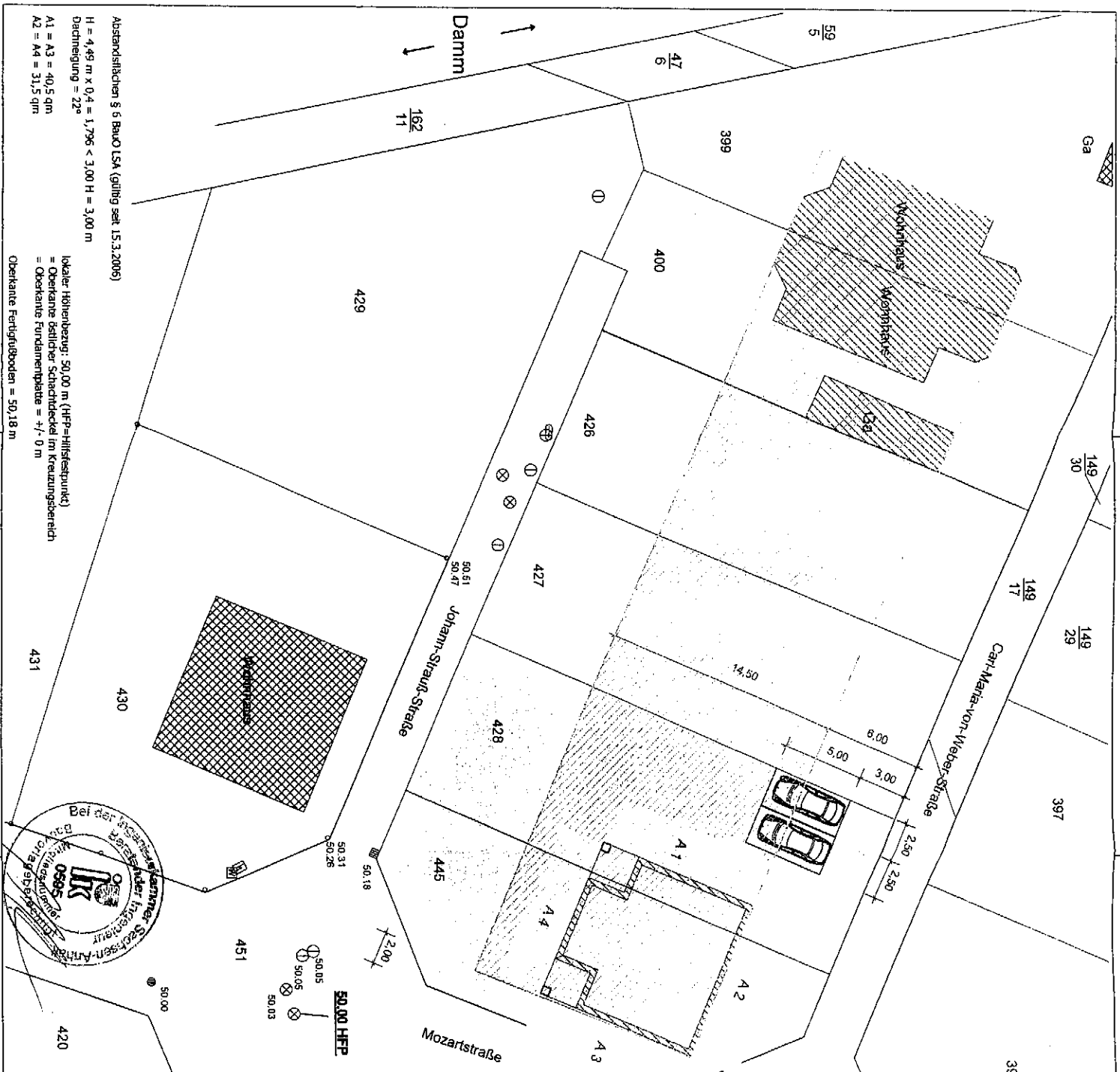
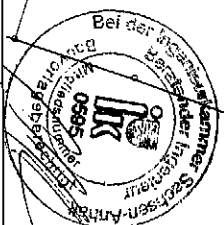
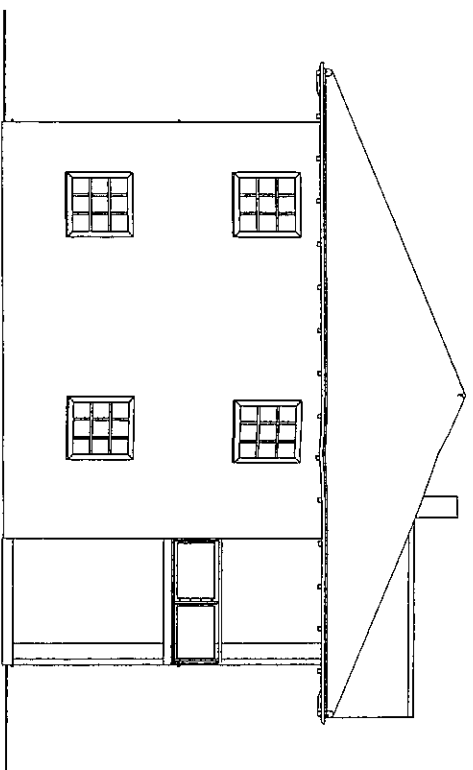




