

Anlage zum Beschlussontrag - Nr.
0055-2014

Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Otto-von-Guericke-Str. 15, 39104 Magdeburg, Tel.: (0391) 567-8585, Fax: (0391) 567-8686

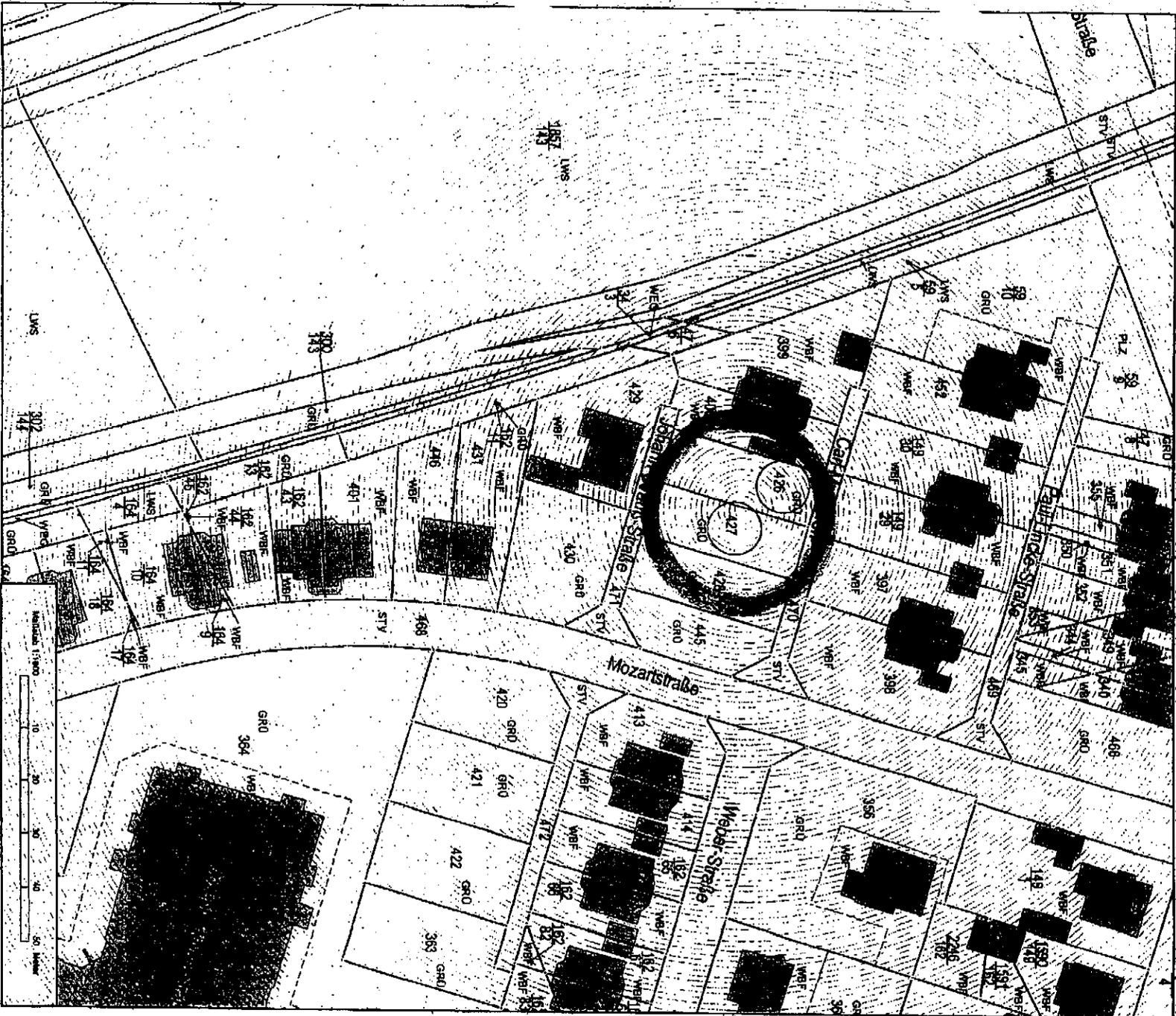
AUSZUG AUS DER LIEGENSCHAFTSKARTE

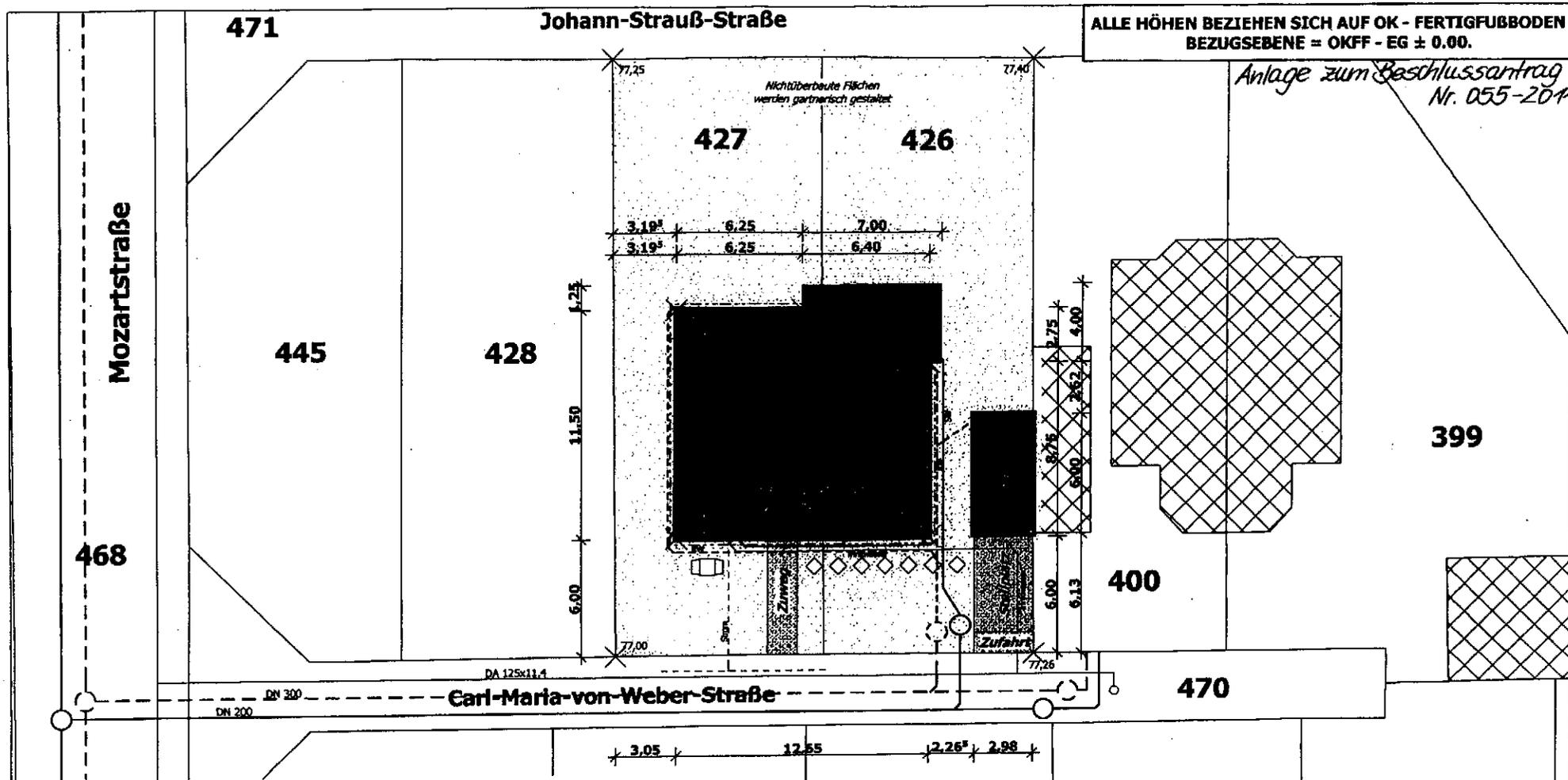
Maßstab 1:1000



***** TEILAUSZUG *****

Antrag:	A3-6969-2010	Datum: 23.11.2010
Gemeinde:	Bitterfeld-Wolken, Stadt	
Gemarkung:	Bitterfeld	
Flur(en):	9	
Flurstück(e):	426, 427	
Hilfswiese:		





ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK - FERTIGFUBBODEN
BEZUGSEBENE = OKFF - EG ± 0.00.

