

Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



15.09.2011

Beschlussantrag Nr. : 188-2011

☒ aus öffentlicher Sitzung

Einreicher: Oberbürgermeisterin
Verantwortlich für die Umsetzung: SB Stadtplanung

Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	05.10.2011			
Bau- und Vergabeausschuss	12.10.2011			
Haupt- und Finanzausschuss	13.10.2011			
Stadtrat	19.10.2011			

Beschlussgegenstand:

Abwägung der Stellungnahmen zur Aufhebungssatzung des Bebauungsplanes Nr. 003 "Marler Platz" im Ortsteil Bitterfeld.

Antragsinhalt:

1. Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat die eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der Aufhebungssatzung zum Bebauungsplan Nr. 003 „Marler Platz“ im OT Bitterfeld untereinander und gegeneinander mit folgendem Ergebnis abgewogen:

siehe Anlage.

2. Im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit wurden keine Anregungen von Bürgern vorgebracht.
3. Die Verwaltung der Stadt Bitterfeld-Wolfen wird beauftragt, die Behörden, Träger öffentlicher Belange und Bürger von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Begründung:

Verfahren:

1. Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat in öffentlicher Sitzung am 15.12.2010 die Einleitung des Aufhebungsverfahrens zum Bebauungsplan Nr. 003 "Marler Platz" im Ortsteil Bitterfeld beschlossen.
2. Die Öffentlichkeit wurde im Rahmen einer öffentlichen Auslegung nach § 3 (1) BauGB vom

11.04.2011 bis zum 29.04.2011 sowie nach § 3 (2) BauGB vom 25.07.2011 bis zum 26.08.2011 beteiligt.

3. Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden parallel dazu gemäß § 4 (1) und (2) BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung wurden keine Stellungnahmen abgegeben.

Für das weitere Verfahren ist es notwendig, die von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie von den Nachbargemeinden vorgebrachten Hinweise und Anregungen untereinander und gegeneinander abzuwägen.

Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

BauGB, BauNVO, PlanzV, GO-LSA

Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst (Beschlussnummer/Jahr)?

Satzungsbeschluss vom 27.11.1991

Aufstellungsbeschluss-Nr. 323-2010 vom 15.12.2010

Zwischenabwägung Beschluss-Nr. 091-2011 vom 29.06.2011

Entwurfs- und Auslegungsbeschluss-Nr. 097-2011 vom 29.06.2011

Welche Beschlüsse sind

a) zu ändern? keine

b) aufzuheben? keine

(Beschlussnummer/Jahr)?

Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:

a) einmalig: 4760,00 € brutto

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben)

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt: 54350.40009

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur

Vorlagennummer: **188-2011**

Anlagen:

Anlage 1 - Zusammenfassung TÖB-Liste

Anlage 2 - Abwägung TÖB

Anlage 3 - Abwägung Nachbargemeinden