

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bobbau führte seine 9. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Donnerstag, dem 01.10.2015, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bobbau, Siebenhausener Straße 9, Bürgerhaus Bobbau (Wasserturm), von 17:30 Uhr bis 19:00 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Dieter Ullmann

Mitglied

Frank Zimmermann
Gabriele Ebensing
Petra Eggebrett
Christel-Birgitt Heinicke
Marlies Langhof
Hans Massny
Bärbel Seidig

abwesend:

Mitglied

Klaus Herzog
Thomas Rathmann

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Donnerstag, den 01.10.2015, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 13.08.2015	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Bearbeitungsstand von Protokollpunkten vorangegangener Ortschaftsratssitzungen	
6	Vergabe von Straßennamen im "Wohngebiet Pestalozzistraße" im Ortsteil Stadt Wolfen BE:GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 103-2015
7	Abwägung der Ergänzungen/Korrekturen zum 1. Entwurf des Stadtentwicklungskonzeptes 2015-2025 BE: GB Stadtentwicklung u. Bauwesen	Beschlussantrag 164-2015
8	Aufhebung des Beschlusses 010-2015 und Beschluss zur Neufassung der Gewässerumlagesatzung BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 162-2015
9	Information zur Entwicklung von Wohnbauflächen im OT Bobbau BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	
10	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt	
11	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
12	Sonstiges	
13	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Herr Ullmann eröffnet die Sitzung um 17:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 stimmberechtigten Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Bef 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 13.08.2015</p> <p>Die vorliegende Niederschrift wird mit 8 Ja-Stimmen bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Bef 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</p> <p>Der Ortsbürgermeister hat keine neuen Hinweise.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Bearbeitungsstand von Protokollpunkten vorangegangener Ortschaftsratssitzungen</p> <p>5.1. Hygienekontrolle nach Geflügelausstellung vom 12.02.2015 Der Landkreis hat sich nicht bereit erklärt, an der OR-Sitzung teilzunehmen, da der Antragsteller alle durch den Landkreis erteilten Auflagen zur Durchführung der Geflügelausstellung in der Turnhalle Bobbau in der Zeit vom 18.10. bis 19.10. 2014 erfüllt hat.</p> <p>5.2. Defekte Straßendecke in Höhe der Alten Straße 21 vom 10.7.2014 Der Sachverhalt ist registriert. Realisierung erfolgt durch den Eigenbetrieb bei geeigneter Witterung. Der Ortsbürgermeister möchte zu diesem Punkt eine konkrete Aussage haben, zu welchem Zeitpunkt die defekte Straßendecke repariert wird oder die Reparatur aus Sicht der Verwaltung nicht notwendig ist. Der Ortsbürgermeister nimmt diesen Punkt am 02.11.15 mit in die OB-Dienstberatung.</p> <p>5.3. Regenentwässerung – Agrargenossenschaft vom 20.11.2014 Die Einleitgenehmigung ist jetzt vorhanden, aber in dieser Einleitgenehmigung steht eindeutig, dass nur Regengewässer abgeleitet werden dürfen. Die Silagegruben dürfen dort nicht entwässert werden und deshalb wird der Ortsbürgermeister gegen die Agrargenossenschaft Anzeige erstatten.</p>	