Anlage zum Beschlussantrag
Nr. 055-2011

Unterschrift Nachbarn Flurstück 400

Unterschrift Nachbarn Flurstück 428

Justus ...
Unterschrift Bauherren

Dipl.-Wirt. Ing.
Rolf Köster
HELMA Eigenheimbau AG
Zum Meersefeld 4, 31275 Lehrte
Telefon 05132-88 50-0, Fax -111

Unterschrift Entwurfsverfasser

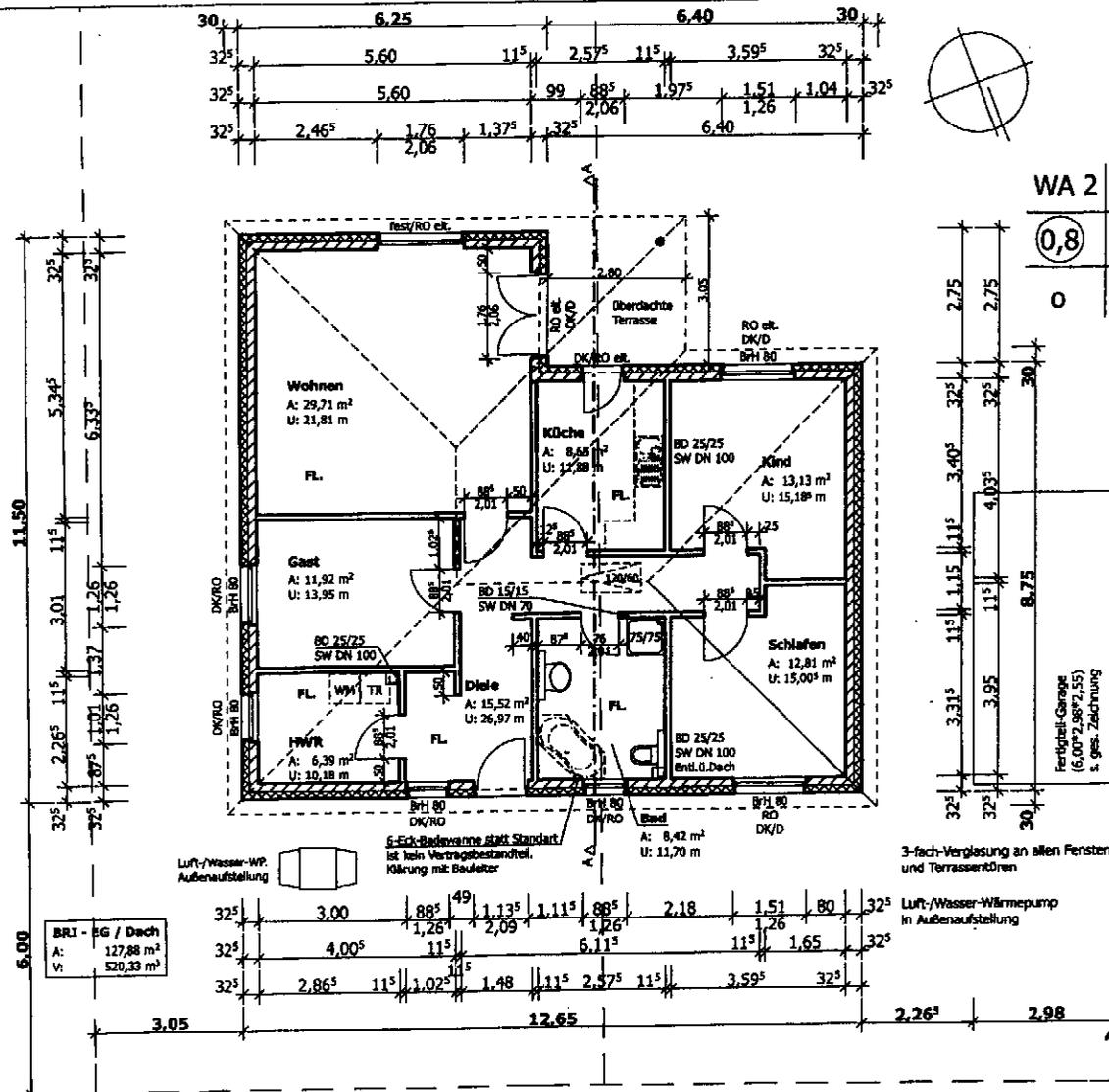
1

Bauvorhaben:	Whs. (8,75m x 12,65m)+(2,75m x 6,40m); 22° WD		
AZ:	2010 11 021	Gez.: TR / Fr. Bechler	Datum: 14.02.2011
Bauherr:	06749 Bitterfeld- Wolfen		
Plan:	Lageplan	Strasse:	Carl- Maria v. Weber- Straße
Maßstab:	1:200	Bearb.-Stand:	BA-01
Änderung:	Nr.: 02	Gez.: ...	Datum: ...
Statikbüro:	Nr.: 03	Gez.: ...	Datum: ...
Helma:	Nr.: 04	Gez.: ...	Datum: ...



