

Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



10.01.2012

Beschlussantrag Nr. : 283-2011

aus öffentlicher Sitzung

Einreicher: Oberbürgermeisterin
Verantwortlich für die Umsetzung: SB Stadtplanung

Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	18.01.2012			
Bau- und Vergabeausschuss	18.01.2012			
Haupt- und Finanzausschuss	19.01.2012			
Stadtrat	01.02.2012			

Beschlussgegenstand:

Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 04/00 "Areal E/IV" gemäß § 13 BauGB, hier: Satzung

Antragsinhalt:

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt:

Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 04/00 "Areal E/IV" (gemäß §13 BauGB) in der Fassung vom 01.02.2012 wird nach § 10 BauGB in Verbindung mit § 6 GO LSA als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan ist gemäß § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Begründung:

Verfahren:

1. Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat in öffentlicher Sitzung am 02.02.2011 die Einleitung des vereinfachten Änderungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 04/00 "Areal E/IV" im Ortsteil Bitterfeld beschlossen.
2. Die Öffentlichkeit wurde im Rahmen einer öffentlichen Auslegung nach § 3 (1) BauGB vom 12.09.2011 bis zum 12.10.2011 sowie nach § 3 (2) BauGB vom 25.07.2011 bis zum 26.08.2011 beteiligt.
3. Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden parallel dazu gemäß § 4 (1) und (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keine Stellungnahmen abgegeben.
5. Der Stadtrat hat die eingegangenen Stellungnahmen untereinander und gegeneinander abgewogen. Das Ergebnis wird den Betroffenen mitgeteilt.

Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

BauGB, BauNVO, GO LSA, PlanzVO

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst
(Beschlussnummer/Jahr)?**

003-2011 Aufstellung, vereinfachte Änderung
115-2011 Billigung des Entwurfs und Beteiligung
282-2011 Abwägung

Welche Beschlüsse sind

a) zu ändern? keine

b) aufzuheben? keine

(Beschlussnummer/Jahr)?

Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:

a) einmalig: 2.300 €brutto

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben) keine

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt:

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur

Vorlagennummer: **283-2011**

Anlagen:

Anlage 1 - Satzungsexemplar zur 1. vereinf. Änderung des B-Planes 04/00 Areal E/IV vom
01.02.2012

Anlage 2 - Begründung

Anlage 3 - Zusammenfassende Erklärung