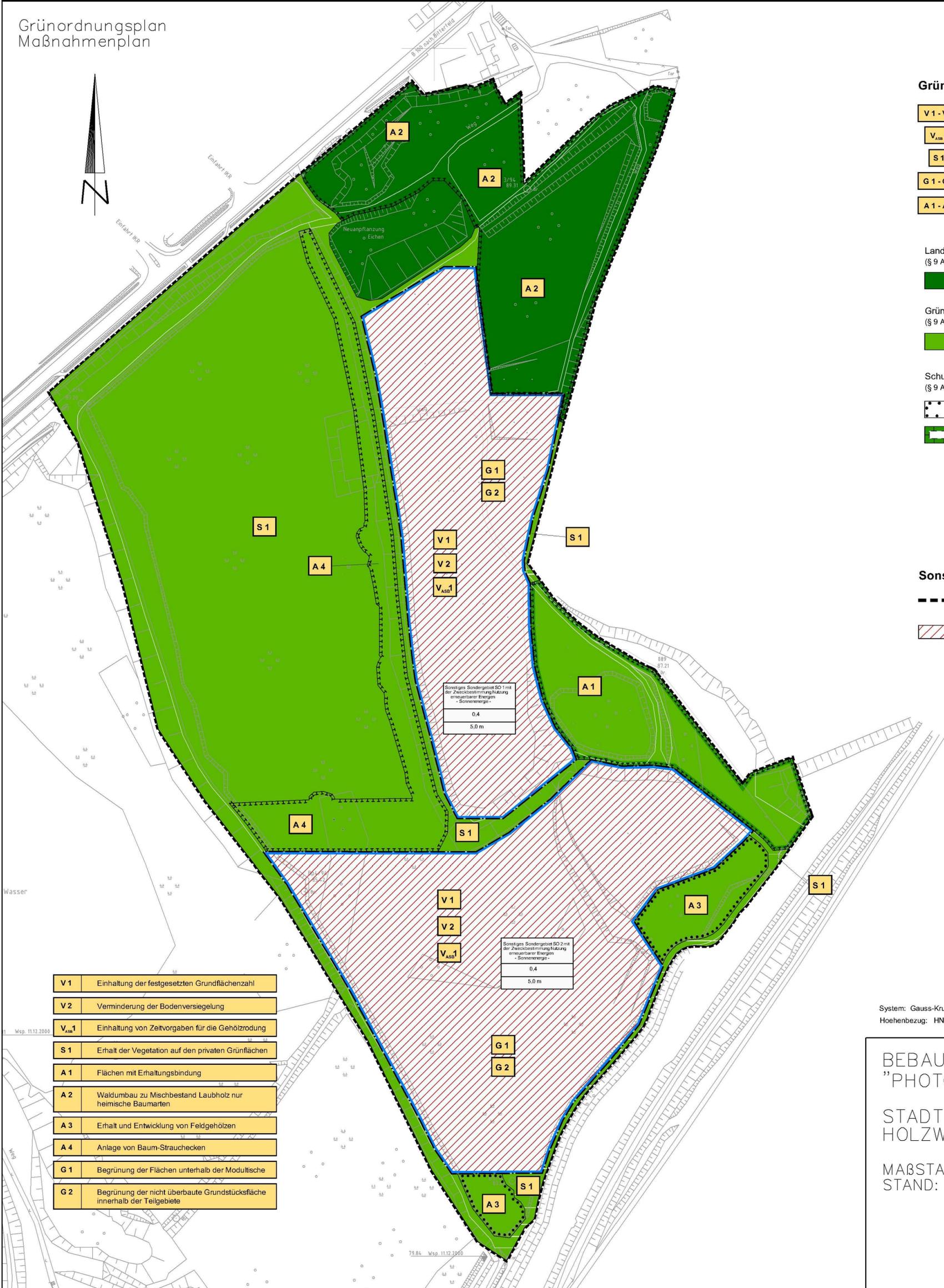


Grünordnungsplan
Maßnahmenplan



Grünordnerische Maßnahmen

- V 1 - V 2** Vermeidungs- und Minderungsmaßnahmen
- V_{ASB1}** artenschutzrechtliche Vermeidungsmaßnahme
- S 1** Schutzmaßnahme
- G 1 - G 2** Gestaltungsmaßnahmen
- A 1 - A 4** Ausgleichsmaßnahmen

Landwirtschaft und Wald
(§ 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

Wald

Grünfläche
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

private Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

Schutz, Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25b BauGB)

- Umgrenzung von Flächen für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Im Rahmen der Eingriffsregelung zu betrachtende Bauflächen.

- V 1** Einhaltung der festgesetzten Grundflächenzahl
- V 2** Verminderung der Bodenversiegelung
- V_{ASB1}** Einhaltung von Zeitvorgaben für die Gehölzrodung
- S 1** Erhalt der Vegetation auf den privaten Grünflächen
- A 1** Flächen mit Erhaltungsbindung
- A 2** Waldbau zu Mischbestand Laubholz nur heimische Baumarten
- A 3** Erhalt und Entwicklung von Feldgehölzen
- A 4** Anlage von Baum-Strauchhecken
- G 1** Begrünung der Flächen unterhalb der Modulfläche
- G 2** Begrünung der nicht überbaute Grundstücksfläche innerhalb der Teilgebiete

System: Gauss-Krueger LS 150
Höhenbezug: HN HS 150

BEBAUUNGSPLAN 06 – 2010 ho
"PHOTOVOLTAIK FREIHEIT IV"
STADT BITTERFELD – WOLFEN, OT
HOLZWEISSIG

MAßSTAB: 1 : 2.000
STAND: 25.03.2011

PLANVERFASSER: