

Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



03.02.2012

Beschlussantrag Nr. : 169-2011

aus öffentlicher Sitzung

Einreicher: Oberbürgermeisterin
Verantwortlich für die Umsetzung: FB Immobilien

Beratungsfolge

Gremium	Termin	J	N	E
Ortschaftsrat Bitterfeld	29.02.2012			
Haupt- und Finanzausschuss	01.03.2012			
Stadtrat	07.03.2012			

Beschlussgegenstand:

Abschluss eines Gebietsänderungsvertrages zwischen der Gemeinde Muldestausee und der Stadt Bitterfeld-Wolfen

Antragsinhalt:

Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen beschließt den Gebietsänderungsvertrag zwischen der Gemeinde Muldestausee und der Stadt Bitterfeld-Wolfen zum Gebietsaustausch zwischen den Gemarkungen Niemeck, Bitterfeld, Mühlbeck und Pouch in der vorliegenden Fassung.

Begründung:

Mit dem Flurneuordnungsverfahren Goitzsche wurden der Große Goitzschensee sowie Teile der Landflächen neu geordnet. Eine Bereinigung und Anpassung der Gemarkungsgrenzen im Uferbereich der betroffenen Gemarkungen erfolgte dabei nicht. Diese fehlende Anpassung soll nun im Rahmen des Gebietsänderungsverfahrens nachgeholt werden. Die Vertragsparteien sehen darin einen Beitrag zur effektiveren Bewirtschaftung, Planung und Entwicklung der Uferbereiche des Großen Goitzschesees sowohl im Bereich der Marina Bitterfeld, westlich der Bernsteinvilla bzw. der Halbinsel Pouch.

Die Verwaltung empfiehlt die Annahme des Antrages zur Bereinigung der Grundstückszuordnung im Bereich des vorgeschlagenen und beschriebenen Verfahrensgebietes.

Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):

GO LSA §§ 44 und 101

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst
(Beschlussnummer/Jahr)?**

Welche Beschlüsse sind

a) zu ändern?

b) aufzuheben?

(Beschlussnummer/Jahr)?

Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:

a) einmalig: unter Umständen Verfahrenskosten (Befreiungsantrag im Vertrag enthalten)

b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben) Veränderungen im Aufkommen Grundsteuer A und B (noch nicht ermittelbar)

c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt:

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur

Vorlagennummer: **169-2011**

Anlagen:

Vertragstext