

ARTENLISTE 1 (Baumarten) Qualitäts- u. Größenbindung: 80-100 cm Höhe, VSB 0,6

Cornus mas	Hartleule
Cornus sanguinea	Gemeine Hasel
Cornus avellana	Europäisches Pfaffenhütchen
Eucalyptus europaeus	Heckenkirsche
Lonicera xylosteum	Schlehe
Prunus spinosa	Hunds-Rose
Rosa canina	Rosenarten
Rosa div. spec.	Wolliger Schneeball
Viburnum lantana	Gewöhnlicher Schneeball
Viburnum opulus	

ARTENLISTE 2 (Straucher) Qualitäts- u. Größenbindung: 60-100 cm Höhe, 2zv.

Acer campestre	Feld-Ahorn
Amelanchier ovalis	Felsenbirne
Cornus mas	Hartleule
Cornus avellana	Gemeine Hasel
Eucalyptus europaeus	Europäisches Pfaffenhütchen
Lonicera xylosteum	Heckenkirsche
Prunus spinosa	Schlehe
Quercus robur	Stiel-Eiche, Sommerlinde
Rosa div. spec.	Rosen-Arten
Viburnum lantana	Wolliger Schneeball
Viburnum opulus	Gewöhnlicher Schneeball

ARTENLISTE 3 (mittelsgroße bis kleinere Bäume: 10 - 20 m) Qualitäts- u. Größenbindung: Hochstamm, Stammumfang in 1 m Höhe 12 - 14 cm, 3zv.

Acer campestre	Feld-Ahorn
Acer platanoides	Spiral-Ahorn
Prunus avium	Vogel-Kirsche
Sorbus aucuparia	Vogelbeerenbaum (Eberesche)
Acer platanoides 'Columnare'	Säulenförmiger Spiral-Ahorn (nur als Zierbaum innerhalb der Grundstücke zulässig)

PFLANZENSCHEMA 1

Prunus spinosa	Cornus avellana	Viburnum opulus	Rosa canina
Eucalyptus europaeus	Cornus sanguinea	Prunus spinosa	Cornus avellana
Cornus mas	Rosa div. spec.	Lonicera xylosteum	Prunus spinosa
Prunus spinosa	Viburnum opulus	Cornus sanguinea	Rosa canina

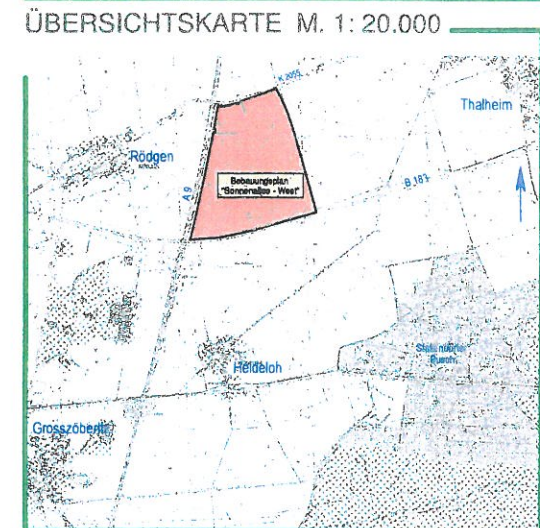


ZEICHENERKLÄRUNG

- TEILFLÄCHE NR. 1: Mesophiles Grünland (naturnaher Grünlandsekt, Kräuterwiese) 2x Mahd im Jahr
OMA
- TEILFLÄCHE NR. 2: Graben mit artenreicher Vegetation (Straßenränder mit Entwässerungsrinne: Naturnaher Grünlandsekt)
FGK
- TEILFLÄCHE NR. 3: Straßenverkehrsfläche (völlig versiegelt)
VSB
- TEILFLÄCHE NR. 4: Bebaute Fläche Industriegebiet (GRZ 0,8) Begrünung gem. Artenliste 2 oder 3
BW + PYA + HEX
- TEILFLÄCHE NR. 5: Bebaute Fläche Industriegebiet (GRZ 0,6) Begrünung gem. Artenliste 2 oder 3
BW + PYA + HEX
- TEILFLÄCHE NR. 6: Feldgehölz Gebüschpflanzung gem. Artenliste 1 und Pflanzenschema 1
HGA
- TEILFLÄCHE NR. 7: befestigter Weg (Rasen mit Spurbahn)
VWB

SONSTIGES

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Teilfläche Nummer
- Code



Zweckverband "TechnologiePark Mitteldeutschland"

BEBAUUNGSPLAN "SONNENALLEE - WEST"

GEMARKUNG RÖDGEN, FLUR 2,
GEMARKUNG HEIDELOH, FLUR 1

Bewertung von Ausgleichsmaßnahmen in Natur und Landschaft

AUSGLEICHSPAN M 1: 4.000

Planverfasser:
INGENIEURBÜRO NORBERT BEHLER UND PARTNER VDI
06792 SANDERSDORF- BREHNA, STRASSE DER NEUEN ZEIT 34
TEL.: 03493/809830, FAX: 03493/809840, e-mail: Behler-Partner-Ingenieurbüro@t-online.de

Stand: Dezember 2010