

# Anlage 3 134-2015

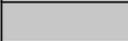
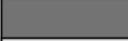
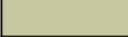


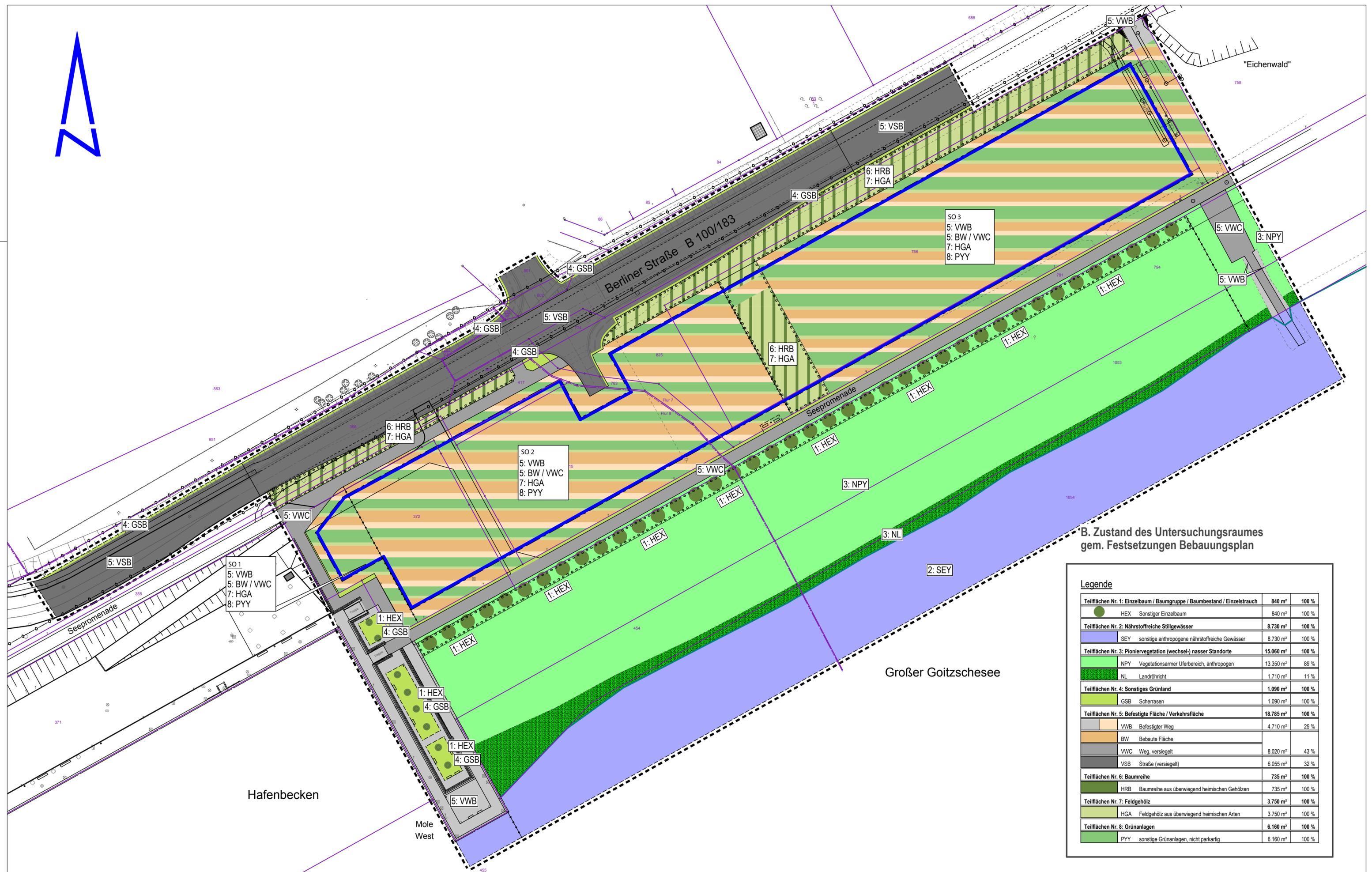
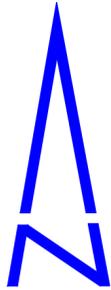
## A. Ausgangszustand des Untersuchungsraumes

Legende		
<b>Teilflächen Nr. 1: Einzelbaum / Baumgruppe / Baumbestand / Einzelstrauch</b>	<b>710 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
● HEX Sonstiger Einzelbaum	710 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 2: Nährstoffreiche Stillgewässer</b>	<b>8.730 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
■ SEY sonstige anthropogene nährstoffreiche Gewässer	8.730 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 3: Pioniervegetation (wechsel-) nasser Standorte</b>	<b>16.210 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
■ NPY Vegetationsarmer Uferbereich, anthropogen	14.470 m <sup>2</sup>	89 %
■ NL Landröhricht	1.740 m <sup>2</sup>	11 %
<b>Teilflächen Nr. 4: Sonstiges Grünland</b>	<b>15.775 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
■ GSB Scherrasen	10.160 m <sup>2</sup>	64 %
■ GSX Devastiertes Grünland mit starken Narbenschäden	5.615 m <sup>2</sup>	36 %
<b>Teilflächen Nr. Befestigte Fläche / Verkehrsfläche</b>	<b>13.725 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
■ VWB Befestigter Weg	1.390 m <sup>2</sup>	10 %
■ VWC Weg, versiegelt	2.465 m <sup>2</sup>	18 %
■ VSB Straße (versiegelt)	4.255 m <sup>2</sup>	31 %
■ VPX unbefestigter Platz	5.615 m <sup>2</sup>	41 %

