

# Stadt Bitterfeld-Wolfen



21.01.2013

## Mitteilungsvorlage Nr. : M001-2013

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Oberbürgermeisterin

**Federführende Stelle ist:** SB Stadtplanung

Gremium	Termin
Bau- und Vergabeausschuss	06.02.2013
Ortschaftsrat Bitterfeld	20.02.2013

### Mitteilungsgegenstand:

Aufgabenstellung für die Teilnahme am städtebaulichen Ideenwettbewerb European 12

### **Sachverhalt:**

Leitbild der Stadt Bitterfeld-Wolfen ist die Weiterentwicklung der Stadt als komplexer Arbeits-, Wohn- und Freizeitstandort, ein Anspruch, dem mit der Entwicklung des Goitzschesees ein wertvolles neues Potenzial zugewachsen ist.

Durch die Reaktivierung der Brachflächen „Gartenstadt Süd“ und „Stadthafen“ bietet sich die Chance, neue Wohntypologien und attraktive Sport-, Freizeit- und Erholungskonzepte zu schaffen, die in ihrer Qualität und Ausstrahlung über das bisherige Angebot hinausgehen und neue Bewohner anziehen.

Mit der Teilnahme der Stadt an dem Wettbewerbsverfahren European 12 sollen städtebauliche Vorschläge für die zukünftige Bebauung der o. g. Flächen erarbeitet werden.

Dieses Wettbewerbsverfahren ist der größte europäische Ideenwettbewerb für Städtebau und Architektur und soll die Stadt unterstützen, geeignete städtebauliche und architektonische Ansätze für die noch freien Brachflächen entlang des Goitzschesees zu entwickeln. Aus den eingereichten Wettbewerbsbeiträgen wird sich die Kommune Bitterfeld-Wolfen dann zusammen mit den Grundstückseigentümern für ein bestimmtes Baukonzept entscheiden.

Die Stadt beauftragt die IPG Stadtentwicklungsgesellschaft mbH mit der Durchführung des Wettbewerbsverfahrens „European 12“. Die Aufgabenstellung für den Auslobungstext befinden sich im Anhang.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

**Das Vorhaben soll über das Förderprogramm Stadtumbau Ost (1/3 Bund, 1/3 Land, 1/3 Stadt) finanziert werden. Eine Zusage des Landes zur Förderung besteht bereits.**

**Die Gesamtsumme für die Teilnahme an European 12 beträgt 135.000 €**

**Damit liegt der Eigenanteil der Stadt bei 45.000 €**

**Der Eigenanteil soll durch die Beteiligung Dritter gemindert werden. Dazu bestehen bereits entsprechende Zusagen.**

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur  
Vorlagennummer: **M001-2013**

**Anlagen:**

**Aufgabenstellung für European 12**