Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat

29.01.2015

Beschlussantrag Nr. : 004-2015

☒ aus öffentlicher Sitzung

Einreicher:	Oberbürgermeisterin
Verantwortlich für die Umsetzung:	SB Stadtplanung
Budget / Produkt:	43/ 51.10.01

Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	11.02.2015			
Bau- und Vergabeausschuss	25.02.2015			
Stadtrat	04.03.2015			

Beschlussgegenstand:

1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bitterfeld-Wolfen im Bereich der Straße Am Kraftwerk im Ortsteil Bitterfeld, erneuter Feststellungsbeschluss

Antragsinhalt:

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt:

1. Die 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bitterfeld-Wolfen im Bereich der Straße Am Kraftwerk im OT Bitterfeld in der Fassung vom Januar 2015 (Anlage 1).

2. Die zugehörige Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt (Anlage 2).

3. Die Verwaltung wird beauftragt, die 1. Änderung des Flächennutzungsplans einschließlich Begründung und Umweltbericht dem Landkreis Anhalt-Bitterfeld erneut zur Genehmigung vorzulegen.

4. Der ursprüngliche Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans (Beschluss-Nr. 056-2014) wird aufgehoben.

Begründung:

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat in seiner Sitzung am 22.01.2014 den Flächennutzungsplanentwurf zur 1. Änderung gebilligt und die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange nach den §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB beschlossen. Die Bekanntmachung der Auslegung des Entwurfs erfolgte im Bitterfeld-Wolfener Amtsblatt Nr. 04/14 am 21.02.2014 und fand in der Zeit vom 03.03. bis zum 04.04.2014 statt. Mit Schreiben vom 20.02.2014 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden von der Auslegung informiert und zur Abgabe ihrer Stellungnahme gebeten.

Gem. § 1 Abs. 7 BauGB sind die öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gerecht mit Beschluss-Nr. 055-2014 abgewogen worden. Mit Beschluss-Nr. 003-2015 wurde aufgrund eines Einwands des Landkreises Anhalt-Bitterfeld die Abwägung unter Beschluss-Nr. 055-2014 zur laufenden Nummer 15, Pkt. Immissionsschutz, ergänzt. Inhaltlich ändert sich in den Teilen A und B der Änderung des Flächennutzungsplans nichts. Lediglich die Begründung wird geringfügig aktualisiert. Aufgrund dessen ist der Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplans neu zu fassen (der Ursprungsbeschluss Nr. 056-2014 wird aufgehoben und ersetzt) und die Verfahrensakte erneut zur Genehmigung einzureichen.

Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

BauGB, KVG-LSA

Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst (Beschlussnummer/Jahr)?

055-2014 Abwägungsbeschluss zur 1. Änderung des FNP
056-2014 Feststellungsbeschluss zur 1. Änderung des FNP
003-2015 Ergänzung zum Abwägungsbeschluss Nr. 055-2014

Welche Beschlüsse sind
a) zu ändern? keine
b) aufzuheben? 056-2014
(Beschlussnummer/Jahr)?

Die Behindertenfreundlichkeitsprüfung entsprechend den gesetzlichen Vorgaben (EU-, Bundes- und Landesrecht)

☐ **wurde durchgeführt**
☒ **ist nicht notwendig**

Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:
a) Untersachkonten:
b) Maßnahmenummer (bei Investitionen):
c) Betrag in € einmalig: keine
d) Folgekosten in € nach Jahresscheiben: keine

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur
Vorlagennummer: **004-2015**

Anlagen:
Anlage 1 - Planzeichnung
Anlage 2 - Begründung und Umweltbericht