

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Greppin führte seine 74. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Montag, dem 02.06.2014, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Greppin, Mehrzweckgebäude, Schrebergartenstraße 10, Veteranenclub, von 18:00 Uhr bis 18:35 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Joachim Schunke

Mitglied

Joachim Sabiniarz
Mirko Claus
Klaus-Dieter Kohlmann
Olaf Plötz
Britta Reichelt

Mitarbeiter der Verwaltung

Birgit Neumeier

SB Stadtplanung

abwesend:

Mitglied

Norbert Bartsch
Mike Müller
Gabriele Pratsch
Juliane Steudel

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Montag, den 02.06.2014, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.
Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.05.2014 und Protokollkontrolle	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
6	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt	
7	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.002 "Einkaufszentrum Anhaltstraße" der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bitterfeld - Änderung des Geltungsbereiches BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 067-2014
8	Schließung des öffentlichen Teils	

<p>zu 1</p>	<p>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit</p> <p>Der Ortsbürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Anschließend stellt er die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 Ortschaftsräten fest.</p>	
<p>zu 2</p>	<p>Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Da keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt werden, bittet Herr Schunke, über die vorliegende Tagesordnung abzustimmen.</p> <p>Die Tagesordnung wird bestätigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 3</p>	<p>Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.05.2014 und Protokollkontrolle</p> <p>Es erfolgen keine Hinweise zur Niederschrift, sodass der Ortsbürgermeister über die Niederschrift abstimmen lässt.</p> <p>Die Niederschrift wird genehmigt.</p> <p style="text-align: right;">einstimmig beschlossen</p>	<p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
<p>zu 4</p>	<p>Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin</p> <p>Herr Schunke informiert über den Stand der in der letzten Sitzung vorbereiteten Beschlussanträge. Die nächste Dienstberatung mit der Oberbürgermeisterin findet erst am 16.06.2014 statt.</p>	
<p>zu 5</p>	<p>Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates</p> <p>Ortschaftsrat Sabiniarz berichtet über seine E-Mail (<i>Anlage</i>) an Herrn Schulze bei der es um die Meldung eines Schadens am Kellerniedergang vom Mietobjekt des Heimatvereins geht. Da die diesbezügliche Rückantwort noch aussteht, bittet er die weiterhin im Ortschaftsrat Tätigen, sich der Sache anzunehmen.</p> <p>Herr Schunke sichert dies zu.</p>	
<p>zu 6</p>	<p>Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt</p> <p>Frau Dilz fragt nach dem aktuellen Stand zum Thema „real,-“.</p> <p>Der Ortsbürgermeister teilt mit, dass der Stadtrat dieses Thema in seiner Sitzung am 18.06.2014 behandeln wird.</p> <p>Herr Sabiniarz betont, dass dieser Einzelhandelsstandort erhalten werden muss.</p>	

	In der Diskussion sprechen sich die Ortschaftsräte dafür aus, dass dem Ortschaftsrat die Straßensperrungen zeitnah mitgeteilt werden sollten.	
zu 7	<p>1. Änderung des Bebauungsplanes Nr.002 "Einkaufszentrum Anhaltstraße" der Stadt Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bitterfeld - Änderung des Geltungsbereiches BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen</p> <p>Frau Neumeier erläutert kurz den Inhalt des Beschlussantrages und geht auf die gestellten Fragen ein. Dabei erklärt sie auch den Unterschied zwischen einem einfachen und einem qualifizierten B-Plan. Der Einzelhandel soll hier erhalten bleiben.</p> <p>In der Diskussion schlägt Ortschaftsrat Sabiniarz vor, den Punkt 2 im Antragsinhalt wie folgt zu ergänzen: „... der Stadt Bitterfeld-Wolfen anzupassen <u>mit der Maßgabe, dass die Festlegungen des Bebauungsplanes (Allkauf) respektiert werden</u> und um die Flurstücke...“</p> <p>Herr Schunke lässt über den Änderungsantrag abstimmen.</p> <p>Ja: 6 Nein: 0 Enthaltungen: 0</p> <p><i>Beschluss: Der Ortschaftsrat bestätigt den Änderungsantrag.</i></p> <p>Der Ortsbürgermeister bittet sodann um Abstimmung über den so geänderten Antragsinhalt.</p> <p style="text-align: right;">mit Änderungen empfohlen</p>	<p>Beschlussantrag 067-2014</p> <p>Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0</p>
zu 8	<p>Schließung des öffentlichen Teils</p> <p>Herr Schunke schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18:33 Uhr und lässt die Nichtöffentlichkeit herstellen</p>	

gez.
Joachim Schunke
Ortsbürgermeister

gez.
Manuela Zimmermann
Protokollantin