

Stadt Bitterfeld-Wolfen
Rathausplatz 1
06766 Bitterfeld-Wolfen

Sitzungsniederschrift

Der Ortschaftsrat Bitterfeld führte seine 62. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung am Mittwoch, dem 24.07.2013, in Bitterfeld-Wolfen, Ortsteil Bitterfeld, Markt 7, Historisches Rathaus, Ratssaal, von 18:00 Uhr bis 19:55 Uhr, durch.

Teilnehmerliste

stimmberechtigt:

Vorsitz

Dr. Joachim Gülland
Klaus-Ari Gatter

Mitglied

Jürgen Bernhardt
Johanna Gotzmann
Dr. Thomas Klumpp
Dagmar Kurschus
Julia Lerche
Brigitte Leuschner
Dietmar Mengel
Stefan Rienäcker
Günter Sturm
Uta Tkalec
Peter Ziehm
Heinz-Dieter Zimmer
Kerstin Zsikin

Mitarbeiter der Verwaltung

Helga Kahlert
Markus Rönnike

SBL Liegenschaften
SBL Stadtplanung

Gäste

Wielonek

GF Neubi GmbH

abwesend:

Mitglied

Jutta Engler
Hans-Christian Quilitzsch
Hendrik Rohde
Wolfgang Wießner

Die Mitglieder waren durch Einladung auf Mittwoch, den 24.07.2013, unter Mitteilung der Tagesordnung geladen worden.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung waren öffentlich bekanntgegeben worden.

Bestätigte Tagesordnung:

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung	
3	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 19.06.2013	
4	Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin	
5	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates	
6	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt	
7	Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des B-Planes "Am Wasserzentrum" OT Bitterfeld, hier: Überschreitung der Baulinie BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Beschlussantrag 105-2013
8	Vorstellung des Entwurfs zum teilräumlichen Entwicklungskonzept südliche Bitterfelder Innenstadt (TREK) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen	Mitteilungsvorlage M007-2013
9	Schließung des öffentlichen Teils	

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit Der Ortsbürgermeister, Herr Dr. Gülland eröffnet die Sitzung 18:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 14 stimmberechtigten Ortschaftsräten fest.	
zu 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung Die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt. einstimmig beschlossen	Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0
zu 3	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Ortschaftsrates vom 19.06.2013 Herr Sturm gibt nachfolgende Ergänzung zum TOP 7 zu Protokoll: „80 T€ sind im Haushalt festgeschrieben für den Umbau der Bibliothek. 35 T € ist das erste Gebot wie man das Gebäude der ehemaligen Lober-Schule veräußern will. Fakt ist da liegen noch Landesmittel drauf, das hätte die Verwaltung wissen müssen. Wenn die Nutzungszeit nicht ausgenutzt wird müssen die Landesmittel zurückgezahlt werden.“ Der Ortsbürgermeister lässt über die Niederschrift abstimmen. mehrheitlich mit Änderungen beschlossen	Ja 13 Nein 0 Enthaltung 1
zu 4	Bericht des Ortsbürgermeisters zur Ausführung gefasster Beschlüsse und aktuelle Mitteilungen aus Dienstberatungen mit der Oberbürgermeisterin Der Ortsbürgermeister informiert über nachfolgende Themen: 1. Gefasste Beschlüsse Der Stadtrat hat in seinen Sitzungen am 3.7. und 17.7.13 nachfolgende die Ortschaft Bitterfeld betreffende Beschlüsse gemäß den Empfehlungen des OR einstimmig bestätigt: 067-2013, 068-2013, 070-2013. Die Beschlussanträge 087-2013, 080-2013, 092-2013, 082-2013 und 263-2012 wurden mehrheitlich beschlossen. Mit dem Beschlussantrag 057-3013 wurde der neue Aufsichtsrat der Stadtentwicklungsgesellschaft Bitterfeld-Wolfen mbH berufen und mehrheitlich beschlossen. 2. Aus der Dienstberatung der Ortsbürgermeister mit der Oberbürgermeisterin am 01.07.13 teilt er Folgendes mit: - Anfragen aus den Sitzungen der Ortschaftsräte sollen direkt mündlich oder schriftlich an die entsprechenden GBL oder an die Oberbürgermeisterin gestellt werden. - Zur Beseitigung der Straßenschäden vor der Zufahrt zur Deponie gibt es noch keine Lösung. - Am 5.07.13 wurde in der Partnerstadt Marl eine Benefizveranstaltung zugunsten der Hochwasseropfer in Bitterfeld-Wolfen und Umgebung durchgeführt. Insgesamt 12.000,- € wurden gesammelt. - Bisher sind 75 T€ Spenden bei der Stadt für die Hochwasseropfer eingegangen. Allein 10.000 € davon stammen von unserer Partnerstadt	

