

Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



07.03.2016

Beschlussantrag Nr. : 038-2016

aus öffentlicher Sitzung

Einreicher: Oberbürgermeisterin
Verantwortlich für die Umsetzung: SB Stadtplanung
Budget / Produkt: 43/ 51.10.01

Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	06.04.2016			
Bau- und Vergabeausschuss	20.04.2016			
Stadtrat	27.04.2016			

Beschlussgegenstand:

Aufhebung der Beschlüsse zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans "Stadthafen Ost" im Ortsteil Stadt Bitterfeld

Antragsinhalt:

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt die Aufhebung des Beschlusses 112-2014 vom 08.09.2014 zur Aufstellung und des Beschlusses 225-2015 vom 04.03.2015 zum Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans 02-2014btf „Stadthafen Ost“ im Ortsteil Stadt Bitterfeld.

Begründung:

Lt. Beschluss 112-2014 war vorgesehen, die vorhandene Sondergebietsfläche Erholung und Freizeit in ein Mischgebiet umzuwidmen. Damit sollte die Grundlage für die Errichtung eines Hotels sowie von Wohnungen geschaffen werden. Aufgrund geäußerter Bedenken im Rahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Entwurf des Bebauungsplans wurde von der geplanten Errichtung von Wohnungen zum Dauerwohnen Abstand genommen. Damit ist die Änderung des Flächennutzungsplans nicht mehr erforderlich.

Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

BauGB, KVG-LSA

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst
(Beschlussnummer/Jahr)?**

112-2014 vom 08.09.2014 – Aufstellungsbeschluss
225-2014 vom 04.03.2015 - Entwurfsbeschluss

Welche Beschlüsse sind

a) zu ändern?

b) aufzuheben? 112-2014 und 225-2014

(Beschlussnummer/Jahr)?

Die Behindertenfreundlichkeitsprüfung entsprechend den gesetzlichen Vorgaben (EU-, Bundes- und Landesrecht)

wurde durchgeführt

ist nicht notwendig

Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:

a) Untersachkonten:

b) Maßnahmennummer (bei Investitionen):

c) Betrag in € einmalig: keine

d) Folgekosten in € nach Jahresscheiben: keine

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur
Vorlagennummer: **038-2016**

Anlagen:

Anlage Geltungsbereich