

# Stadt Bitterfeld-Wolfen

Bau- und Vergabeausschuss



29.04.2016

## Mitteilungsvorlage Nr. : M013-2016

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Oberbürgermeisterin

**Federführende Stelle ist:** SB Stadtplanung

Gremium	Termin
Wirtschafts- und Umweltausschuss	24.05.2016
Bau- und Vergabeausschuss	01.06.2016

### Mitteilungsgegenstand:

Ausgleichsflächenkataster der Stadt Bitterfeld-Wolfen

### **Sachverhalt:**

Die Stadt Bitterfeld-Wolfen benötigt bei der Entwicklung von Bebauungsplänen Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, da oftmals der Ausgleich für zu versiegelnde Flächen nicht im Geltungsbereich des Bebauungsplanes hergestellt werden kann. Ersatzflächen werden meist kurzfristig gebraucht. Deren Verfügbarkeit, Maßnahmen und Eigentumsverhältnisse müssen schnell und übersichtlich erkennbar sein. Aufgrund dessen wurde das beiliegende Ausgleichsflächenkataster erstellt.

Die Ausgleichsflächen wurden teilweise dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan der Stadt Bitterfeld-Wolfen und teilweise der Zuarbeit der Verwaltung über stadteigene Grundstücke entnommen.

Der Bau- und Vergabeausschuss sowie der Wirtschafts- und Umweltausschuss nehmen das Ausgleichsflächenkataster in der vorliegenden Form zur Kenntnis.

Bei Bedarf wird es fortgeschrieben.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

keine

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur  
Vorlagennummer: **M013-2016**

### **Anlagen:**

**Anlage - Erläuterungsbericht**

**Anlage 1 - Maßnahmeblätter**

**Anlagen 2 bis 6 Ausgleichskataster**