	Vierzun. Die Vergabe erfolgt über eine zu bildende Arbeitsgruppe des Stadtrates. - In der Sitzung des Stadtrates wurde am 17.07.13 Herr Tetzlaff zum neuen Ortsbürgermeister Wolfen ernannt und verpflichtet. 3. Ausgewählte Termine - Nächste Dienstberatung mit der Oberbürgermeisterin ist am 5.08.13 - 14. bis 21.08.2013: findet in Marl eine Bürgermeisterkonferenz im Rahmen des 3. Internationalen Jugendtreffens statt - 09. Bis 11.08.2013: Goitzschefest auf der Halbinsel Pouch - Nächste (63.) Ortschaftsratsitzung ist am 21.08.13. 4. Sonstiges - In der Partnerstadt Kamienna Gora wurde am 13.07.2013 eine vom Förderverein Kreismuseum gestaltete Bernsteinausstellung erfolgreich eröffnet. Die Ausstellung verbleibt bis zum 17.10.13 in der Partnerstadt. - In der Wittenberger Straße wurden 3 große Platanen gefällt. Über diese Fällaktion war die Verwaltung der Stadt nicht informiert. Die Fällungen wurden nach Vorlage eines Gutachtens (Antrag 8 Fällungen) und teilweiser Genehmigung durch die untere Naturschutzbehörde vom Landesbaubetrieb vorgenommen. Für die gefällten Bäume wurde eine Ersatzpflanzung in dreifacher Menge festgelegt, um den typischen Alleecharakter zu erhalten. - Es erfolgt eine kurze Auswertung des „Helferfestes“ mit Stand vom 16.7.2013: Die Erträge lagen bei ca. 93.500 €, davon 48.000 € aus den Mitteln des Brauchtums und die Schlechtwetterreserve. Die Aufwendungen belaufen sich auf ca. 103.000,- €. Es entsteht ein Defizit in Höhe von ca. 10 T€. Die Brauchtumsmittel sowie die angesparten „Schlecht-Wetter-Reserven“ der vergangenen Jahre sind somit aufgebraucht.	
zu 5	Anregungen und Anfragen durch die Mitglieder des Ortschaftsrates Frau Gotzmann regt an, dass die noch verbliebenen Sandsäcke im Bereich der Goitzsche schnellstens beraumt werden. Ihr Anliegen hat Sie bereits dem GBL Stadtentwicklung und Bauwesen vorgetragen und wird von allen Ortschaftsräten unterstützt. Frau Kurschus informiert, dass am Montag (15.7.13) mit dem Verkehrsplaner, Herrn Zumm eine Begehung bezüglich der möglichen Gefahrenquellen der Radwege im OT Bitterfeld statt gefunden. Bei der Begehung wurde u.a. festgestellt, dass sich eine große Anzahl von Radfahrern nicht an die Straßenverkehrsordnung hält. Hier sollten Kontrollen durch den FB Ordnungswesen durchgeführt werden. Frau Lerche berichtet, dass im Rahmen des Jugendcamp mit Teilnehmern aus Anhalt-Bitterfeld und Marl im Goitzsche-Camp vom 26. Bis 28.07.2013 eine Beraumung der Sandsäcke vorgesehen ist. Herr Sturm schlägt für die Sitzungen des Ortschaftsrates eine Sommerpause vor. Nach kurzer Diskussion wird festgelegt, dass die Termine aus der bisherigen Terminplanung beibehalten werden sollten.	
zu 6	Einwohnerfragestunde für die in der Ortschaft wohnenden Einwohner/innen der Stadt Herr Fuchs, Bürgerinitiative „Initiativkreis Strengbach stellt allen	

	Anwesenden den Initiativkreis vor und erläutert den erarbeiteten Maßnahmenkatalog. Im Laufe der anschließenden Diskussion werden von allen Ortschaftsräten die Forderungen sowie die festgestellten Prioritäten unterstützt. Bezüglich der Hochwassergefahren hinterfragt Herr Zimmer, aus welchem Grund der bereits 2003 begonnene Bau des "Polder Rösa" noch nicht abgeschlossen ist? Er ergänzt, dass der Hochwasserschutz eine besondere und sehr hohe Priorität haben sollte. Frau Merkel, Mozartstraße 9, erklärt, dass sie mit der Akustik im Ratssaal unzufrieden ist. Des Weiteren verweist sie auf die schlechte Radwegesituation im OT BTF. Außerdem gibt sie den Hinweis, dass das Grab der ehemaligen Bürgermeisterin, Frau Kauf, sehr ungepflegt ist und hier für die Pflege eine Lösung gefunden werden sollte. Herr Dr. Gülland wird prüfen, ob es sich bei Frau Kauf um ein Ehrengrab handelt. Herr Leuschner, Stefan-Simon-Str. 15, wies in der letzten Sitzung auf die möglichen Gefahrenquellen durch morsche Bäume am Pistorplatz hin. Leider erfolgte noch keine Rückinformation. Frau Cottini, Birkenweg 8, berichtet, dass sich auch im Bäumeviertel eine Initiative zum Hochwasserschutz gebildet hat.	
zu 7	Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des B-Planes "Am Wasserzentrum" OT Bitterfeld, hier: Überschreitung der Baulinie BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Gemäß des vorliegenden Beschlussantrag stellt der Ortsbürgermeister den Antragsinhalt vor. Es folgen keine Wortmeldungen, daher lässt er abstimmen. mehrheitlich empfohlen	Beschlussantrag 105-2013 Ja 13 Nein 1 Enthaltung 0
zu 8	Vorstellung des Entwurfs zum teilräumlichen Entwicklungskonzept südliche Bitterfelder Innenstadt (TREK) BE: GB Stadtentwicklung und Bauwesen Herr Quaas stellt an Hand einer Präsentation den „Entwurf zum teilräumlichen Entwicklungskonzept südliche Bitterfelder Innenstadt“ vor. Im Laufe der Diskussion wird die Gestaltung der Trennung der öffentlichen und der privaten Grundstücke angesprochen sowie die Situation des ZUP. Auf Nachfrage zum aktuellen Stand der Entwicklung des Investgeschehens am „Plan“ erklärt Herr Dr. Gülland, dass hier die Ereignisse der Machbarkeitsstudie im Dezember 2013 abgewartet werden sollen, um dann möglicherweise neue Planungen vorzunehmen.	Mitteilungsvorlage M007-2013
zu 9	Schließung des öffentlichen Teils Herr Dr. Gülland schließt um 19:35 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung. Es wird die Nichtöffentlichkeit hergestellt.	

gez.
Dr. Joachim Gülland
Ortsbürgermeister

gez.
Petra Eichhorn
Protokollantin