# A. Ausgangszustand des Untersuchungsraumes

## Legende

<b>Teilflächen Nr. 1: Einzelbaum / Baumgruppe / Baumbestand / Einzelstrauch</b>		<b>710 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	HEX Sonstiger Einzelbaum	710 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 2: Nährstoffreiche Stillgewässer</b>		<b>8.730 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	SEY sonstige anthropogene nährstoffreiche Gewässer	8.730 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 3: Pioniervegetation (wechsel-) nasser Standorte</b>		<b>16.210 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	NPY Vegetationsarmer Uferbereich, anthropogen	14.470 m <sup>2</sup>	89 %
	NL Landröhricht	1.740 m <sup>2</sup>	11 %
<b>Teilflächen Nr. 4: Sonstiges Grünland</b>		<b>15.775 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	GSB Scherrasen	10.160 m <sup>2</sup>	64 %
	GSX Devastiertes Grünland mit starken Narbenschäden	5.615 m <sup>2</sup>	36 %
<b>Teilflächen Nr. Befestigte Fläche / Verkehrsfläche</b>		<b>13.725 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	VWB Befestigter Weg	1.390 m <sup>2</sup>	10 %
	VWC Weg, versiegelt	2.465 m <sup>2</sup>	18 %
	VSB Straße (versiegelt)	4.255 m <sup>2</sup>	31 %
	VPX unbefestigter Platz	5.615 m <sup>2</sup>	41 %



B. Zustand des Untersuchungsraumes  
gem. Festsetzungen Bebauungsplan

Legende		
<b>Teilflächen Nr. 1: Einzelbaum / Baumgruppe / Baumbestand / Einzelstrauch</b>	<b>840 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
● HEX Sonstiger Einzelbaum	840 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 2: Nährstoffreiche Stillgewässer</b>	<b>8.730 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
SEY sonstige anthropogene nährstoffreiche Gewässer	8.730 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 3: Pioniervegetation (wechsel-) nasser Standorte</b>	<b>15.060 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
NPY Vegetationsarmer Uferbereich, anthropogen	13.350 m <sup>2</sup>	89 %
NL Landröhricht	1.710 m <sup>2</sup>	11 %
<b>Teilflächen Nr. 4: Sonstiges Grünland</b>	<b>1.090 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
GSB Scherrasen	1.090 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 5: Befestigte Fläche / Verkehrsfläche</b>	<b>18.785 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
VWB Befestigter Weg	4.710 m <sup>2</sup>	25 %
BW Bebaute Fläche		
VWC Weg, versiegelt	8.020 m <sup>2</sup>	43 %
VSB Straße (versiegelt)	6.055 m <sup>2</sup>	32 %
<b>Teilflächen Nr. 6: Baumreihe</b>	<b>735 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
HRB Baumreihe aus überwiegend heimischen Gehölzen	735 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 7: Feldgehölz</b>	<b>3.750 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
HGA Feldgehölz aus überwiegend heimischen Arten	3.750 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 8: Grünanlagen</b>	<b>6.160 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
PYY sonstige Grünanlagen, nicht parkartig	6.160 m <sup>2</sup>	100 %

Hafenbecken

Großer Goitzschensee

"Eichenwald"

Berliner Straße B 100/183

Seepromenade

Mole West

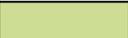
SO 1  
5: VWB  
5: BW / VWC  
7: HGA  
8: PYY

SO 2  
5: VWB  
5: BW / VWC  
7: HGA  
8: PYY

SO 3  
5: VWB  
5: BW / VWC  
7: HGA  
8: PYY

# B. Zustand des Untersuchungsraumes gem. Festsetzungen Bebauungsplan

## Legende

<b>Teilflächen Nr. 1: Einzelbaum / Baumgruppe / Baumbestand / Einzelstrauch</b>		<b>840 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	HEX Sonstiger Einzelbaum	840 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 2: Nährstoffreiche Stillgewässer</b>		<b>8.730 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	SEY sonstige anthropogene nährstoffreiche Gewässer	8.730 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 3: Pioniervegetation (wechsel-) nasser Standorte</b>		<b>15.060 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	NPY Vegetationsarmer Uferbereich, anthropogen	13.350 m <sup>2</sup>	89 %
	NL Landröhricht	1.710 m <sup>2</sup>	11 %
<b>Teilflächen Nr. 4: Sonstiges Grünland</b>		<b>1.090 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	GSB Scherrasen	1.090 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 5: Befestigte Fläche / Verkehrsfläche</b>		<b>18.785 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	VWB Befestigter Weg	4.710 m <sup>2</sup>	25 %
			
	BW Bebaute Fläche	8.020 m <sup>2</sup>	43 %
	VWC Weg, versiegelt		
	VSB Straße (versiegelt)	6.055 m <sup>2</sup>	32 %
<b>Teilflächen Nr. 6: Baumreihe</b>		<b>735 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	HRB Baumreihe aus überwiegend heimischen Gehölzen	735 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 7: Feldgehölz</b>		<b>3.750 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	HGA Feldgehölz aus überwiegend heimischen Arten	3.750 m <sup>2</sup>	100 %
<b>Teilflächen Nr. 8: Grünanlagen</b>		<b>6.160 m<sup>2</sup></b>	<b>100 %</b>
	PYY sonstige Grünanlagen, nicht parkartig	6.160 m <sup>2</sup>	100 %