

# Stadt Bitterfeld-Wolfen

Bau- und Vergabeausschuss



31.03.2016

Beschlussantrag Nr. : 190-2015

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Oberbürgermeisterin  
**Verantwortlich für die Umsetzung:** SB Stadtplanung  
**Budget / Produkt:** 43/ 51.10.01

## Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	11.11.2015			
Bau- und Vergabeausschuss	24.11.2015			

## Beschlussgegenstand:

Städtebaulicher Vertrag zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans 01-99b "Bitterfelder Wasserfront/Bereich Uferweg wasserseitig" im Ortsteil Stadt Bitterfeld

## Antragsinhalt:

Der Bau- und Vergabeausschuss der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der FHG floating house GmbH zur Aufstellung der 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans 01/99b „Bitterfelder Wasserfront/Bereich Uferweg wasserseitig“ im Ortsteil Stadt Bitterfeld gemäß Anlage.

## Begründung:

In der Nähe des Wassersportzentrums sollen Ferienhäuser auf dem Wasser errichtet werden. Zur Vermarktung aber auch zur Ansicht auf dem Wasser soll ein Musterhaus als Informationspunkt, Ausstellung- und Besichtigungsgebäude der besseren Frequentierung wegen im Bereich der Bernsteinvilla errichtet werden.

Dafür muss im Bebauungsplan eine Anlegestelle ausgewiesen werden, was mit der 3. vereinfachten Änderung vorgenommen wird.

Der Aufstellungsbeschluss wurde unter der Beschlussnummer 093-2015 am 08.07.2015 gefasst.

## Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

BauGB, KVG-LSA

## **Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst (Beschlussnummer/Jahr)?**

Aufstellungsbeschluss 093-2015 vom 08.07.2015

**Welche Beschlüsse sind**

**a) zu ändern?** keine

**b) aufzuheben?** keine

**(Beschlussnummer/Jahr)?**

**Die Behindertenfreundlichkeitsprüfung entsprechend den gesetzlichen Vorgaben (EU-, Bundes- und Landesrecht)**

wurde durchgeführt

ist nicht notwendig

**Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:**

**a) Untersachkonten:**

**b) Maßnahmennummer (bei Investitionen):**

**c) Betrag in € einmalig:** keine

**d) Folgekosten in € nach Jahresscheiben:** keine

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur  
Vorlagennummer: **190-2015**

**Anlagen:**

Anlage städtebaulicher Vertrag