von den auf den Radweg ragenden Bäumen des ehemaligen LPG Geländes in Richtung Sandersdorf. Dort ist der Radweg auf Grund des Baum- und Strauchbewuchses nur noch schwer befahrbar.</p> <p><b>Ortschaftsrat Lüdecke</b> macht auf die gefällten Bäume auf dem Gelände der Feuerwehr aufmerksam. Die Wurzeln treiben wieder neu aus und sollen entsorgt werden. Es ist im Einsatzfall eine große Unfallquelle.</p>	
<b>zu 7</b>	<p><b>Schließung des öffentlichen Teils</b></p> <p>Der <b>Ortsbürgermeister</b> schließt den öffentlichen Teil um 18:43 Uhr und stellt die Nichtöffentlichkeit her.</p>	

gez.  
Manfred Kressin  
Ortsbürgermeister

gez.  
Natalie Reinhardt  
Protokollantin