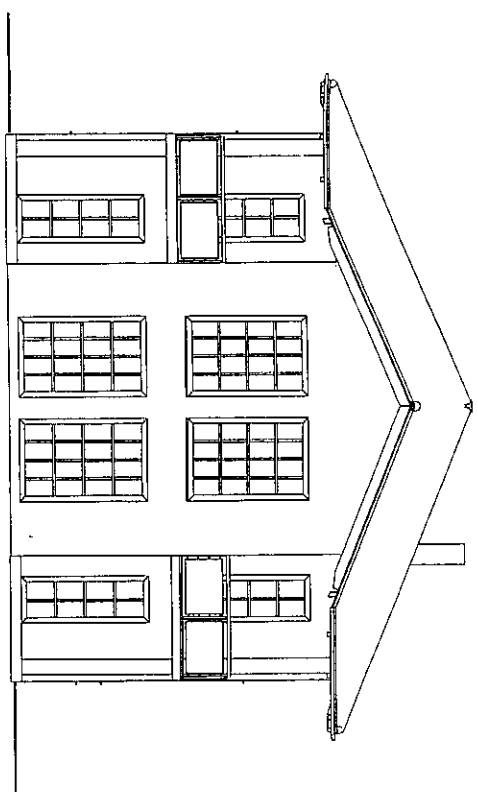
WTV Planungsgesellschaft mbH Rathausplatz 9 06114 Halle (Saale) Telefon: (0345) 515 00-0 Telefax: (0345) 515 00-30	
Baunternehmen: BEV Immobilien GmbH Dessauer Strasse 75 06749 Bitterfeld-Wolfen	Bauherr: Isabelle Wege und Yves Pöhner Niemeyer Strasse 1g 06749 Bitterfeld-Wolfen
Bauvorhaben: "Stadtvilla Friedersdorf"	
Bauort: Bitterfeld-Wolfen, Carl-Maria-von-Weber-Strasse Bitterfeld, Flur 6, Flurstück 429/445	
Baufeld - Bemerkungen: Lageplan Mozartstrasse/ Ecke Carl-Maria-von-Weber-Strasse Projekt 431-008-09	
ge.: gel.:	Datum: 14.05.2009 Maßstab: 1 : 250 Plan Nr.: 9

- Zachenausführung:
- Grundriss + Flurplan 0/0
 - Baulinien
 - Abstandsflächen (A1 - A4)
 - Flurstücksgrenzen
 - ID Schieberappe
 - ⊗ Schachtel
 - Strassenkante