Flächenangaben sind Netto-Grundflächen

ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK - FERTIGFUßBODEN
BEZUGSEBENE = OKFF - EG ± 0.00.



Unterschrift Nachbarn Flurstück 400 Familie Schuhmann

Unterschrift Nachbarn Flurstück 428 Familie Pöhner und Wege

Dipl.-Wirt. Ing.
Ralf Köster
HELMA Eigenheimbau AG
Zum Meersfeld 4, 31275 Lehrte
Telefon 05132 / 88 50-0 Fax -111

[Signature]
Unterschrift Bauherren

Unterschrift Entwurfsverfasser

Alle Öffnungsmaße im Außenmauerwerk sind Hintermauerungsmaße.
Alle Raummaße sind Rohbaumaße und am Bau zu prüfen!

Stiele und Stützen im Dachgeschoss nach statischer Erfordernis.
Im Bereich der Innentreppe sind keine Installationsleitungen zu verlegen (El., Wasser, Heizung).

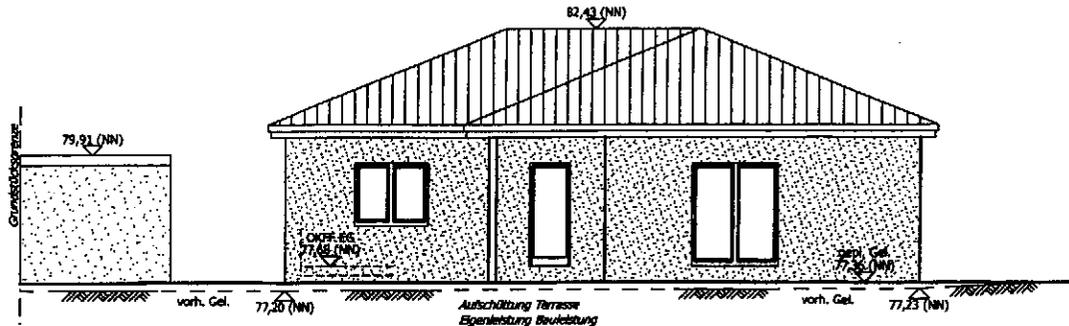
Bauvorhaben: Whs. (8,75m x 12,65m)+(2,75m x 6,40m); 22° WD			
AZ:	2010 11 021	Gez.: TR / Fr. Bechler	Datum: 14.02.2011
Bauherr: _____			
Bauort:	06749 Bitterfeld- Wolfen	Straße: Carl- Maria v. Weber- Straße	
Plan:	Erdgeschoss	Maßstab: 1:100	Bearb.-Stand: BA-01
Änderung:	Nr.: 02	Gez.: ...	Datum: ...
Stafkbüro:	Nr.: 03	Gez.: ...	Datum: ...
Helma:	Nr.: 04	Gez.: ...	Datum: ...



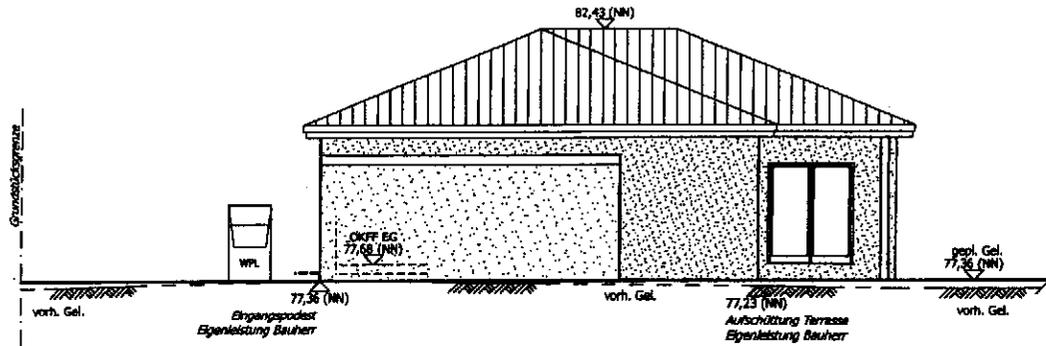
§ 6 BauO LSA

Vor den Außenwänden von Wohngebäuden der Gebäudeklassen 1 und 2 mit nicht mehr als drei oberirdischen Geschossen genügt als Tiefe der Abstandsfäche 3 m.

**ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK - FERTIGFUßBODEN
BEZUGSEBENE = OKFF - EG ± 0.00.**



Süd-West-Ansicht



Nord-West-Ansicht

Unterschrift Nachbarn Flurstück 400 Familie Schuhmann

Unterschrift Nachbarn Flurstück 428 Familie Pöhner und Weg

Dipl.-Wirt. Ing.
Rolf Köster
HELMA Eigenheimbau AG
Zum Meersfeld 4, 31275 Lehrte
Telefon: 05132 / 89-90-0, Fax: -111

Unterschrift Bauherren

Unterschrift Entwurfsverfasser

Bauvorhaben: Whs. (8,75m x 12,65m)+(2,75m x 6,40m); 22° WD

AZ: 2010 11 021 Gez.: TR / Fr. Bechler Datum: 14.02.2011

Bauherr:

Bauort: 06749 Bitterfeld- Wolfen

Straße: Carl- Maria v. Weber- Straße

Plan: Ansichten SÜD-WEST / NORD-WEST

Maßstab: 1:100

Bearb.-Stand: BA-01

Änderung: Nr.: 02 Gez.: ... Datum: ... Ändg.: ...

Statikbüro: Nr.: 03 Gez.: ... Datum: ... Ändg.: ...

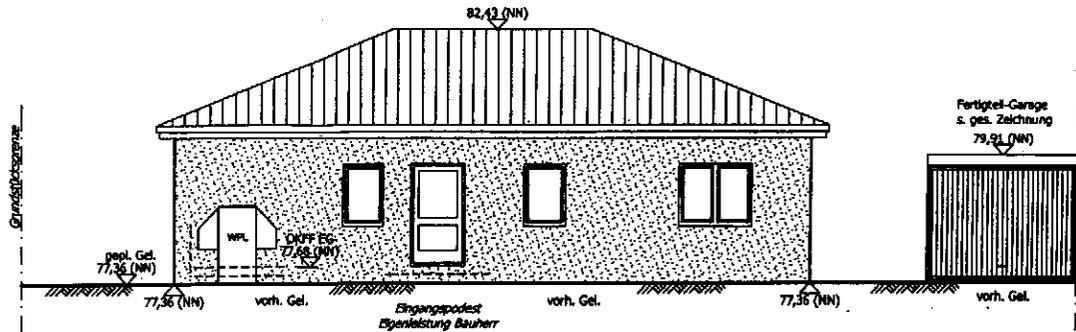
Helma: Nr.: 04 Gez.: ... Datum: ... Ändg.: ...



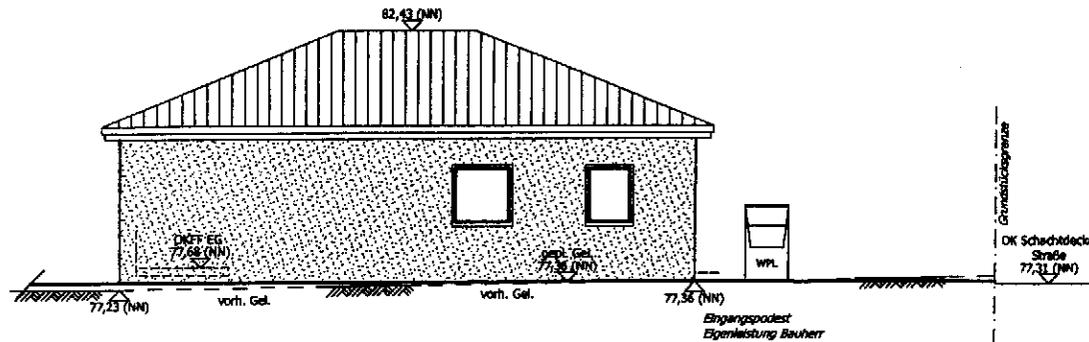
§ 6 BauO LSA

Vor den Außenwänden von Wohngebäuden der Gebäudeklassen 1 und 2 mit nicht mehr als drei oberirdischen Geschossen genügt als Tiefe der Abstandsfläche 3 m.

**ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK - FERTIGFUBBODEN
BEZUGSEBENE = OKFF - EG ± 0.00.**



Nord-Ost-Ansicht



Süd-Ost-Ansicht

Unterschrift Nachbarn Flurstück 400

Unterschrift Nachbarn Flurstück 428

Unterschrift Bauherren

Dipl.-Wirt. Ing.
Rolf Küster
HELMA Eigenheimbau AG
Zum Meerseefeld 4, 31275 Lehrte
Telefon: 0 51 32 / 89 50-0, Fax: - 111

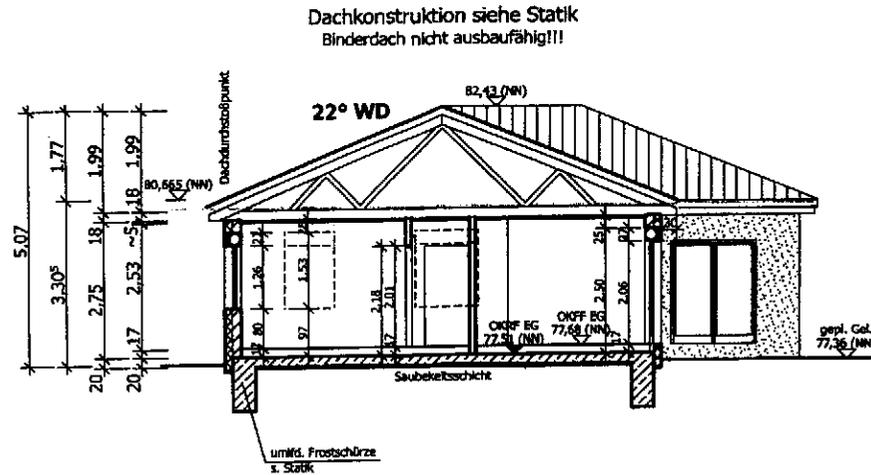
Unterschrift Entwurfsverfasser



Bauvorhaben:	Whs. (8,75m x 12,65m)+(2,75m x 6,40m); 22° WD		
AZ:	2010 11 021	Gez.:	TR / Fr. Bechler Datum: 14.02.2011
Bauherr:	06749 Bitterfeld- Wolfen Straße: Carl- Maria v. Weber- Straße		
Plan:	Ansichten NORD-OST / SÜD-OST		Maßstab: 1:100 Bearb.-Stand: BA-01
Änderung:	Nr.: 02	Gez.: ...	Datum: ... Ändg.: ...
Statikbüro:	Nr.: 03	Gez.: ...	Datum: ... Ändg.: ...
Helma	Nr.: 04	Gez.: ...	Datum: ... Ändg.: ...

Flächenangaben sind Netto-Grundflächen

**ALLE HÖHEN BEZIEHEN SICH AUF OK - FERTIGFUBBODEN
BEZUGSEBENE = OKFF - EG ± 0.00.**



.....
Unterschrift Nachbarn Flurstück 400

.....
Unterschrift Nachbarn Flurstück 428

Justus G. ...
Unterschrift Bauherren

Dipl.-Wirt. Ing.
Rolf Köster
HELMA Eigenheimbau AG
Zum Meierfeld 4, 31275 Lehrte
Telefon: 0 51 32-88 50-0 Fax: -111

.....
Unterschrift Entwurfsverfasser

**Alle Öffnungsmaße im Außenmauerwerk
sind Hintermauerungsmaße.
Alle Raummaße sind Rohbaumaße
und am Bau zu prüfen !**

**Stiele und Stützen im Dachgeschoss
nach statischer Erfordernis.
Im Bereich der Innentreppen sind
keine Installationsleitungen zu verlegen
(Eit., Wasser, Heizung).**

Bauvorhaben: Whs. (8,75m x 12,65m)+(2,75m x 6,40m); 22° WD			
AZ:	2010 11 021	Gez.: TR / Fr. Bechler	Datum: 14.02.2011
Bauherr:			
Bauort:	06749 Bitterfeld- Wolfen	Straße: Carl- Maria v. Weber- Straße	
Plan:	Schnitt A-A	Maßstab: 1:100	Bearb.-Stand: BA-01
Änderung:	Nr.: 02	Gez.: ...	Datum: ...
Statikbüro:	Nr.: 03	Gez.: ...	Datum: ...
Helma	Nr.: 04	Gez.: ...	Datum: ...
HELMA Eigenheimbau AG * 31275 Lehrte * Zum Meierfeld 4 * Telefon 05132-88 50-0 * Fax 05132-88 50-111			

