

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Rödgen führte seine 28. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Montag, dem 13.01.2014, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Rödgen, Rödgener Dorfstraße 35, Bürgerbüro, von 18:00 Uhr bis 19:20 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Barbara Schwarz

Mitglied

Helmut Duczek
Dieter Möbius

Mitarbeiter der Verwaltung

Birgit Neumeier

MA SB Stadtplanung

abwesend:

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Montag, den 13.01.2014, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 25.11.13	
4	Bericht der Ortsbürgermeisterin zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
6	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt	
7	Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" über die Zulassung von Einzelhandelsbetrieben bis zu einer Verkaufsfläche von 200 m ² BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 215-2013
8	Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" hinsichtlich der Zulassung von 12 Geldspielautomaten BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 216-2013
9	Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" hinsichtlich der Anordnung eines Löschwasserteiches in Grünfläche BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 217-2013
10	Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" hinsichtlich Ausführung der PKW-Stellplätze BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 218-2013
11	Antrag auf Befreiung von § 9.1 BauGB - Maß der baulichen Nutzung -(textliche Festsetzungen B-Plan 1.02) des B-Planes "Sonnenallee-West" BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 219-2013
12	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Die Ortsbürgermeisterin, Frau Schwarz, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Es sind 3 stimmberechtigte Mitglieder anwesend; die Beschlussfähigkeit ist gegeben.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Es wird beantragt, den BA 203-2013 von der Tagesordnung zu nehmen, was befürwortet wird. Die Tagesordnung wird in der geänderten Fassung bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig mit Änderungen beschlossen</p>	<p>Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 25.11.13</p> <p>Es gibt keine Einwände zur Niederschrift der letzten Sitzung; diese wird bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht der Ortsbürgermeisterin zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</p> <p>Die Ortsbürgermeisterin informiert, dass der Änderungsantrag des Ortschaftsrates zum Beschlussantrag 178-2013 - 2. Änderungssatzung zur Änderung der Friedhofssatzung, die UGA im OT Rödgen und Zschepkau in der Satzung wieder aufzunehmen, berücksichtigt wurde; der Beschluss wurde im Stadtrat mehrheitlich gefasst. Außerdem informiert sie, dass die Brauchtumsmittel vom Boxerverein nicht angefordert wurden. Somit beschließt der OR Rödgen, dass die Restzahlung in Höhe von 129,28 €, die der FTH e.V. ansonsten selbst tragen müsste, noch überwiesen wird.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Es gibt keine Wortmeldungen unter diesem Tagesordnungspunkt.</p>	
<p>zu 6</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt</p> <p>Es gibt keine Anfragen unter diesem Tagesordnungspunkt.</p>	
<p>zu 7</p>	<p>Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" über die Zulassung von Einzelhandelsbetrieben bis zu einer Verkaufsfläche von 200 m² BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Der Ortschaftsrat empfiehlt dem BuVA den BA 215-2013 zur Beschlussfassung.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 215-2013</p> <p>Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0</p>

zu 8	Antrag auf Ausnahme von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" hinsichtlich der Zulassung von 12 Geldspielautomaten BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Der Ortschaftsrat empfiehlt dem BuVA den BA 216-2013 zur Beschlussfassung. <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	Beschlussantrag 216-2013 Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0
zu 9	Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" hinsichtlich der Anordnung eines Löschwasserteiches in Grünfläche BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Der Ortschaftsrat empfiehlt dem BuVA den BA 217-2013 zur Beschlussfassung. <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	Beschlussantrag 217-2013 Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0
zu 10	Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Sonnenallee-West" hinsichtlich Ausführung der PKW-Stellplätze BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Der Ortschaftsrat empfiehlt dem BuVA den BA 218-2013 zur Beschlussfassung. <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	Beschlussantrag 218-2013 Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0
zu 11	Antrag auf Befreiung von § 9.1 BauGB - Maß der baulichen Nutzung - (textliche Festsetzungen B-Plan 1.02) des B-Planes "Sonnenallee-West" BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Der Ortschaftsrat empfiehlt dem BuVA den BA 219-2013 zur Beschlussfassung. <p style="text-align: right;">einstimmig empfohlen</p>	Beschlussantrag 219-2013 Ja 3 Nein 0 Enthaltung 0
zu 12	Schließung des öffentlichen Teils Die Ortsbürgermeisterin, Frau Schwarz , schließt um 19:15 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.	

gez.
Barbara Schwarz
Ortsbürgermeisterin