Westfassade



Südfassade

WTV Planungsgesellschaft mbH

Rathenauplatz 9
06114 Halle (Saale)
Telefon: (0345) 515 00 0
Telefax: (0345) 515 00-30

Baunehmehmer:
BEV Immobilien GmbH
Dessauer Strasse 75
06749 Bitterfeld-Wolfen

Bauherr:
Isabelle Wege und Yves Pöhner
Niemeyer Strasse 19
06749 Bitterfeld-Wolfen

Baunehmehmer:
Stadtvilla Friedersdorf

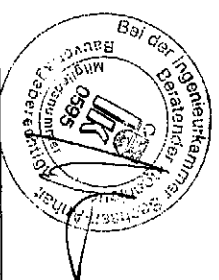
Bauort:
Bitterfeld-Wolfen, Carl-Marla-von-Weber-Strasse
Bitterfeld, Flur 6, Flurstück 428/445

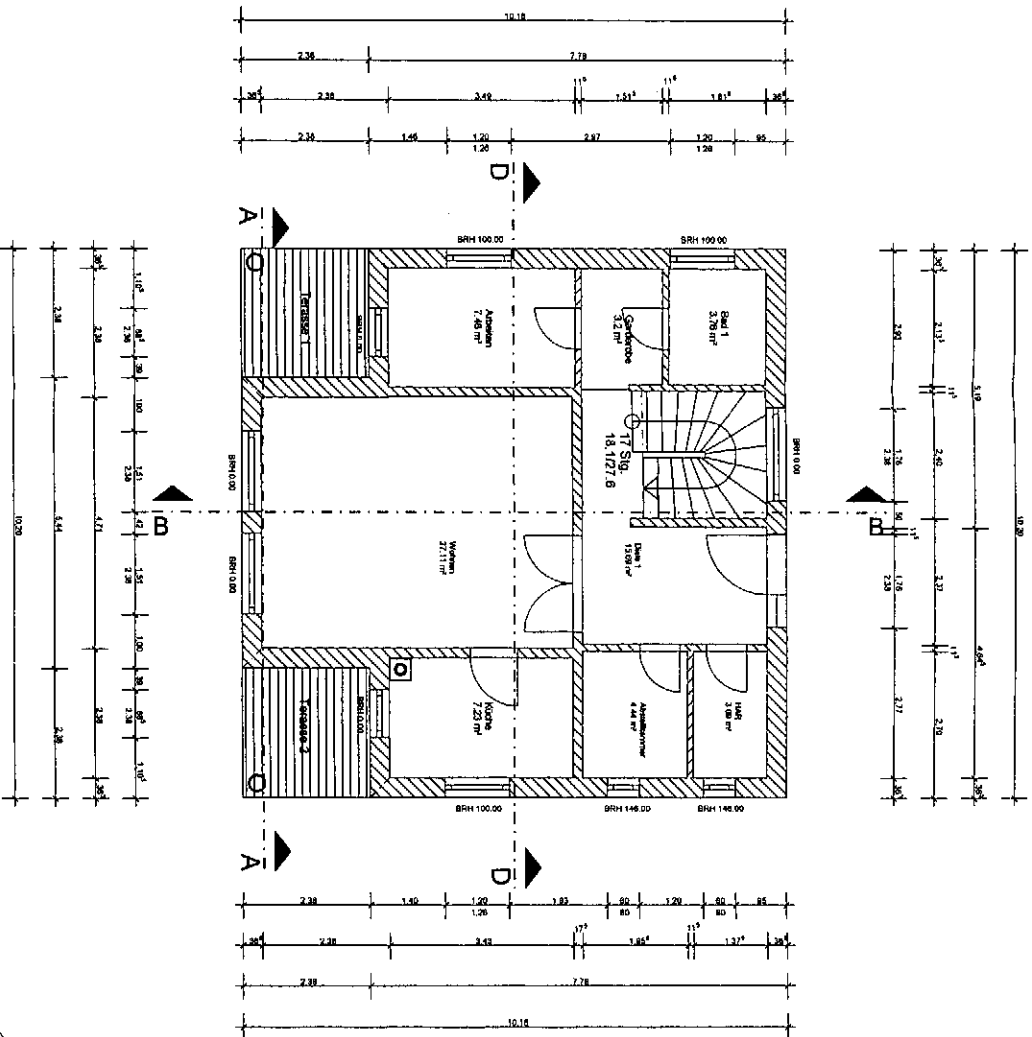
Bauzeit - Bemerkungen:

Westfassade - Ansicht (linke Abb.)
Südfassade - Ansicht (Gartenseite, rechte Abb.)

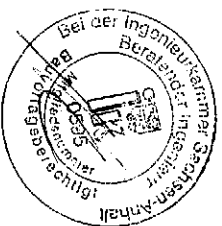
Projekt 431-008-09

gez.: Datum: 04.05.2009 Maßstab: 1 : 100
gebl.: gebl.: 1 : 100

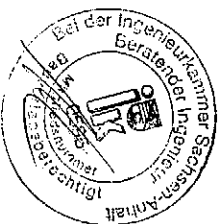




Fensterhöhenmaße sind lichte Maße OHNE Rolladenkästen



WTV Planungsgesellschaft mbH Ratenauplatz 9 06114 Halle (Saale)		Telefon: (0345) 515 00 0 Telefax: (0345) 515 00 30
Bauunternehmen: BEV Immobilien GmbH Dessauer Strasse 75 06749 Bitterfeld-Wolfen	Bauherr: Isabelle Wege und Yves Pöhner Niemeyer Strasse 1g 06749 Bitterfeld-Wolfen	
Bauverhaben: Stadtvilla Friedersdorf		
Bauort: Bitterfeld-Wolfen, Carl-Maria-von-Weber-Strasse Bitterfeld, Flur 6, Flurstück 428/445		
Detail - Bemerkungen: Grundriss Erdgeschoss Projekt 431-008-09		
gez.: gel.:	Datum: 04.05.2009 Maßstab: 1 : 100	Plan Nr.: 2



 WV WIRTSCHAFTS VERBAND ÖSTERREICH WIRTSCHAFTS KAMMER ÖSTERREICH VERBAND ÖSTERREICH WIRTSCHAFTS KAMMER ÖSTERREICH	WV Planungsgesellschaft mbH	Rathensplatz 9 06114 Halle (Saale)	Telefon: (0345) 515 00 0 Telefax: (0345) 515 00 30
Baumnehmer: BEV Immobilien GmbH Dessauer Strasse 75 06749 Bitterfeld-Wolfen			
Bauverfasser: Stadtvilla Friedersdorf	Bauort: Bitterfeld-Wolfen, Carl-Martha-von-Welber-Strasse Bitterfeld, Flur 6, Flurstück 428/445	Bauart - Baumaßnahmen: Grundriss Obergeschoss	Projekt 431-008-09
			gez.: Datum: 04.05.2009 Maßstab: geb.: geb.: 1 : 100 Plan Nr.: 3

PLANZEICHNUNG (TEIL A)

Auszug aus dem B-Plan Nr.006 "Beethovenstr./Ostsiedlung"



36) vom
gruppen.
30.
ze für den Siedlungsbereich)
Spitzhorn
Götterbaum (nicht E 1)
Hainbuche
Hängeleiche
Esche
Blumenesche (nicht E 1)

WA

1. Art

Allgemeine § 4 Bat

2. Mi

Zahl der Grundflä

Geschlo

3. Ba

offene B geschlo

abweich

Einzelhä

Doppelh

Einzel-u

Hausgru

Baufläche § 23 Ab

Baugru. § 23 Ab

Nützung

4. Ve

Straßen § 9 (1)

5. Gr

Parkfläche § 9 (1) 1

Spielplatz § 9 (1) 1

6. Flä

Traktfläche

7. Mä

Er

Flächen § 9 (1) 1