	<p>Änderungsantrag vor:</p> <p>Der Ortschaftsratsrat empfiehlt die Aufnahme der Kleinstbeitragsregelung und damit die Änderung des § 7 der Satzung.</p> <p>Der Änderungsantrag des Ortschaftsrates sollte folgenden Inhalt haben: Der Ortschaftsratsrat empfiehlt die Aufnahme der Kleinstbeitragsregelung und damit die Änderung des § 7 der vorliegenden Satzung wie folgt:</p> <p>„§ 7 Umlagesatz</p> <p>(1) Der Umlagesatz für das Kalenderjahr 2015 beträgt</p> <p>a) für das Gebiet des UHV „Mulde“</p> <p>aa) zur Umlage des Flächenbeitrages 7,30 EUR/ha und</p> <p>ab) zur Umlage des Erschwernisbeitrages 9,08 EUR/ha</p> <p>b) für das Gebiet des UHV „Westliche Fuhne/Ziethe“</p> <p>ba) zur Umlage des Flächenbeitrages 8,06 EUR/ha und</p> <p>bb) zur Umlage des Erschwernisbeitrages 6,07 EUR/ha.</p> <p>(2) Von einer Festsetzung, Erhebung oder Nachforderung der Umlage kann abgesehen werden, wenn diese niedriger als fünf Euro (5,00 EUR) ist.“</p> <p>Alle übrigen Formulierungen der Anlage zum Beschlussantrag 162-2015 behalten Ihre Gültigkeit.</p> <p>Der Ortsbürgermeister fragt, wer für die Aufnahme der Kleinstbeitragsregelung und damit für die Änderung des § 7 ist und bittet um das Handzeichen.</p> <p>Der Änderungsantrag wird mit 8 Ja-Stimmen beschlossen.</p>	<p>Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Bef 0</p>
<p>zu 9</p>	<p>Information zur Entwicklung von Wohnbauflächen im OT Bobbau BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Herr Ullmann übergibt Herrn Dornbusch das Wort und dieser erläutert mit einem Power-Point-Vortrag die Entwicklung von Wohnbauflächen im OT Bobbau.</p> <p>Der Ortsbürgermeister weist darauf hin, dass vor Jahren in Siebenhausen ein B-Plan erarbeitet worden ist, welcher aber nie Rechtsgültigkeit erlangt hat.</p> <p>Der Ullmann bittet Herrn Dornbusch um eine Aussprache zu diesem Plan.</p>	

zu 10	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt Herr Hieke fragt an, ob es möglich ist, in der „Alten Leipziger Str. 1“ einen Verkehrsspiegel anzubringen. Der Ortsbürgermeister sagt, dass er den dazugehörigen Schriftverkehr benötigt, um eine Änderung herbeizuführen.	
zu 11	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates Der Ortsbürgermeister sagt, dass es in letzter Zeit zwei Unfälle zu verzeichnen gab. <ol style="list-style-type: none">1. Herr Ullmann informiert, dass die an den beiden Straßenhindernissen in der Schäferstraße aufgestellten Warnbaken verschwunden sind. Er gibt zu Protokoll, dieses durch die Verwaltung zu prüfen, wer diese Warnbaken entfernt hat, da es seit dem wieder zwei Unfälle mit Fahrradfahrern gegeben hat.2. Der sich in der Straßenbaulast des Landkreises befindliche Fahrradweg von Bobbau in Richtung Siebenhausen ist vom Straßenbauamt vom Wasserturm Bobbau bis zur Fuhnestraße sehr gut repariert worden. Von der Fuhnestraße bis nach Siebenhausen muß dieser aber unbedingt noch repariert werden. Herr Ullmann bittet den SB Tiefbau um Kontaktaufnahme mit dem Landkreis.3. Der Ortschaftsrat Bobbau beantragt, die Turmstraße und den Bornweg 2016 im Dünnschicht-Kalteinbauverfahren mit einer neuen Bitumendecke zu versehen, um das weitere Auflösen der Straßendecke dieser beiden Straßen zu verhindern.4. Frau Seidig informiert, dass an der Bauernseebrücke widerrechtlich Müll abgeladen wurde und das der Wendehammer in Höhe „Alte Straße“ 17a vom Grasbewuchs zu befreien ist.	
zu 12	Sonstiges Der Ortsbürgermeister gibt bekannt, dass die nächste Ratssitzung am 12.11. 2015 stattfindet.	
zu 13	Schließung des öffentlichen Teils Der Ortsbürgermeister Herr Ullmann schließt um 18.55 Uhr den öffentlichen Teil.	

gez.
Dieter Ullmann
Ortsbürgermeister

gez.
Elvira Donaj-Hahn
Protokollantin