

Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



19.09.2011

Beschlussantrag Nr. : 193-2011

☒ aus öffentlicher Sitzung

Einreicher: Oberbürgermeisterin
Verantwortlich für die Umsetzung: SB Stadtplanung

Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	05.10.2011			
Bau- und Vergabeausschuss	12.10.2011			
Haupt- und Finanzausschuss	13.10.2011			
Stadtrat	19.10.2011			

Beschlussgegenstand:

1. Änderung zum Bebauungsplan "Wassersportzentrum" im OT Bitterfeld, hier: Zwischenabwägung der Stellungnahmen

Antragsinhalt:

1. Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat die eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange zum 1. Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans „Wassersportzentrum“ im OT Bitterfeld untereinander und gegeneinander mit folgendem Ergebnis abgewogen:

- siehe Anlage 1 -

2. Änderungen gemäß Abwägung werden in die Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung eingearbeitet.
3. Die Verwaltung der Stadt Bitterfeld-Wolfen wird beauftragt, die Behörden, Träger öffentlicher Belange und Bürger von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Begründung:

Mit Beschluss des Stadtrates der Stadt Bitterfeld-Wolfen am 02.02.2011 wurde die Aufstellung sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und Träger öffentlicher Belange zur 1. Änderung des Bebauungsplans "Wassersportzentrum" im OT Bitterfeld beschlossen. Der Vorentwurf wurde vom 06.06.-20.06.2011 öffentlich ausgelegt.

Am 29.06.2011 hat der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen in öffentlicher Sitzung den 1. Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans „Wassersportzentrum“ einschließlich Begründung und dazugehörigem Umweltbericht gebilligt und die öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB beschlossen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der Auslegung unterrichtet und zur Stellungnahme aufgefordert.

Der 1. Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans lag mit Begründung und Umweltbericht vom 25.07.2011 bis einschließlich 26.08.2011 zu jedermanns Einsicht aus. Es konnten Stellungnahmen abgegeben werden.

Für das weitere Verfahren ist es notwendig, die eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen untereinander und gegeneinander gerecht abzuwägen.

Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

BauGB, GO-LSA, PlanzV, BauNVO

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst
(Beschlussnummer/Jahr)?**

Aufstellungsbeschluss (Nr. 362-2011)

Auslegungsbeschluss (Nr. 096-2011)

Welche Beschlüsse sind

a) zu ändern? keine

b) aufzuheben? keine

(Beschlussnummer/Jahr)?

Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:

a) einmalig: keine, Finanzierung über städtebaulichen Vertrag

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben)

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt:

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur

Vorlagennummer: **193-2011**

Anlagen:

Anlage 1 - Abwägung