

# Stadt Bitterfeld-Wolfen

Stadtrat



01.08.2011

**Beschlussantrag Nr. : 128-2011**

aus öffentlicher Sitzung

**Einreicher:** Oberbürgermeisterin  
**Verantwortlich für die Umsetzung:** SB Stadtplanung

## **Beratungsfolge**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>J</b>	<b>N</b>	<b>E</b>
Ortschaftsrat Wolfen	07.09.2011			
Bau- und Vergabeausschuss	14.09.2011			
Haupt- und Finanzausschuss	15.09.2011			
Stadtrat	21.09.2011			

## **Beschlussgegenstand:**

Satzungen über Örtliche Bauvorschriften denkmalgeschützter Wohnsiedlungen im Ortsteil Wolfen - Abwägungsbeschluss

## **Antragsinhalt:**

1. Der Stadtrat der Stadt Bitterfeld-Wolfen hat die eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und Bürger untereinander und gegeneinander mit folgendem Ergebnis abgewogen:

siehe Anlage

2. Das Abwägungsergebnis ist in die Satzungen einzuarbeiten.

3. Aufgrund der Geringfügigkeit der Änderung wird auf eine erneute Auslegung verzichtet.

4. Die Verwaltung der Stadt Bitterfeld-Wolfen wird beauftragt, die Behörden und Bürger, welche Stellungnahmen eingereicht haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Begründung:**

Der Stadtrat Bitterfeld-Wolfen hat in seiner Sitzung am 25.05.2011 die Beschlüsse zur Aufstellung vereinfachter Satzungen für die denkmalgeschützten Wohnsiedlungen:

- "Zentrum",
- "Am Wasserturm",
- "Bahnhofstraße/Rudi-Arndt-Straße" sowie der
- "Garagensatzung für denkmalgeschützte Wohnsiedlungen"

gefasst.

Die öffentliche Auslegung der Entwürfe fand vom 20.06.2011 bis zum 15.07.2011 statt.

Die eingegangenen Stellungnahmen sollen in die Satzungen eingearbeitet werden.

**Grundlagen für den Beschlussantrag (Gesetze, Ordnungen, Beschlüsse):**

BauO LSA, GO LSA

**Welche Beschlüsse wurden zu dieser Problematik bereits gefasst (Beschlussnummer/Jahr)?**

- Beschluss-Nr. 046-2011 - Satzungsentwurf Wohnsiedlung "Zentrum"
- Beschluss-Nr. 047-2011 - Satzungsentwurf Wohnsiedlung "Am Wasserturm"
- Beschluss-Nr. 048-2011 - Satzungsentwurf Wohnsiedlung "Bahnhofstr./ Rudi-Arndt-Str."
- Beschluss-Nr. 049-2011 - Entwurf der Satzung über Garagen und Stellplätze indenkmalgeschützten Wohnsiedlungen

**Welche Beschlüsse sind**

**a) zu ändern?** keine

**b) aufzuheben?** keine

**(Beschlussnummer/Jahr)?**

**Welche finanzielle Auswirkungen ergeben sich:**

**a) einmalig:** keine

**b) als Folgekosten (nach Jahresscheiben)** keine

**c) Haushaltsstelle, Sachkonto, Produkt:**

---

Unterschrift der Einreicherin /des Einreichers zur  
Vorlagennummer: **128-2011**

**Anlagen:**

Anlage 1 zum BA 128-2011